

З 4 листопада 2024 по 3 грудня 2024 року були здійснені громадські обговорення відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» з питання розгляду **проекту документу державного планування**, а саме: «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнська міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області» та **звіту про стратегічну екологічну оцінку**, на підставі рішення виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради Миколаївської області від 30.01.2024 №1612 «Про надання дозволу на розроблення Генерального плану села Іванівка Южноукраїнська міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області» від 30.11.2022 №1162 «Про затвердження Програми з розроблення містобудівної документації населених пунктів Южноукраїнської міської територіальної громади на 2023-2028 роки»; завдання на розроблення «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнська міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області», затвердженого від 03.06.2024 р. та відповідних запитів від держателів інформації.

Замовником документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, який приймає рішення про затвердження документу, є **виконком Южноукраїнської міської ради Миколаївської області**, виконавцем документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку є **ТОВ «Проектне бюро «Базис»»**.

Протягом строку, який визначений законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», були здійснені консультації з Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ); Міністерством охорони здоров'я України; Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації та Управлінням охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації. Було отримано зауваження та пропозиції від Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ); Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації у процесі стратегічної екологічної оцінки, що передбачається, відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», в результаті яких складена довідка про консультації з відповідним обґрунтуванням. В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування були розглянуті **три сценарії**, а саме:

1. «Нульовий сценарій» - «Продовження існуючої ситуації» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким проект «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнська міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області» не затверджується.

При гіпотетичному «нульовому» сценарії, коли не складається або не затверджується містобудівна документація, подальший стабільний розвиток населеного пункту є очевидно проблематичним і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови, забруднення водного басейну, погіршення ландшафту в цілому.

2. Другий альтернативний варіант «Територіальний розвиток населеного пункту в існуючих межах» - розвиток території населеного пункту здійснюється в існуючих межах. Будівництво житлової та громадської забудови

3. Третій альтернативний варіант: «Збалансований розвиток населеного пункту з урахуванням принципів сталого розвитку та зеленого туризму» - Врахування потреб населеного пункту, що визначені за результатами збору пропозицій щодо формування розвитку населеного пункту. Модернізація існуючої інфраструктури для забезпечення потреб населення та розвитку житлової забудови. Створення та розвиток рекреаційних зон, вздовж території природно-заповідного фонду. Вирішення питань поводження з відходами.

Рекомендується обрати альтернативу 3, оскільки вона сприяє:

- 1) залученню інвестицій та збільшенню надходжень до бюджету громади;
- 2) соціально-економічному розвитку населеного пункту;
- 3) зменшенню впливу на довкілля та здоров'я населення, зокрема: мінімізації втрат земель природоохоронного призначення; оптимізації транспортного руху та розвитку велотранспорту; мінімізації втрат озелених зон; організації процесу поводження з відходами; розвитку туризму.

Згідно вищезазначеного та, враховуючи ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» **Южноукраїнської міської ради Миколаївської області** пропонує до затвердження проект державного планування у **представленому вигляді**.

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

щодо звіту про стратегічну екологічну оцінку та документу державного планування

«Генеральний план села Іванівка Южноукраїнська міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області»

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проєкту ДДП/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиції	Спосіб врахування (враховано/не враховано/враховано частково)	Обґрунтування
До звіту про СЕО					
1	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	—	<p>Стосовно природоохоронних територій та об'єктів у Звіті пропонується: забезпечити врахування вимог статей 7, 21 та ін. Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фону (Регіональний ландшафтний парк «Гранітно-степове Побужжя» та Національний природний парк «Бузький Гард»); забезпечити врахування вимог статей 39, 40 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фону;</p> <p>забезпечити врахування вимог статті 55 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо резервування цінних для заповідання територій та об'єктів. Зокрема, території, що резервуються з метою наступного заповідання, залишаються у віданні їх землевласників та землекористувачів і використовуються за цільовим призначенням із додержанням особливих вимог охорони навколишнього природного середовища та обмежень, що визначаються рішенням про резервування. Провадження на таких територіях діяльності, що призводить до зміни угідь, на земельних ділянках усіх категорій земель (боліт, степів, сіножатей, пасовищ, земельних лісових ділянок) забороняється.</p>	Враховано	Були враховані зауваження, додана інформація в табл. 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
2	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	—	<p>Згідно з матеріалами Проєкту на території с. Іванівка наявні водні об'єкти. Тому у Проєкті та Звіті необхідно врахувати питання дотримання вимог статей 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі – ВЗ), прибережних захисних смуг (далі – ПЗС). При цьому слід взяти до уваги, що: мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного</p>	Враховано	Дана інформація наведена в табл. 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА

			<p>кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також має бути враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється; ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів; відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486: «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже, ПЗС відносяться одночасно до ВЗ; до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3); зовнішня межа ВЗ визначається: найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7); з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін;</p> <p>«У межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені... водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10).</p>		<p>ПОМ'ЯКШЕННЯ НАСЛІДКІВ ДОКУМЕНТА ПЛАНУВАННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)</p> <p>НЕГАТИВНИХ ВИКОНАННЯ ДЕРЖАВНОГО</p>
--	--	--	---	--	---

3	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	—	<p>У Звіті мають бути враховані вимоги: Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема:</p> <p>при проектуванні нових і розширенні існуючих населених пунктів необхідно передбачати рівномірне і безперервне озеленення території з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень. Забороняються нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт та реставрація об'єктів за рахунок території парків, водних акваторій тощо (пункт 6.1 ДСП);</p> <p>пункту 8.3 ДСП, згідно якого при виборі території для будівництва нових, а також розвитку існуючих населених пунктів необхідно здійснювати оцінку якості повітряного середовища з метою запобігання можливому несприятливому впливу атмосферного забруднення на здоров'я населення, умови його проживання та відпочинку, стан навколишнього середовища; при проектуванні або реконструкції промислових зон населеного пункту повинні бути розроблені заходи по утилізації рідких і твердих промислових відходів (пункт 8.28 ДСП);</p> <p>при проектуванні і будівництві міських і сільських поселень, промислових, комунальних і транспортних об'єктів потрібно передбачати заходи, які забезпечують гігієнічні нормативи звуку і вібрації на сельбищній території, приміщеннях житлових і громадських будівель, на території курортно-рекреаційних зон відповідно до санітарних норм (пункт 8.38 ДСП);</p> <p>пункту 8.41 ДСП, згідно якого містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи по зонуванню території населених пунктів, раціональному плануванню і організації вулично-дорожньої мережі, створенню санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання</p>	Враховано	<p>Були враховані зауваження, додана інформація в табл. 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)</p>
---	---	---	--	-----------	--

4	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Також пропонуємо урахувати Стратегію розвитку індустріальних парків на 2023 – 2030 роки, затверджену розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.02.2023 № 176-р, зокрема, що передбачає забезпечення розвитку індустріальних парків з урахуванням пріоритету екологічної безпеки, збереження та розвитку природоохоронних територій та об'єктів, затвердження на законодавчому рівні моделі еко-індустріального парку, державне стимулювання розвитку еко-індустріальних парків і трансформації індустріальних парків в еко-індустріальні парки (ціль 9)	Враховано	Були враховані зауваження, додана інформація розділу 1 «ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» розділу 11 «РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ» та розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
5	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Також зазначаємо, що громадське обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки (строки якого зазначені в листі Виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради від 05.11.2024 № 14/01-34/2948) регулюються статтею 12 Закону. Відповідно до вимог частини сьомої статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку (далі – Закон) громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до Проекту та Звіту. Усі зауваження і пропозиції до Проекту та Звіту, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником і вносяться ним до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після закінчення встановленого строку, не розглядаються. Звертаємо увагу, що консультації з органами виконавчої влади регулюються статтею 13 Закону. Відповідно до вимог частини третьої статті 13 Закону Міндовкілля, МОЗ, підрозділи з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я облдержадміністрації у строк, що не перевищує 30 днів з дня отримання графічних матеріалів містобудівної документації у паперовій	Враховано	Дана інформація наведена в розділі 1 «ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» 11 «РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ», процедура проведена з дотриманням Постанови України «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» та Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)

			формі, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки		
6	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»	Враховано	Були враховані зауваження, додана інформація в табл. 7 «Перелік заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» розділу 7 «ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
7	Міністерство охорони здоров'я України	_____	Відсутні	_____	_____
8	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	У пункті 3.1.5 Звіту з ОВД «Водні ресурси» розділу 3 «Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)»: наведено застарілі дані щодо загальної кількості водних об'єктів області. Оновлені дані, відповідно до результатів інвентаризації водойм області, проведеної Регіональним офісом водних ресурсів у Миколаївській області 2021 року, представлені у вільному доступі на сайті управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної адміністрації в розділі «Річні екологічні доповіді»: Екологічний паспорт області та Регіональна доповідь за 2022-2023 роки. Посилання на сайт https://ecolog.mk.gov.ua	Враховано	Були враховані зауваження, додана інформація в пункті 3.1.5 «Водні ресурси» розділу 3 «ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
9	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	Не вказано, знаходження на території села Іванівка струмка Ванна (лист Регіонального офісу водних ресурсів у Миколаївській області від 29.04.2024 № 996/10 (вихідні дані проекту))	Враховано	Були враховані зауваження, додана інформація в пункті 3.1.5 «Водні ресурси» розділу 3 «ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ

					ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
10	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	————	У таблиці 5.1 розділу 5 Звіту з ОВД «Зобов'язання у сфері охорони довкілля.» не проаналізовано відповідність цілей проекту Водній стратегії України на період до 20250 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.12.2022 № 1134-р	Враховано	Були враховані зауваження, додана інформація в таблиці 5.1 «Відповідність проекту МД екологічним цілям національної політики» розділу 5 «ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
11	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	————	У таблиці 9.1 розділу 9 Звіту з ОВД «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі здоров'я населення» у пункті «Водні ресурси» у графі кількісних показників безпідставно вказано об'єми утворення стічних вод від житлово-комунального сектору та промислових об'єктів. Ця величина не відповідає об'ємам забору та використання прісних вод, які також вказані у таблиці 9.1	Враховано	Були враховані зауваження, виправлена інформація в таблиці 9.1 «Індикатори наслідків виконання МД для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» розділу 9 «ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
12	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	————	До того ж, у таблиці 9.1 Звіту з ОВД в графі «скидання та накопичення зворотних вод» вказані тільки об'єми утворення дощового стоку без урахування обсягів	Враховано	Були враховані зауваження, виправлена інформація в таблиці 9.1 «Індикатори наслідків виконання МД для довкілля, у тому числі для здоров'я населення»

			утворення стічних вод від житлово- комунального сектору та промислових об'єктів		розділу 9 «ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
13	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	Враховуючи проєктні рішення щодо влаштування локальних очисних споруд господарсько-побутових та дощових стоків є безпідставним визначення у таблиці 9.1 об'ємів скиду забруднених зворотних вод	Враховано	Були враховані зауваження, виправлена інформація в таблиці 9.1 «Індикатори наслідків виконання МД для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» розділу 9 «ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ» в Том 2 звіту про СЕО (шифр 15/05-2024)
14	Управління охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	Відсутні	_____	_____
До проєкту ДДП					
1	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Проєктом передбачено збільшення площі населеного пункту на 75,82 га (з 83,5 га до 159,32 га). Виходячи з матеріалів Проєкту (графічні матеріали та ін.), розширення меж населеного пункту передбачається, зокрема за рахунок територій сільськогосподарського призначення, ландшафтно-рекреаційних та озелених територій, земель водного фонду. З огляду на це рішення Проєкту потребують додаткового доопрацювання та корегування з урахуванням вимог підпункту 14.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН), згідно з яким території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 11.2 «Планувальний каркас та система розселення» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)

2	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	<p>Стосовно природоохоронних територій та об'єктів у Проекті пропонується: забезпечити урахування вимог статей 7, 21 та ін. Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фону (Регіональний ландшафтний парк «Гранітно-степове Побужжя» та Національний природний парк «Бузький Гард»); забезпечити урахування вимог статей 39, 40 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фону; забезпечити урахування вимог статті 55 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо резервування цінних для заповідання територій та об'єктів. Зокрема, території, що резервуються з метою наступного заповідання, залишаються у віданні їх землевласників та землекористувачів і використовуються за цільовим призначенням із додержанням особливих вимог охорони навколишнього природного середовища та обмежень, що визначаються рішенням про резервування. Провадження на таких територіях діяльності, що призводить до зміни угідь, на земельних ділянках усіх категорій земель (боліт, степів, сіножатей, пасовищ, земельних лісових ділянок) забороняється</p>	Враховано частково	<p>Внесені доповнення до розділу 3 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП) Згідно інформації регіональної містобудівної документації (Схеми планування території Миколаївської області) та даних публічної кадастрової карти, в межах території, що підлягає проектуванню, немає території природно-заповідного фонду</p>
3	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	<p>Згідно з матеріалами Проекту на території с. Іванівка наявні водні об'єкти. Тому у Проекті необхідно врахувати питання дотримання вимог статей 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі – ВЗ), прибережних захисних смуг (далі – ПЗС). При цьому слід взяти до уваги, що: мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також має бути враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється; ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів; відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок),</p>	Враховано частково	<p>Внесені доповнення до підрозділу 4 «Обмеження у використанні земельних ділянок» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)</p>

			<p>затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486: «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже, ПЗС відносяться одночасно до ВЗ; до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3); зовнішня межа ВЗ визначається: найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7); з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін.;</p> <p>«У межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені:...водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10)</p>		
4	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	—	У матеріалах Проекту не зазначені відомості щодо ВЗ та не передбачено відповідні обмеження у використанні земель (05.01 «Водоохоронна зона»), що суперечить статті 87 Водного кодексу України та Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486, згідно з пунктом 4 згаданого Порядку «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг» (пункт 4), отже наявність ПЗС означає одночасно наявність ВЗ	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.2 «Встановлені обмеження у використанні земель» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
5	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	—	Рекомендуємо у матеріалах Проекту вказати обмеження 05.01 «Водоохоронна зона», яке також має бути зазначено на графічних матеріалах Проекту. Пропонуємо з урахуванням вищенаведеного	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.2 «Встановлені обмеження у використанні земель» в Том 1 стратегії просторового

			опрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів зелених насаджень (позначених на графічних матеріалах), а також інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку		розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
6	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Згідно зі статтею 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду, прибережних захисних смуг, водоохоронних зон, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель). Вищенаведені вимоги законодавства, серед іншого, мають бути враховані у рамках визначення проектних функціональних зон, переважних (основних) та супутніх видів використання території, режимів та обмежень, а також планування та реалізації заходів з інженерної підготовки та захисту території	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.1 «Проектні обмеження у використанні земель» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
7	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	У Проекті мають бути враховані вимоги: Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема: при проектуванні нових і розширенні існуючих населених пунктів необхідно передбачати рівномірне і безперервне озеленення території з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень. Забороняються нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт та реставрація об'єктів за рахунок території парків, водних акваторій тощо (пункт 6.1 ДСП); пункту 8.3 ДСП, згідно якого при виборі території для будівництва нових, а також розвитку існуючих населених пунктів необхідно здійснювати	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.1 «Проектні обмеження у використанні земель» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)

			<p>оцінку якості повітряного середовища з метою запобігання можливому несприятливому впливу атмосферного забруднення на здоров'я населення, умови його проживання та відпочинку, стан навколишнього середовища; при проектуванні або реконструкції промислових зон населеного пункту повинні бути розроблені заходи по утилізації рідких і твердих промислових відходів (пункт 8.28 ДСП); при проектуванні і будівництві міських і сільських поселень, промислових, комунальних і транспортних об'єктів потрібно передбачати заходи, які забезпечують гігієнічні нормативи звуку і вібрації на сельбищній території, приміщеннях житлових і громадських будівель, на території курортно-рекреаційних зон відповідно до санітарних норм (пункт 8.38 ДСП); пункту 8.41 ДСП, згідно якого містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи по зонуванню території населених пунктів, раціональному плануванню і організації вулично-дорожньої мережі, створенню санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання</p>		
8	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	—	<p>Оскільки Проектом передбачено створення та розбудова інфраструктури індустриальних парків зазначаємо, що:</p> <p>відповідно до статті 1 Закону України «Про індустриальні парки» - індустриальний (промисловий) парк - визначена ініціатором створення індустриального парку відповідно до містобудівної документації облаштована відповідною інфраструктурою територія, у межах якої учасники індустриального парку можуть здійснювати господарську діяльність у сфері переробної промисловості, переробки промислових та/або побутових відходів (крім захоронення відходів), а також науково-технічну діяльність, діяльність у сфері інформації і електронних комунікацій на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустриального парку; згідно зі статтею 66-1 Земельного кодексу України землі індустриальних парків належать до земель промисловості; місця розміщення індустриальних парків мають відповідати містобудівній документації регіонального рівня;</p>	Враховано	Внесені доповнення до розділу 12 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)

			згідно зі статтею 4 Закону України «Про індустриальні парки» функціонування індустриальних парків спрямоване, зокрема на сталий розвиток та захист навколишнього природного середовища; відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» облаштування індустриальних парків належить до видів діяльності, щодо яких є обов'язковим здійснення оцінки впливу на довкілля		
9	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Також пропонуємо урахувати Стратегію розвитку індустриальних парків на 2023 – 2030 роки, затверджену розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.02.2023 № 176-р, зокрема, що передбачає забезпечення розвитку індустриальних парків з урахуванням пріоритету екологічної безпеки, збереження та розвитку природоохоронних територій та об'єктів, затвердження на законодавчому рівні моделі еко-індустріального парку, державне стимулювання розвитку еко-індустріальних парків і трансформації індустриальних парків в еко-індустріальні парки (ціль 9)	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 10.1. «Загальне бачення розвитку території» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
10	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	При плануванні місць розташування локальних очисних споруд та місця скиду стічних вод у водні об'єкти необхідно забезпечити дотримання вимог Водного, Земельного кодексів України та пункту 9 «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», затверджених постановою Кабміну України від 25.03.1999 № 465. Відведення стічних вод передбачити відповідно до вимог Водного кодексу України та Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 17.1. «Інженерна підготовка і захист території» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
11	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ)	_____	Розміри санітарно-захисної зони від каналізаційних очисних споруд і насосних станцій до об'єктів житлової забудови, громадських установ, будинків і споруд, продовольчих складів, підприємств харчової промисловості слід визначати згідно з Додатком И.3. ДБН	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.1 «Проектні обмеження у використанні земель» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
12	Міністерство охорони здоров'я України	_____	Відсутні	_____	_____

13	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	У таблиці 2.13 розділу 18 проєкту ДДП не враховано обмеження, що встановлюються генеральним планом села Іванівка до локальних каналізаційних очисних споруд (господарсько-побутова каналізація), відповідно до вимог ДБН.2.2-12:2019	Не враховано	Проектними рішеннями були влаштовані очисні споруди дощової каналізації, розмір санітарно-захисної зони яких зазначено в таблиці 2.13 розділу 18 «Обмеження у використанні земель», очисних споруд господарсько-побутової каналізації проєктом не передбачалося
14	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	У таблиці 2.14 розділу 18 проєкту ДДП не враховано всі водні об'єкти, які є на території села Іванівка: два ставка (визначені на картографічних матеріалах проєкту - один біля автомобільного шляху 0150106 по вул. Шкільна, другий - у північно-східному напрямку біля села) та струмок Ванна вказаний у листі Регіонального офісу водних ресурсів у Миколаївській області від 29.04.2024 № 996/10 (вихідні дані проєкту)	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.2 таблиці 2.14 «Режимоутворюючі об'єкти, які обумовлюють наявність відповідних обмежень» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
15	Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	Окрім того, згідно з вимогами ст. 88 Водного кодексу України, у таблиці 2.14 проєкту ДДП для ставків необхідно вказати величини площі водного дзеркала зазначених водних об'єктів	Враховано	Внесені доповнення до підрозділу 18.2 таблиці 2.14 «Режимоутворюючі об'єкти, які обумовлюють наявність відповідних обмежень» в Том 1 стратегії просторового розвитку території (шифр 15/05-2024-ГП)
16	Управління охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації	_____	Відсутні	_____	_____

Документ державного планування «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнська міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області», звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів було подано до Єдиного державного реєстру стратегічної екологічної оцінки <https://id.eco.gov.ua/> 04.11.2024. Графічні матеріали було подано до Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації, Управління охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації, Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України та Міністерства охорони здоров'я України на виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (супровідні листи додаються).

Додатки:

1. Супровідний лист до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 05.11. 2024 №14/01-34/2948;
2. Лист-відповідь від Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (МІНДОВКІЛЛЯ) від 05.12.2024 № 25/5-21/16010-24 – 6 аркушів;
3. Супровідний лист до Міністерства охорони здоров'я України від 05.11. 2024 №14/01-34/2948;
4. Супровідний лист до Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації від 05.11. 2024 №14/01-34/2948;

5. Лист-відповідь від Управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної державної адміністрації від 15.11.2024 №1676/01.1-04/04 – 2 аркуша;
6. Супровідний лист до Управління охорони здоров'я Миколаївської обласної державної адміністрації від 05.11. 2024 №14/01-34/2948.



**ЮЖНОУКРАЇНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Європейська, 48, м. Южноукраїнськ Миколаївської області 55002 тел.(05136) 5-55-65
тел/факс(05136) 5-99-81 E-mail: yuzhvk@gmail.com, код згідно з ЄДРПОУ 20910974

№ 14/01-34/2948
на № 05.11.2024 від _____

Міністру захисту довкілля та
природних ресурсів України
Світлані ГРИНЧУК
03035, м. Київ
вул. Митрополита Василя Липківського, 35
(044) 206-31-15
info@mepr.gov.ua

Щодо проведення консультацій
до проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проекту документа державного планування на місцевому рівні: «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області», у паперовій формі.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 04.11.2024 року.

Строк громадських обговорень визначений з 04.11.2024 по 03.12.2024 (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст. 6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

З повагою,
Міський голова

Валерій ОНУФРІЄНКО

Наталі ПЕТУХОВА
(05136) 5-50-85



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-15,
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@mepr.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

На № 14/01-34/2948 від 05.11.2024

**Виконавчий комітет
Южноукраїнської міської ради**

Про стратегічну екологічну оцінку

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України розглянуло внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа № 13-09-9316-24) проєкт документа державного планування «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області» (далі – Проєкт), графічні матеріали якого у паперовій формі отримано 06.11.2024 (вхідний № 44618/6/24), звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) та надає наступні зауваження і пропозиції.

Проєктом передбачено збільшення площі населеного пункту на 75,82 га (з 83,5 га до 159,32 га). Виходячи з матеріалів Проєкту (графічні матеріали та ін.), розширення меж населеного пункту передбачається, зокрема за рахунок територій сільськогосподарського призначення, ландшафтно-рекреаційних та озелених територій, земель водного фонду.

З огляду на це рішення Проєкту потребують додаткового доопрацювання та корегування з урахуванням вимог підпункту 14.2.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» (далі – ДБН), згідно з яким території для будівництва нових і розвитку існуючих населених пунктів слід передбачати на землях, не придатних для сільськогосподарського використання, або на малоцінних землях, а також поза межами лісових, рекреаційних і курортно-оздоровчих територій і територій природно-заповідного фонду.

Стосовно природоохоронних територій та об'єктів у Проєкті та Звіті пропонується:

забезпечити урахування вимог статей 7, 21 та ін. Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фонду (Регіональний ландшафтний парк «Гранітно-степове Побужжя» та Національний природний парк «Бузький Гард»);



УВ
Міндовкілля
№25/2-21/16010-24 від 05.12.2024
КЕП: Крамаренко О. В. 05.12.2024 17:32
3FAA9288358EC00304000009AA434009B48D900
Сертифікат дійсний з 23.09.2024 00:00 до
22.09.2026 23:59

забезпечити урахування вимог статей 39, 40 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фону;

забезпечити урахування вимог статті 55 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» щодо резервування цінних для заповідання територій та об'єктів. Зокрема, території, що резервуються з метою наступного заповідання, залишаються у віданні їх землевласників та землекористувачів і використовуються за цільовим призначенням із додержанням особливих вимог охорони навколишнього природного середовища та обмежень, що визначаються рішенням про резервування. Проведення на таких територіях діяльності, що призводить до зміни угідь, на земельних ділянках усіх категорій земель (боліт, степів, сіножатей, пасовищ, земельних лісових ділянок) забороняється.

Згідно з матеріалами Проекту на території с. Іванівка наявні водні об'єкти.

Тому у Проекті та Звіті необхідно врахувати питання дотримання вимог статей 87, 88, 89 та ін. Водного кодексу України щодо водоохоронних зон (далі – ВЗ), прибережних захисних смуг (далі – ПЗС).

При цьому слід взяти до уваги, що:

мають бути враховані вимоги статті 60 Земельного кодексу України та статті 88 Водного кодексу України, зокрема щодо нормативної ширини ПЗС, яка не повинна необґрунтовано зменшуватися, а також має бути враховано, що у випадку схилів крутизною понад три градуси ширина ПЗС подвоюється;

ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського і внутрішнього водного транспорту, а їх межі мають позначатися у всіх відповідних випадках за наявності відповідних водних об'єктів;

відповідно до Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486:

«у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг та смуги відведення...» (пункт 4), отже, ПЗС відносяться одночасно до ВЗ; до складу ВЗ обов'язково входять заплава річки, перша надзаплавна тераса, бровки і круті схили берегів, а також прилеглі балки та яри (пункт 3);

зовнішня межа ВЗ визначається: найбільш віддаленою від водного об'єкта лінією «затоплення», «тимчасового та постійного підтоплення» (пункт 7);

з урахуванням «лісових насаджень, що найбільшою мірою сприяють охороні вод із зовнішньою межею не менш як 1000 метрів від урізу меженного рівня води» (пункт 8) та ін.;

«У межах населених пунктів водоохоронні зони, прибережні захисні смуги та пляжні зони встановлюються згідно з комплексними планами просторового розвитку територій територіальних громад та генеральними планами населених пунктів, а в разі їх відсутності або коли зазначеною містобудівною документацією межі таких смуг не встановлені:...водоохоронні зони визначаються за проектами землеустрою, зазначеними в пункті 5 цього Порядку. У разі потреби межі водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон можуть визначатися шляхом внесення змін до генеральних планів населених пунктів» (пункт 10).

У матеріалах Проекту не зазначені відомості щодо ВЗ та не передбачено відповідні обмеження у використанні земель (05.01 «Водоохоронна зона»), що суперечить статті 87 Водного кодексу України та Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486, згідно з пунктом 4 згаданого Порядку «у межах водоохоронних зон виділяються землі прибережних захисних смуг» (пункт 4), отже наявність ПЗС означає одночасно наявність ВЗ.

Рекомендуємо у матеріалах Проекту вказати обмеження 05.01 «Водоохоронна зона», яке також має бути зазначено на графічних матеріалах Проекту.

Пропонуємо з урахуванням вищенаведеного опрацювати у Проекті питання встановлення ВЗ, передбачивши віднесення до ВЗ розташованих уздовж та навколо водних об'єктів зелених насаджень (позначених на графічних матеріалах), а також інших належних територій, що відповідають пунктам 3, 7, 8 та ін. Порядку.

Згідно зі статтею 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектні рішення генерального плану населеного пункту повинні включати межі та правові режими всіх режимоутворюючих об'єктів та всіх обмежень у використанні земель (у тому числі обмежень у використанні земель у сфері забудови), встановлених до або під час розроблення проекту генерального плану (у тому числі межі та правові режими територій і об'єктів природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду, прибережних захисних смуг, водоохоронних зон, пляжних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель).

Вищенаведені вимоги законодавства, серед іншого, мають бути враховані у рамках визначення проектних функціональних зон, переважних (основних) та супутніх видів використання території, режимів та обмежень, а також планування та реалізації заходів з інженерної підготовки та захисту території.

У Проекті та Звіті мають бути враховані вимоги:

Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема:

при проектуванні нових і розширенні існуючих населених пунктів необхідно передбачати рівномірне і безперервне озеленення території з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень. Забороняються нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт та реставрація об'єктів за рахунок території парків, водних акваторій тощо (пункт 6.1 ДСП);

пункту 8.3 ДСП, згідно якого при виборі території для будівництва нових, а також розвитку існуючих населених пунктів необхідно здійснювати оцінку якості повітряного середовища з метою запобігання можливому несприятливому впливу атмосферного забруднення на здоров'я населення, умови його проживання та відпочинку, стан навколишнього середовища;

при проектуванні або реконструкції промислових зон населеного пункту повинні бути розроблені заходи по утилізації рідких і твердих промислових відходів (пункт 8.28 ДСП);

при проектуванні і будівництві міських і сільських поселень, промислових, комунальних і транспортних об'єктів потрібно передбачати заходи, які забезпечують гігієнічні нормативи звуку і вібрації на сельбищній території, приміщеннях житлових і громадських будівель, на території курортно-рекреаційних зон відповідно до санітарних норм (пункт 8.38 ДСП);

пункту 8.41 ДСП, згідно якого містобудівні методи захисту від шуму та вібрації повинні включати заходи по зонуванню території населених пунктів, раціональному плануванню і організації вулично-дорожньої мережі, створенню санітарно-захисних зон навколо основних стаціонарних джерел акустичного випромінювання.

Оскільки Проектом передбачено створення та розбудова інфраструктури індустриальних парків зазначаємо, що:

відповідно до статті 1 Закону України «Про індустриальні парки» - індустриальний (промисловий) парк - визначена ініціатором створення індустриального парку відповідно до містобудівної документації облаштована відповідною інфраструктурою територія, у межах якої учасники

індустріального парку можуть здійснювати господарську діяльність у сфері переробної промисловості, переробки промислових та/або побутових відходів (крім захоронення відходів), а також науково-технічну діяльність, діяльність у сфері інформації і електронних комунікацій на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку;

згідно зі статтею 66-1 Земельного кодексу України землі індустріальних парків належать до земель промисловості;

місця розміщення індустріальних парків мають відповідати містобудівній документації регіонального рівня;

згідно зі статтею 4 Закону України «Про індустріальні парки» функціонування індустріальних парків спрямоване, зокрема на сталий розвиток та захист навколишнього природного середовища;

відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» облаштування індустріальних парків належить до видів діяльності, щодо яких є обов'язковим здійснення оцінки впливу на довкілля.

Також пропонуємо урахувати Стратегію розвитку індустріальних парків на 2023 – 2030 роки, затверджену розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.02.2023 № 176-р, зокрема, що передбачає забезпечення розвитку індустріальних парків з урахуванням пріоритету екологічної безпеки, збереження та розвитку природоохоронних територій та об'єктів, затвердження на законодавчому рівні моделі еко-індустріального парку, державне стимулювання розвитку еко-індустріальних парків і трансформації індустріальних парків в еко-індустріальні парки (ціль 9).

При плануванні місць розташування локальних очисних споруд та місця скиду стічних вод у водні об'єкти необхідно забезпечити дотримання вимог Водного, Земельного кодексів України та пункту 9 «Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», затверджених постановою Кабміну України від 25.03.1999 № 465. Відведення стічних вод передбачити відповідно до вимог Водного кодексу України та Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465.

Розміри санітарно-захисної зони від каналізаційних очисних споруд і насосних станцій до об'єктів житлової забудови, громадських установ, будинків і споруд, продовольчих складів, підприємств харчової промисловості слід визначати згідно з Додатком И.3. ДБН.

Також зазначаємо, що громадське обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки (строки якого зазначені в листі Виконавчого комітету

Южноукраїнської міської ради від 05.11.2024 № 14/01-34/2948) регулюються статтею 12 Закону.

Відповідно до вимог частини сьомої статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку (далі – Закон) громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до Проекту та Звіту. Усі зауваження і пропозиції до Проекту та Звіту, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником і вносяться ним до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після закінчення встановленого строку, не розглядаються.

Звертаємо увагу, що консультації з органами виконавчої влади регулюються статтею 13 Закону. Відповідно до вимог частини третьої статті 13 Закону Міндовкілля, МОЗ, підрозділи з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я облдержадміністрації у строк, що не перевищує 30 днів з дня отримання графічних матеріалів містобудівної документації у паперовій формі, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

При цьому відзначаємо обставини, пов'язані з збройною агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану, у тому числі обмеження доступу до низки кадастрів та інформаційних систем, включаючи призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України.

Перший заступник Міністра

Олена КРАМАРЕНКО



**ЮЖНОУКРАЇНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Європейська, 48, м. Южноукраїнськ Миколаївської області 55002 тел.(05136) 5-55-65
тел/факс(05136) 5-99-81 E-mail: yuzhvk@gmail.com, код згідно з ЄДРПОУ 20910974

№ 14/01-34/2948
на № 05.11.2024 від

Міністру охорони здоров'я України
Віктору ЛЯШКО
01601, м. Київ,
вул. Грушевського, 7
(044) 200-06-67
moz@moz.gov.ua

Щодо проведення консультацій
до проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проекту документа державного планування на місцевому рівні: «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області», у паперовій формі.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 04.11.2024 року.

Строк громадських обговорень визначений з 04.11.2024 по 03.12.2024 (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст. 6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

З повагою,
Міський голова

Валерій ОНУФРІЄНКО

Наталі ПСТУХОВА
(05136) 5-50-85



**ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Європейська, 48, м. Южноукраїнськ Миколаївської області 55002 тел.(05136) 5-55-65
тел/факс(05136) 5-99-81 E-mail: yuzhvk@gmail.com, код згідно з ЄДРПОУ 20910974

№ 14/01-34/2348
на № 05.11.2024 від _____

Начальнику управління екології
та природних ресурсів
Миколаївської облдержадміністрації
Олександрі ЄФІМЕНКО
54029, м. Миколаїв, пр. Центральний, 16
(0512) 46-01-48
ecolog@od.gov.ua

Щодо проведення консультацій
до проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проекту документа державного планування на місцевому рівні: «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області», у паперовій формі.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 04.11.2024 року.

Строк громадських обговорень визначений з 04.11.2024 по 03.12.2024 (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст. 6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

З повагою,
Міський голова

Валерій ОНУФРІЄНКО

Наталі ПЕТУХОВА
(05136) 5-50-85



**УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

пр. Центральний, 16, м. Миколаїв, 54029, тел./факс: (0512) 46-04-27
E-mail: ecolog@mk.gov.ua, <http://ecolog.mk.gov.ua> Код ЄДРПОУ 38694358

від 15.11.24 р. № 1676/01.1-04/04

На № _____ від _____ р.

Южноукраїнська міська рада

Про надання пропозицій та зауважень до
Звіту SEO та проекту ДДП

Відповідно до положень статей 8, 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної військової адміністрації розглянуло повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки від 04.11.2024 № 13-09-9316-24, проєкт ДДП та звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту генерального плану с. Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області, за результатами розгляду повідомляємо про таке.

У таблиці 2.13 розділу 18 проєкту ДДП не враховано обмеження, що встановлюються генеральним планом села Іванівка до локальних каналізаційних очисних споруд (господарсько – побутова каналізація), відповідно до вимог ДБН.2.2-12:2019;

У таблиці 2.14 розділу 18 проєкту ДДП не враховано всі водні об'єкти, які є на території села Іванівка: два ставка (визначені на картографічних матеріалах проєкту - один біля автомобільного шляху 0150106 по вул. Шкільна, другий – у північно-східному напрямку біля села) та струмок Ванна вказаний у листі Регіонального офісу водних ресурсів у Миколаївській області від 29.04.2024 № 996/10 (вихідні дані проєкту).

Окрім того, згідно з вимогами ст. 88 Водного кодексу України, у таблиці 2.14 проєкту ДДП для ставків необхідно вказати величини площі водного дзеркала зазначених водних об'єктів.

У пункті 3.1.5 Звіту з ОВД «Водні ресурси» розділу 3 «Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)»:

наведено застарілі дані щодо загальної кількості водних об'єктів області. Оновлені дані, відповідно до результатів інвентаризації водойм області, проведеної Регіональним офісом водних ресурсів у Миколаївській області 2021 року, представлені у вільному доступі на сайті управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної адміністрації в розділі «Річні екологічні доповіді» :

Екологічний паспорт області та Регіональна доповідь за 2022-2023 роки. Посилання на сайт <https://ecolog.mk.gov.ua>

не вказано, знаходження на території села Іванівка струмка Ванна (лист Регіонального офісу водних ресурсів у Миколаївській області від 29.04.2024 № 996/10 (вихідні дані проекту));

У таблиці 5.1 розділу 5 Звіту з ОВД «Зобов'язання у сфері охорони довкілля...» не проаналізовано відповідність цілей проекту Водній стратегії України на період до 20250 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.12.2022 №1134-р.

У таблиці 9.1 розділу 9 Звіту з ОВД «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі здоров'я населення» у пункті «Водні ресурси» у графі кількісних показників безпідставно вказано об'єми утворення стічних вод від житлово-комунального сектору та промислових об'єктів. Ця величина не відповідає об'ємам забору та використання прісних вод, які також вказані у таблиці 9.1.

До того ж, у таблиці 9.1 Звіту з ОВД в графі «скидання та накопичення зворотних вод» вказані тільки об'єми утворення дощового стоку без урахування обсягів утворення стічних вод від житлово- комунального сектору та промислових об'єктів.

Враховуючи проектні рішення щодо влаштування локальних очисних споруд господарсько-побутових та дощових стоків є безпідставним визначення у таблиці 9.1 об'ємів скиду забруднених зворотних вод.

Начальник управління



Олександра ЄФИМЕНКО

Діана Попкова 46-04-27
Юлія Вдовенко
Алла Золотько





**ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Європейська, 48, м. Южноукраїнськ Миколаївської області 55002 тел.(05136) 5-55-65
тел/факс(05136) 5-99-81 E-mail: yuzhvk@gmail.com, код згідно з ЄДРПОУ 20910974

№ 14/01-34/2948
на № 05.11.2024 від _____

Начальнику управління охорони здоров'я
Миколаївської облдержадміністрації
Ірині ТКАЧЕНКО
54001, м. Миколаїв, вул. Адміральська, 35
(0512) 37-04-58
oblzdrav@mk.gov.ua

Щодо проведення консультацій
до проекту документа державного планування
та звіту про стратегічну екологічну оцінку

На виконання вимог п.2 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», направляємо Вам графічні матеріали проекту документа державного планування на місцевому рівні: «Генеральний план села Іванівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області», у паперовій формі.

Проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення внесені до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки 04.11.2024 року.

Строк громадських обговорень визначений з 04.11.2024 по 03.12.2024 (включно до 24.00 години).

Враховуючи п.3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», органи, зазначені у ст. 6-8 цього Закону, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Враховуючи ч.2 п. 3 ст.13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у разі неподання зауважень і пропозицій протягом строку, передбаченого цією частиною, вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Додатки:

У паперовому вигляді:

- Графічні матеріали документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку – 1 примірник.

З повагою,
Міський голова

Валерій ОНУФРІЄНКО

Наталі ПЕТУХОВА
(05136) 5-50-85