

Южноукраїнськ



“Місто для інвестицій”

Географічне розташування



Южноукраїнськ



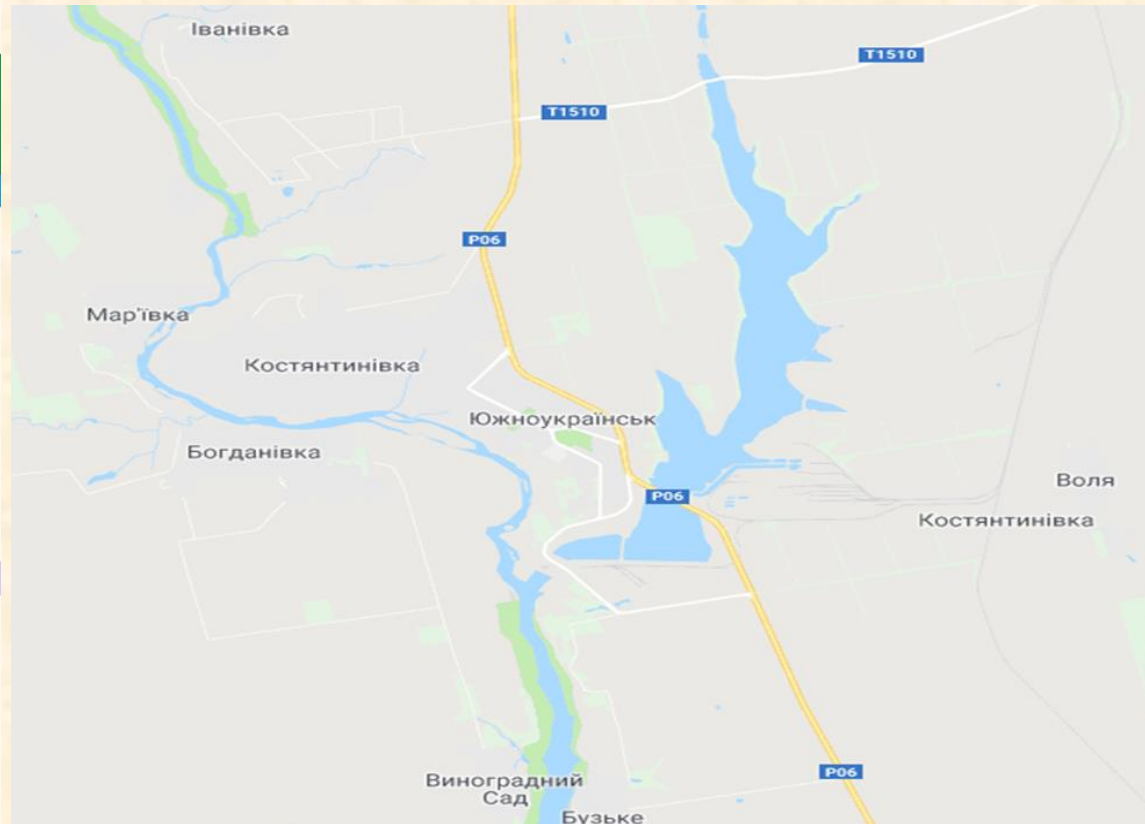
Герб Южноукраїнська Прапор Южноукраїнська



Вид на центральну частину міста

Основні дані

Країна	 Україна
Область	Миколаївська область
Район	Вознесенський район
Громада	Южноукраїнська міська громада
Засноване	1976
Статус міста	з 1987 року



Южноукраїнська міська територіальна громада розташована у Вознесенському районі Миколаївської області на березі ріки Південний Буг. До складу громади входять: селище міського типу Костянтинівка, село Буз'ке, село Іванівка, село Панкратове
Площа громади – 159,4 кв.км.

Населення



<i>Загальна кількість жителів</i>	41 625 осіб
<i>Діти</i>	9 119 осіб
<i>Доросле працездатне населення</i>	чоловіки – 15 480 осіб жінки - 18 128 осіб
<i>Пенсіонери</i>	10 067 осіб

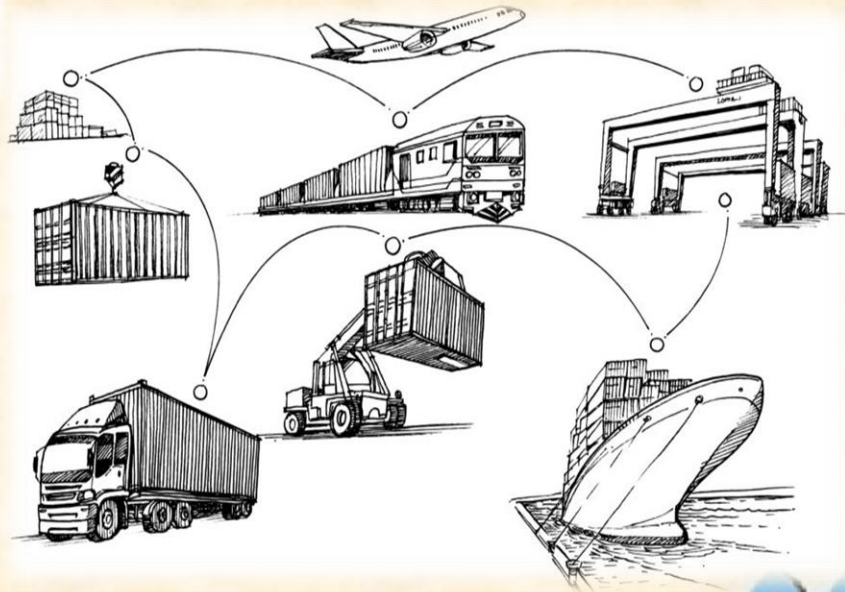
Транспортне сполучення



Через місто Южноукраїнськ проходять автомобільні шляхи обласного підпорядкування



м.Миколаїв
127 км



127 км

MYKOLAIV INTERNATIONAL AIRPORT



МИКОЛАЇВСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ

127 км



м.Київ
674 км



м.Київ
361 км



250 км

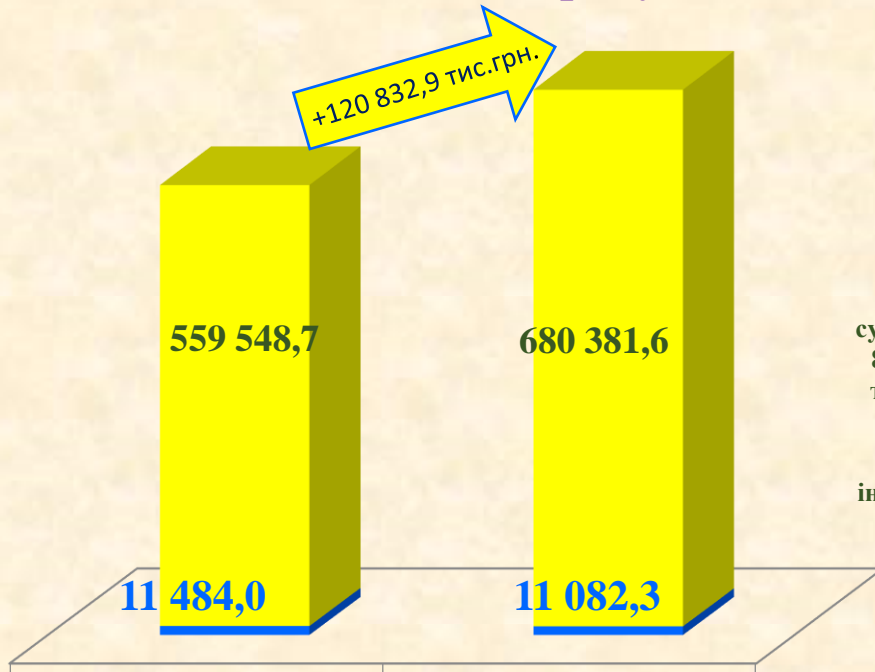


МИКМОР

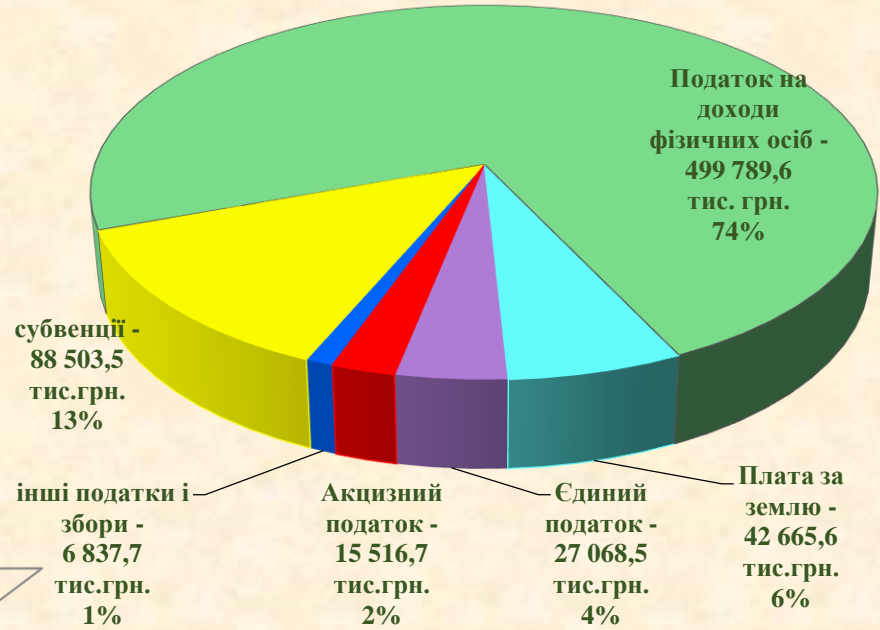
Доходи бюджету за 2021 рік



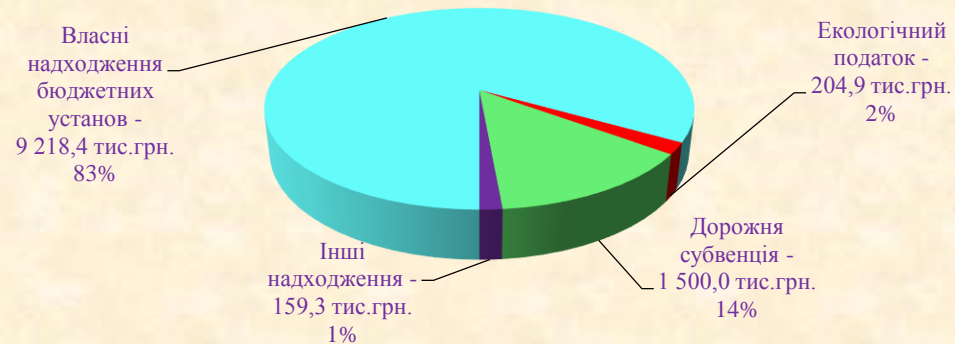
Доходи 2021 року в порівнянні з доходами 2020 року



Надходження загального фонду бюджету за 2021 рік – 680 381 ,6 тис. грн.



Надходження спеціального фонду -11 082,3 тис. грн.

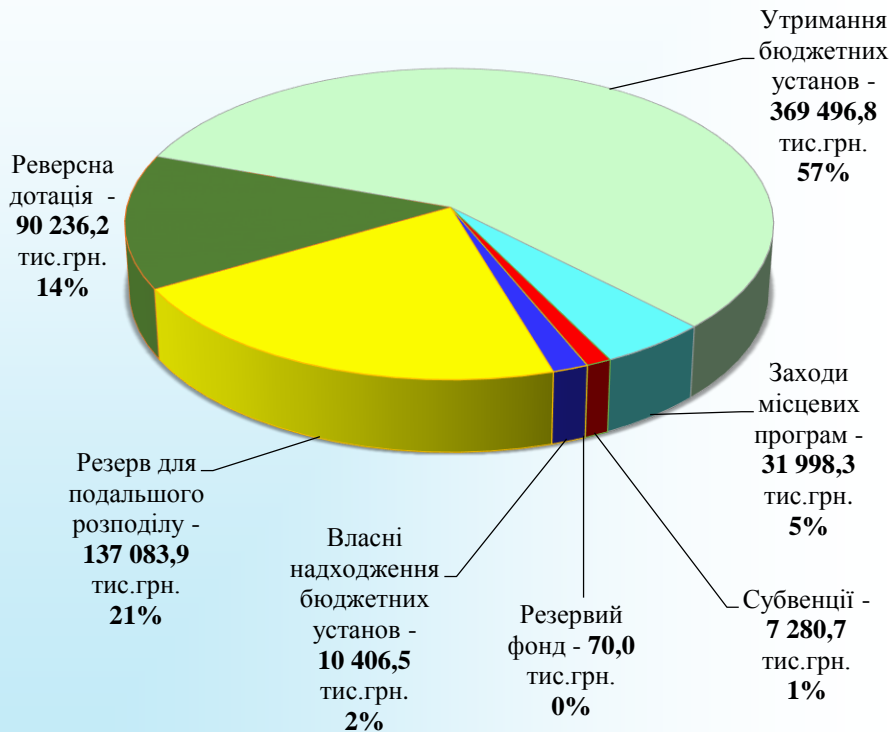


- загальний фонд
- спеціальний фонд

Видатки бюджету за 2021 рік

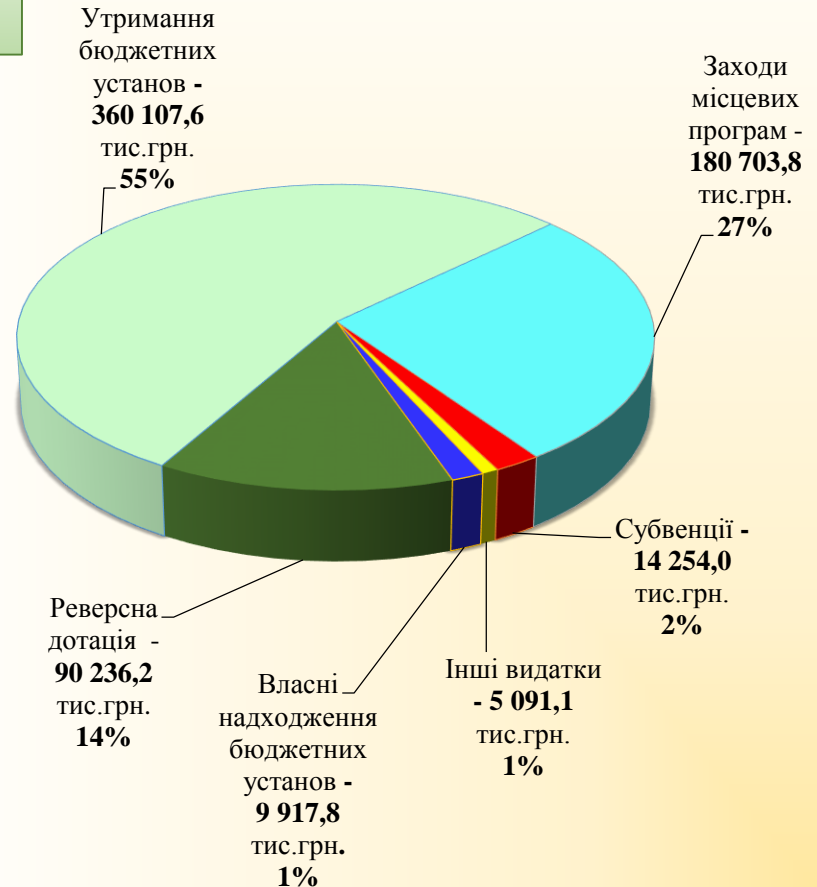


**Структура видатків проекту
бюджету на 2021 рік –
646 572,4 тис.грн.**



**Додатково направлено
вільного залишку
коштів в сумі
17 564,2 тис. грн.**

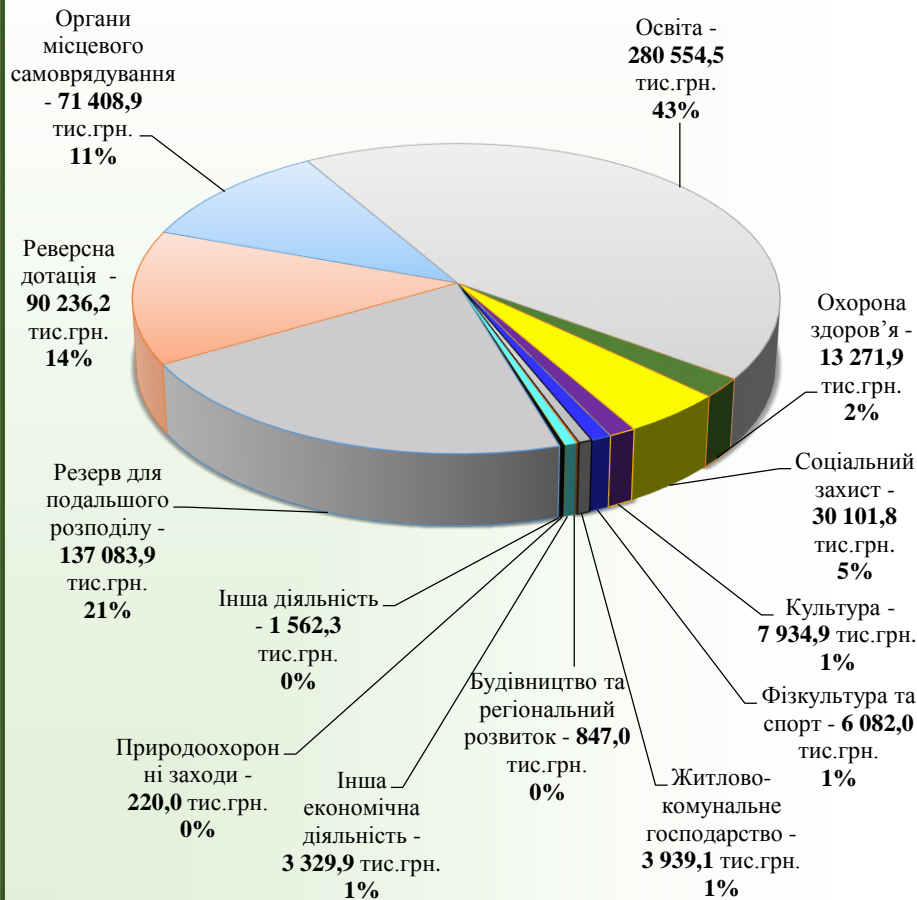
**Структура видатків звіту
виконання бюджету за 2021 рік –
660 310,5 тис.грн.**



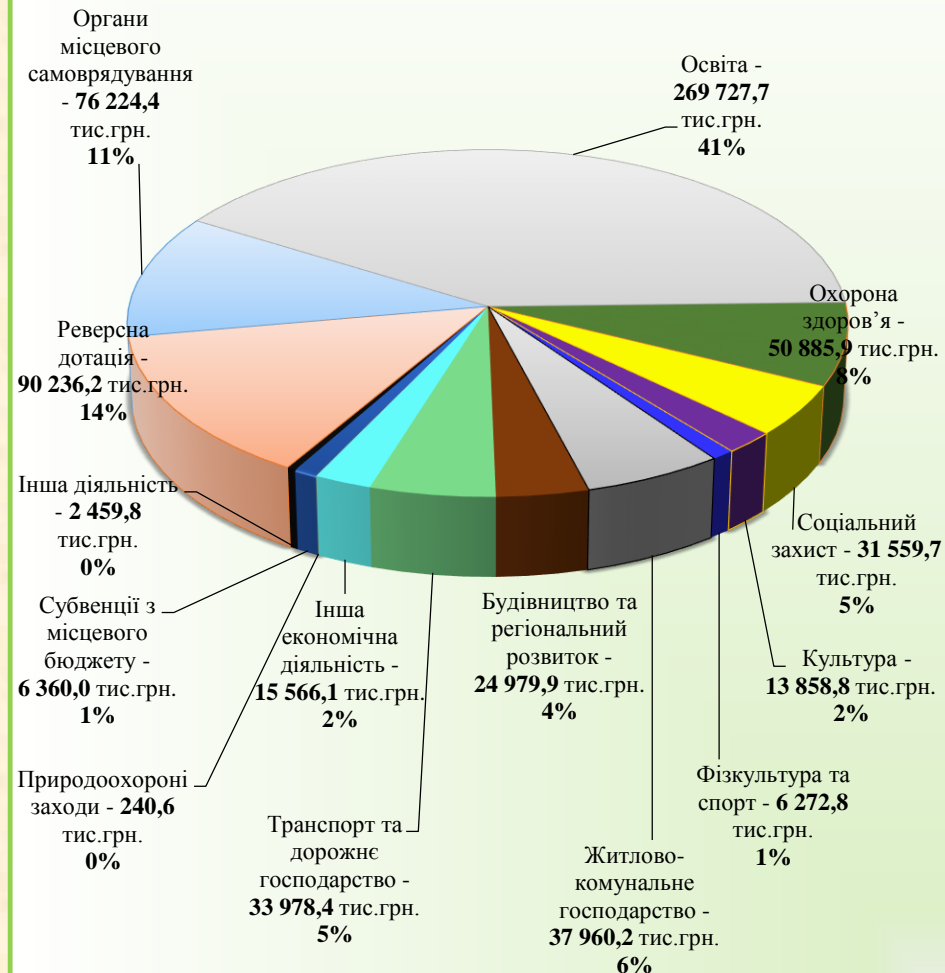
Видатки бюджету за 2021 рік в розрізі галузей



Структура видатків проекту бюджету на 2021 рік – 646 572,4 тис.грн.



Структура видатків звіту виконання бюджету за 2021 рік – 660 310,5 тис.грн.





Склад виконавчих органів, депутатського корпусу та виконавчого комітету міської ради

- У виконавчих органах Южноукраїнської міської ради працює 231 посадова особа.
- До складу депутатського корпусу входить 34 депутати.
- Виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради налічує 18 осіб.

Економіка



У місті працює:

⇒ потужні підприємства – **2**

⇒ об'єкти торгівлі та побутового обслуговування, виробництва - **550**

⇒ ринки- **4**



Енергетика



Південноукраїнський енергетичний комплекс

єдине в Україні підприємство з комплексним використанням базових ядерних і маневрених гідроакumuлюючих потужностей, а також водних ресурсів річки Південний Буг.

До складу енергетичного комплексу входять Південноукраїнська АЕС, Олександрівська ГЕС і Ташлицька ГАЕС.

3 атомні енергоблоки сумарною потужністю 3000 МВт



3 гідроагрегати з потужністю 453 МВт



2 гідроагрегати, сумарною потужністю 11,5 МВт



Енергетика

Основним містоутворюючим та бюджетоутворюючим підприємством – є «Південноукраїнська атомна електростанція», яка відіграє важливу роль у соціально – економічному розвитку не тільки громади, а й Миколаївської області.



Освіта



- Загальноосвітні навчальні заклади – 7 закладів.



- Дошкільні навчальні заклади – 7 закладів.



- Позашкільні навчальні заклади – 3 заклади.



- Державний навчальний заклад «Южноукраїнський професійний ліцей».



Охорона здоров'я



Мешканців Южноукраїнської міської територіальної громади обслуговують підприємства у сфері охорони здоров'я: КНП «Южноукраїнська міська багатопрофільна лікарня» та НКП «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» по наданню первинної медико-санітарної допомоги населенню.

А також, в громаді функціонує 4 фельдшерсько-акушерських пункти в Іванівському та Костянтинівському старостинських округах.



Культура



В Южноукраїнській міській територіальній громаді працюють 10 закладів культури:

- Палац культури «Енергетик»,
- 5 бібліотек,
- дитяча школа мистецтв,
- Южноукраїнський міський історичний музей,
- міський центр культури та дозвілля,
- 2 сільські клуби,
- Костянтинівський Будинок культури.



Спорт

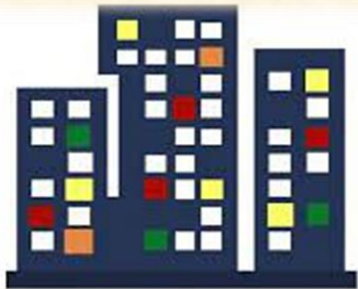
У місті існує досить широка мережа фізкультурно-оздоровчих та спортивних закладів.



Житловий фонд



**Кількість
житлових багатоповерхових
будинків – 141 од.**



ОСББ

Кількість ОСББ - 87 од.



Приватні житлові будинки 597 од.

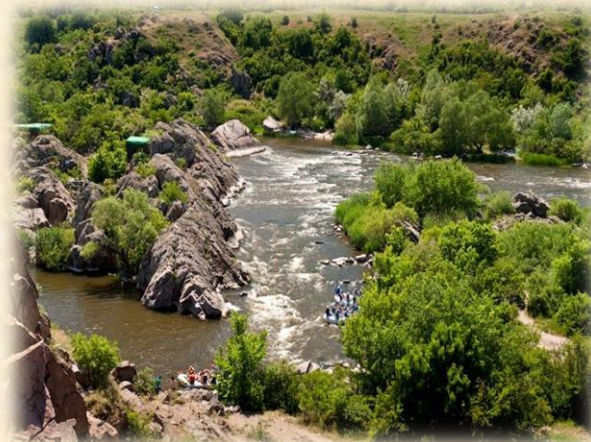
Туризм



Справжньою «перлиною» для туристів є регіональний ландшафтний парк «Гранітно-степове Побужжя», неподалік якого розташоване місто Южноукраїнськ. Територія має надзвичайно високий рекреаційний потенціал. Це і чудові пейзажі, історико-культурна цінність тощо. Крім того, тут розташована одна з найкращих в Європі природних трас для водного слалому. Каньйон Південного Бугу має унікальний рекреаційно-оздоровчий потенціал. Стрімкі скелі каньйону – улюблене місце змагань спортсменів-скелелазів. Каньйони, що знаходяться біля села Куріпчіно, міста Южноукраїнськ і гирла річки Велика Корабельна (Іванівський міст) по руслу Південного Бугу, а також сіл Актове і Петропавлівка досягають 50 метрів у висоту і є чудовим місцем для тренувань альпіністів.

Долину річки Південний Буг не дарма вважають однією з «перлин» України. Годинами можна дивитися на цей витвір мистецтва, створений природою. На цій ділянці знаходиться велика кількість унікальних об'єктів живої природи і прибузьких і причорноморських ендеміків.

Туризм



Залучені інвестиції



Створено «Револьверний фонд: Партнерство для підвищення енергоефективності в багатоквартирних будинках Миколаївської та Одеської областей»



Виконані роботи щодо встановлення меблів та оргтехніки на додаткових 120 кв.м. площі ЦНАПу



Придбано та встановлено обладнання для новоствореного відділення нефрології та діалізу .



Надано обладнання для кабінету фізичної реабілітації дітей з особливими потребами.

Залучені інвестиції



Створено та облаштовано спеціалізовану службу «Денний центр соціально-психологічної допомоги особам, які постраждали від домашнього насильства або насильства за ознакою статі».



Впроваджена програма «Електронне урядування задля підзвітності влади та участі громади (EGAP) 2 фаза на території Южноукраїнської міської територіальної громади.

Пропозиції для інвесторів



- Будівництво сміттєпереробного заводу (сортувальної лінії відходів, що біологічно розкладаються).
- Інноваційні енергоефективні заходи вуличного освітлення на території Южноукраїнської міської територіальної громади (Реконструкція та будівництво з використанням ВДЕ (енергії сонця)).
- Будівництво очисних споруд господарчо-побутової каналізації у м.Южноукраїнську Миколаївської області, Україна.
- Створення інноваційного туристичного об'єкту атракціону «Вежа кругового огляду «Green Bog» та інтерактивного музею з «доповненою реальністю».
- Брендинг Миколаївщини. Формування концепції туристичного бренду області.

Інвестиційні пропозиції вільних земельних ділянок для реалізації інвестиційних проєктів



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 1 Земельна ділянка на території, що обмежується автозаправочною станцією «Укртатнафта» та автомобільною дорогою державного значення «Благовіщенське-Миколаїв»

Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 1,17 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське - Миколаїв»- Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.824373, 31.187765



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 2

Земельна ділянка по вул. Дружби Народів між будівлею «Промінвестбанку» та будинком побуту «Чайка»



Вознесенський район, м. Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 0,5466 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.827632, 31.179527



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 3
Земельна ділянка по вул. Дружби Народів, в
районі житлового будинку №25-Д та автостоянки
«Еліт» у місті Южноукраїнську Миколаївської
області



Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

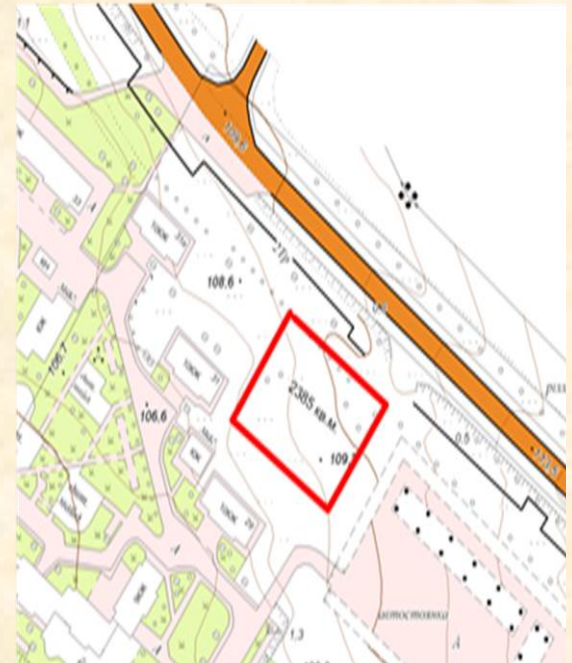
Площа: 0,5466 га;

Найближча автомагістраль/дорога
національного значення (км) - «Благовіщенське -
Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.829255, 31.178303



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 4

Земельна ділянка на вулиці Олімпійська у місті Южноукраїнську Миколаївської області



Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 0,1886 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.821040, 31.187514



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 5

Земельна ділянка на вулиці Олімпійська у місті Южноукраїнську Миколаївської області



Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 1,4558 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське - Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.820054, 31.260303



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 6

Земельна ділянка на проспекті Незалежності, 11 у місті Южноукраїнськ Миколаївської області



Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 0,007 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське - Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.820054, 31.260303



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 7

Земельна ділянка на вулиці Парковій у місті Южноукраїнську Миколаївської області



Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 0,0225 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське - Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.817252, 31.185409



Інвестиційна пропозиція Greenfield № 8

Земельна ділянка на вулиці Миру, 11 у місті Южноукраїнську Миколаївської області



Вознесенський район, м.Южноукраїнськ;

Категорія: земельні ділянки;

Власність: комунальна;

Площа: 0,0476 га;

Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) - «Благовіщенське - Миколаїв» - Р06

Безпосередня близькість;

Найближчий діючий аеропорт (км)-120 км;

Географічні координати: 47.821450, 31.187139



Контактна інформація



Южноукраїнська міська територіальна громада
запрошує гостей та готова до співпраці з
потенційними інвесторами

вул.Дружби народів, 48, м.Южноукраїнськ

тел. (05136) 5-55-65, тел. (05136) 5-60-00

e-mail:yuzhvk@gmail.com

<http://yu.mk.ua/>