

Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради
(УБР ЮМР)

м. Южноукраїнськ

«04» червня 2024 року

Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (Постанова КМУ №710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. найменування замовника: Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради (УБР ЮМР)

1.2. місцезнаходження замовника: 55001, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, вулиця Європейська, будинок 23, кабінет 87.

1.3. ідентифікаційний код замовника: 44354422

1.4. категорія замовника: Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:

«Капітальний ремонт ліфтів в житловому будинку за адресою: вул. Європейська, 336 (п.1) у м. Южноукраїнську Миколаївської області, згідно ДК 021:2015 код 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація»

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб Южноукраїнської міської територіальної громади та з урахуванням вимог нормативних документів у сфері застосування. Згідно дефектного акту та Відомостей пошкоджень, дефектів і відмов №48/1.09.02-134.24 передбачається виконання капітального ремонту ліфта пасажирського №3595 в житловому будинку що експлуатується .

3. Кількість та місце поставки товарів або обсяг і місце виконання робіт чи надання послуг:

3.1. Кількість товарів, обсяг робіт або послуг: 1 робота, згідно Додатку 1 до Оголошення про проведення спрощеної закупівлі (Технічне завдання)

3.2. Місце виконання робіт: 55001, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, вулиця Європейська, 336 (п.1)

4. Очікувана вартість предмета закупівлі: **339 691,20 грн. з ПДВ**

4.1. Джерело фінансування закупівлі: місцевий бюджет (95%), кошти управителя/ОСББ – 5%.

4.2. Код економічної класифікації видатків бюджету (для бюджетних коштів): по Програмі «Підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2019-2025 роки», Рішення ЮМР від 21.12.2023 №1558 та від 30.01.2024 №1569, за КПКВКМБ 1516015 КЕКВ 3131 „Капітальний ремонт житлового фонду (приміщень)” (на умовах співфінансування 95%/5%).

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі обґрунтованих трудових і матеріально-технічних ресурсів та їх вартості, обчисленої в поточному рівні цін, згідно потреб Южноукраїнської міської територіальної громади.

5. Строк виконання робіт: до 01.10.2024 року.

6. Ідентифікатор процедури закупівлі: **ID: UA-2024-06-03-010085-а**, вид закупівлі: **спрощена/допорогова** відповідно до Наказу ДП «Прозорро» №25 від 20.10.2022 з урахуванням вимог ЗУ «Про публічні закупівлі» №922-III та Особливостей Постанова №1178 (пункт 11).

Уповноважена особа, головний спеціаліст
Відділу бухгалтерського обліку та
публічних закупівель УБР ЮМР



Лариса Черешня

ВІДОМІСТЬ

пошкоджень, дефектів і відмов №48/1.09.02-134.24 ліфта пасажирського,
розташованого за адресом м. Южноукраїнськ, вул. Європейська, 33Б


№ п/п	Місце розташування дефекту	ОПИС ДЕФЕКТУ	РЕКОМЕНДАЦІЇ
1.	Обмежувач швидкості	ОШ (Лівий): вироблення в шарнірному з'єднанні, металевий стукіт контрольних вантажів	1 шт. Заміна
2.	Редуктор (РГЛ160 правий)	РГЛ160 (правий): проворот черв'яка (бічний зазор 0,8-0,9) більш 34 град., граничний технічний стан обладнання	1 шт. Заміна
3.	Редуктор (РГЛ160 пр.)	Мастило ТАП15: вироблено ресурс	10 л Заміна
4.	Електродвигун (АН160)	АН160: Надвеликий люфт у шпоночному пазу ротора АН160 та МУВП, зношені пальці та кільця КЗ МУВП (4x4; КЗ = 16шт.) (АН160+ МУВП +пальці)	1 к-т Заміна
5.	КТШ	КТШ770x3: нерівномірна просадка > 0,5мм. канатів у рівчаках шківа; шум / тріск підвіски при русі кабіни, при цьому товщина робочої частини обода шківа менш 14мм	1 шт. Заміна
6.	Електромагнітне гальмо	Гальмо МП201 у зборі: граничний технічний стан, люфт штока якоря, зазор □6мм	1 шт. Заміна
7.	Канати	Канат ОШ Ø 7,8 мм: підвищений знос і обрив дротів у звивку	64м Заміна
8.	Купе кабіни	Щити купе кабіни: граничний технічний стан	1 к-т Заміна
9.	Купе кабіни	Пост наказу (2-рядний на 10 зупинок) відсутній світовий сигнал, граничний технічний стан	1 шт. Заміна
10.	Кабіна	Вимикачі безпеки СПК, ВЛ (ВП-16): вироблення втулки, штока, контактної пари	2 шт. Заміна
11.	Кабіна	Вимикачі безпеки ДК, ВКО, ВКЗ (ВПК2111): вироблення втулки, штока, контактної пари	3 шт. Заміна
12.	Кабіна	Мастильниця на даху кабіни: фізично застаріла, не виконує своєї функції	2 шт. Заміна
13.	Кабіна	Вкладиші кабіни (16мм) і противаги: знос вкладишів, руйнування півкільць, (4 + 4 = 8 комплектів);	8к-т Заміна
14.	Натяжний пристрій	Натяжний пристрій у зборі: зношення обойм підшипника, тріщина у важелі, поперечний люфт осі ричага.	1 шт. Заміна
15.	Етажна площадка	Визивний пост: граничний технічний стан на 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 поверху	10 шт. Заміна
16.	Противага	Мастильниця на противазі: відсутня	2 шт. Заміна

Експерт технічний

з промислової безпеки з правом проведення технічного огляду та/або експертного обстеження ліфтів (посвідчення №130-10-3 дійсне до 08.06.2025р. видане ДП "ГНМЦ").



Д.В. Раскін


« » Палагицький В. 2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На капітальний ремонт ліфта житлового будинку у м.Южноукраїнську
Миколаївської області

вул. Європейська 33Б

К-1,2 для врахування впливу умов виконання робіт згідно додатку Б ДСТУ-НБ Д.2.4-21:2012

Умови виконання робіт:

виконання капітального ремонту відбувається в житловому будинку що експлуатується та поблизу
об'єктів що знаходяться під високою напругою _____

Обсяги виконання робіт:

капітальний ремонт ліфта № 3585, 10 зупинок, швидкість ліфта 0,71 м/с, в/п 400 кг.

Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітки
Машинне приміщення:			
Заміна обмежувача швидкості 0,71 м/с (лівий)	шт	1	
Заміна канату ОШ 7,8 мм	м	64	
Станція керування:			
Лебідка:			
Заміна масла ТАД-17	л	10	
Заміна лебідки у зборі з електродвигуном, КТШ та приводом тормозу	шт	1	
Кабіна:			
Заміна купе кабіни	компл	1	
Заміна поста наказів на 10 пов.	шт	1	
Заміна мастильниці	шт	2	
Заміна ВПК 2111 (ВКО ВКЗ)	шт	3	
Заміна ВП-16 (СПК ВЛ)	шт	2	
Шахта:			
Заміна вкладиша протываги та кабіни (16 мм)	шт	8	
Заміна на півкільця вкладиша протываги та кабіни	шт	8	
Заміна поста визивного на 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 пов.	шт	10	
Заміна КНП у зборі	шт	1	
Супутні роботи:			
Пензлик малярний	шт	1	
Щітка по залізу	шт	1	
Фарбування м/конструкцій низ, верх купе кабіни, навісне обладнання на купе кабіни, протывага, рама протываги, фартухи ДШ з використанням емалі ПФ-115 сіра	м ²	16	
Фарбування підставки під лебідку, заземлення металевого в МП і приямку з використанням емалі ПФ 115 чорної	м ²	1,9	
Фарбування обод. на КТШ, шків ОШ з використанням емалі ПФ 115 жовтої	м ²	0,6	
Фарбування КТШ і обер.частин на редукторі з використанням емалі ПФ 115 червоної	м ²	0,6	

Усунення викривлення направляючої кабінки	повер х	10
Вивірення направляючої кабінки по штихмасу	повер х	10
Перевірка цілісності ланцюга проводів до центральної коробки	короб ка	1
Перевірка цілісності ланцюга проводів до поверхової коробки	короб ка	10
Посадка кабінки на уловлювачі	раз	2
Ремонт механізму уловлювачів	каб	1
Зняття кабінки з уловлювачів	раз	2
Прочищення, промивання і змащення направляючих кабінки	м	118,6
Підготовка ліфта на 10 зупинок автоматичними розсувними дверима до здачі в експлуатацію	ліфт	1

Склав **Директор ТОВ " САНТЕХ-ЛІФТ-ГРУП "**  **О.Волинчик**

(організація, посада, підпис, ініціали, прізвище)

Перевірів _____

(організація, посада, підпис, ініціали, прізвище)