

Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради  
(УБР ЮМР)

м. Южноукраїнськ

«29» грудня 2023 року

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (Постанова КМУ №710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))**

1. **Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код** замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його **категорія**:

1.1. найменування замовника: Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради (УБР ЮМР)

1.2. місцезнаходження замовника: 55001, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, вулиця Європейська, будинок 23, кабінет 87.

1.3. ідентифікаційний код замовника: 44354422

1.4. категорія замовника: Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:

«Реконструкція нежитлових приміщень в НКП "Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" під аптеку за адресою: вул.Паркова,3в у м.Южноукраїнськ Вознесенський район Миколаївська область, згідно ДК 021:2015: 45454000-4 Реконструкція»

– Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб Южноукраїнської міської територіальної громади та з урахуванням вимог нормативних документів у сфері застосування. Робочим проектом передбачається перепланування існуючих приміщень з руйнуванням не несучих перегородок, влаштування дверних прорізів, оздоблення підлоги, стін та стелі. Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі викладені у Додатку 1 до Оголошення про проведення спрощеної закупівлі.

3. Кількість та місце поставки товарів або обсяг і місце виконання робіт чи надання послуг:

3.1. Кількість товарів, обсяг робіт або послуг: 1 робота.

3.2. Місце виконання робіт: 55001, Миколаївська область, Вознесенський район, місто Южноукраїнськ, вулиця Паркова, 3в.

4. Очікувана вартість предмета закупівлі: 1042000, грн. з ПДВ

4.1. Джерело фінансування закупівлі: кошти міського бюджету

4.2. Код економічної класифікації видатків бюджету (для бюджетних коштів): фінансування по Програмі «Програма капітального будівництва об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки в новій редакції», за КПКВКМБ 1517322 КЕКВ 3142 „Реконструкція та реставрація інших об'єктів”, Рішення ЮМР від 14.03.2023 №1282 та Рішення ЮМР від 29.11.2023 №1374.

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі кошторисної документації за робочим проектом, затвердженого Наказом №31-зг від 12.10.2023 «Про затвердження проектно-кошторисної документації» та проведеної експертизи - експертний звіт (позитивний) №15-0088/01-23 від 04.08.2023.

5. Строк виконання робіт: до **01.03.2024 року**.

6. Ідентифікатор процедури закупівлі: **ID: UA-2023-12-29-002264-a**

Уповноважена особа,  
головний спеціаліст відділу  
бухгалтерського обліку та  
публічних закупівель УБР ЮМР



Лариса Черешня

3 Програмний комплекс АВК - 5 (З.В.З)

(назва організації, що затверджує)  
 Інвентарне будівництво  
 та ремонт в Ю.С.Р

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 1121,620 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

наказ №31-3Г

"12" травня 2023р.

## ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № ЮЕС-111-56-13-ЗКР

Реконструкція нежитлових приміщень в НКП "Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" під аптеку за адресою: вул. Паркова 3, у м. Южноукраїнськ Вознесенський район Миколаївська область

Складений за поточними цінами станом на 27 липня 2023 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.				загальна вартість
			Будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат		
1	2	3	4	5	6	7	
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги	506,139	186,405	-	692,544	
		Разом по главі 2:	506,139	186,405	-	692,544	
		Разом по главах 1-7:	506,139	186,405	-	692,544	
		Разом по главах 1-8:	506,139	186,405	-	692,544	
2	Розрахунок N П-929	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати Кошти на відрадження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	116,358	116,358	
		Разом по главі 9:	506,139	186,405	116,358	116,358	
		Разом по главах 1-9:	506,139	186,405	116,358	808,902	

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b>				
3	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	8,089	8,089
4	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	10,130	10,130
5	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	0,304	0,304
		<b>Разом по главі 10:</b>	-	-	18,523	18,523
		<b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>				
6	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	35,600	35,600
7	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	4,003	4,003
8	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	1,780	1,780
		<b>Разом по главі 12:</b>	-	-	41,383	41,383
		<b>Разом по главах 1-12:</b>	506,139	186,405	176,264	868,808
		<b>Кошторисний прибуток (П)</b>	12,057	-	-	12,057
		<b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>	-	-	6,325	6,325
		<b>Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва</b>	10,123	3,728	3,525	17,376
		<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)</b>	30,672	-	-	30,672
		<b>Разом</b>	558,991	190,133	186,114	935,238
		<b>Податок на додану вартість</b>	-	-	186,382	186,382
		<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>	558,991	190,133	372,496	1121,620

Генеральний директор

Головний інженер проекту

Інженер-кошторисник

А. В. Ніколаєнко

В. В. Плаксін

Г. М. Дубинчук

