

Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради
(УБР ЮМР)

м. Южноукраїнськ

«10» листопада 2023 року

ОБГРУНТУВАННЯ

проведення спрощеної закупівлі в системі електронних закупівель (умови визначені в оголошенні про проведення спрощеної закупівлі та вимоги до предмета закупівлі) з дотриманням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» та Наказом ДП «ПРОЗОРРО» від 20.10.2022р. №25

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. найменування замовника: Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради

1.2. місцезнаходження замовника: 55001, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, вулиця Європейська, будинок 23, кабінет 87.

1.3. ідентифікаційний код замовника: 44354422.

1.4. категорія замовника: Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган

2. Назва предмета закупівлі: «Капітальний ремонт ліфтів в житловому будинку за адресою: проспект Незалежності, 4 (п.2) у м. Южноукраїнську Миколаївської області, згідно ДК 021:2015 код 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація».

Код за Єдиним закупівельним словником: ДК 021:2015: 45453000-7 «Капітальний ремонт і реставрація».

3. Розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі:
256135,20 грн.

3.1. Джерело фінансування закупівлі: кошти міської територіальної громади (95%) = 243328,44 грн., кошти управителя (ОСББ) (5%) = 12806,76 грн.

4. Код економічної класифікації видатків бюджету (для бюджетних коштів): по Програмі «Підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2019-2023 роки», за КПКВККМБ 1516015 КЕКВ 3131 «Капітальний ремонт житлового фонду (приміщень)» (на умовах співфінансування 95%/5%).

5. Вид закупівлі та орієнтовний початок проведення:

5.1. вид закупівлі : **спрощена закупівля**

5.2. орієнтовний початок проведення: 10.11.2023 року.

6. Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: UA-2023-11-10-003935-а (у разі наявності): 1 - робота, план ID: UA-P-2023-05-03-004193-а

Технічне завдання на закупівлю робіт по об'єкту:

«Капітальний ремонт ліфтів в житловому будинку за адресою: проспект Незалежності, 4 (п. 2) у м. Южноукраїнську Миколаївської області, згідно ДК 021:2015 код 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація»

Учасник подає пропозицію щодо виконання робіт з урахуванням вимог цього технічного завдання.

- Роботи мають виконуватися кваліфікованими працівниками.
- Виконання повного обсягу робіт проводити відповідно технічної специфікації (технічного завдання), відомостей пошкоджень, дефектів і відмов та вимог чинного законодавства із застосуванням матеріальних ресурсів, які мають сертифікати.
- Виконанні роботи застосовані при цьому матеріали та конструкції повинні відповідати усім чинним на момент виконання таких робіт санітарним, протипожежним та іншим нормам та правилам для такого роду об'єктів.
- Учасник повинен здійснювати замовлення, постачання, приймання, розвантажування, складування, збереження та подачу на об'єкт матеріальних ресурсів, виконувати контроль за їх якістю та комплектацією. Всі матеріали та конструкції, які застосовуються при виконанні робіт, повинні відповідати діючим Держстандартам на території України.
- Учасник визначає ціну пропозиції (договірну ціну) згідно Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва». Вид договірної ціни – **динамічна**. Ціна пропозиції Учасника означає суму, за яку він передбачає виконати роботи, згідно з технічним завданням Замовника, на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для виконання робіт на об'єкті та поточних цін на них, з урахуванням робіт, що виконуються субпідрядними організаціями (у разі їх залучення). Ціна пропозиції повинна бути чітко визначена без будь-яких посилань, обмежень або застережень.
- До розрахунку ціни пропозиції не включаються будь-які витрати, понесені Учасником у процесі здійснення процедури закупівлі та укладення договору про закупівлю.
- Учасник надає цінову пропозицію, у складі якої інформацію та документи, які підтверджують відповідність пропозиції учасника технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, установленим даною документацією, а саме: договірну ціну з усіма розрахунками, які є її складовими та підтверджуючими розрахунками за статтями витрат договірної ціни у відповідності до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва». Розрахунок ціни пропозиції закупівлі (договірної ціни) (стартова сума аукціону) з підтверджуючими розрахунками за статтями витрат договірної ціни, розрахований у ліцензійному програмному комплексі, має бути наданий в електронному сканованому* вигляді та додатково в електронному вигляді в форматі інформаційного блоку, сумісного з програмним комплексом АВК.
*(*в сканованому вигляді можливе надання тільки розрахунку Договірної ціни. При цьому підтверджуючі розрахунки (локальні кошториси, розрахунки загальнопромислових витрат, розрахунки прибутку та адміністративних витрат, підсумкова відомість ресурсів, пояснювальна записка тощо) можуть бути надані у форматі EXCEL або WORD).*
- Учасник повинен виконувати роботи з дотриманням правил техніки безпеки та охорони праці, відповідно до Закону України “Про охорону праці”, використовувати екологічно безпечні матеріали, своєчасно вивозити сміття, тощо (**надати гарантійний лист**).
- Учасник гарантує виконання робіт вчасно, якісно та в повному обсязі (**надати гарантійний лист**).

- Об'єми робіт:

Умови виконання робіт: Виконання ремонту ліфтів в будівлях, що експлуатуються та поблизу об'єктів, що знаходяться під високою напругою (тех. частина ВБН Д.2.8-204.02-2004 Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонт пасажирських та вантажних ліфтів (додаток 2, пункт 1)

Об'єми робіт:

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	ремонт ліфта № 4245			
1	Облаштування робочого місця без установлення верстата	ліфт	1	

Станція керування				
2	Заміна кнопочового поста керування ліфтом у режимі "Ревізія" на кабіні, без стаціонарного закріплення	кнопочвий пост		1
2.1.	Кнопка "СТОП"	шт		1
Лебідка				
3	Зняття навантаження з лебідки. Навантаження лебідки	ліфт		1
4	Ремонт редуктора з заміною манжет	комплект		1
4.1.	Манжет 45x65x10	шт		4
4.2.	Манжет 90x120	шт		1
4.3.	Герметик	уп		1
4.4.	Масло ТАД-17 YUKO	л		10
5	Заміна обмежувача швидкості однотипною конструкцією	шт		1
5.1.	Шків обмежувача швидкості (ОШ) з підшипниками та стопорними кільцями	шт		1
6	Заміна канато-тягового шківа	штука		1
6.1.	Шківи канатно-ведучі КВШ 770x3x10,5	шт		1
7	Заміна пружини	пружина		2
7.1.	Пружина гальма	шт		2
8	Ремонт електродвигуна з заміною підшипників	комплект		2
8.1.	Підшипник 180309	шт		2
Кабіна				
9	Фарбування металевих поверхонь. Великі металеві поверхні	м2		9,75
9.1.	Фарба аерозоль сіра	кг		1,7
9.2.	Фарба аерозоль біла	кг		0,25
10	Заміна декоративного покриття підлоги купе кабіни	м2		1,1875
10.1.	Комплект підлогового покриття купе кабіни (лінолеум, поріжок, плінтус, штапик)	к-т		1
11	Заміна поста керування ліфтом в купе кабіни	пост		1
11.1.	Пост керування в купе кабіни 2-х рядний на 10 зупинок	шт		1
12	Заміна вісі, ролика, важеля	шт		1
12.1.	Важіль-води́ло в зборі корпус циліндр. L=164 (320 кг)	шт		1
13	Заміна каретки симетричних дверей	каретка		2
13.1.	Каретка ДК 320/0,71 ліва у зборі з роликами та контроликами	к-т		1
13.2.	Каретка ДК 320/0,71 права у зборі з роликами та контроликами	к-т		1
14	Заміна лінійки	лінійка		1
14.1.	Лінійка ДК (320/0,71)	шт		1
Шахта				
15	Заміна вкладиша			
15.1.	Вкладиш кабіни 16 мм	шт		4
16	Заміна гумового півкільця	шт		4
16.1.	Напівкільце вкладиша кабіни	шт		4
17	Заміна вкладиша	шт		4
17.1.	Вкладиш противаги В6	шт		4

18	Заміна гумового півкільця		
18.1.	Напівкільце вкладиша противаги	шт	4
19	Демонтаж підвісного кабелю з кріпленням кабелю в машинному приміщенні	шт	4
20	Монтаж підвісного кабелю з кріпленням кабелю в машинному приміщенні	кабель	1
20.1.	Кабель гнучкий підвісний перерізом 18мм ² КПВЛ	кабель	1
21	Заміна стулок симетричних розсувних дверей шахти	м	42
21.1.	Стулки дверей шахти, ліві/праві з гумовими амортизаторами, в/п 320 кг	штука	10
22	Зняття поверхового перемикача	шт	10
23	Установлення поверхового перемикача	поверховий перемикач	2
23.1.	Перемикач поверховий ПП 1140	поверховий перемикач	2
24	Заміна визивного апарата	шт	2
24.1.	Визивний пост ВП-711	шт	8
	Супутні роботи	шт	8
25	Фарбування металевих поверхонь. Редуктори, портали, двері	м ²	19,7
25.1.	Емаль ПФ (сіра)	кг	4
25.2.	Емаль ПФ (чорна)	кг	0,475
25.3.	Емаль ПФ (біла)	кг	0,15
25.4.	Емаль ПФ (жовта)	кг	0,15
25.6.	Емаль ПФ (червона)	кг	0,15
26	Усунення викривлення направляючої кабіни	поверх	9
27	Вивірення по штихмасу направляючої кабіни	поверх	9
28	Перевірка цілісності ланцюга проводів до центральної коробки	коробка	1
29	Перевірка цілісності ланцюга проводів до поверхової коробки	коробка	9
30	Посадка кабіни на уловлювачі до ремонту механізму уловлювачів	ліфт	2
31	Ремонт механізму уловлювачів	кабіна	1
32	Випробування дії уловлювачів	ліфт	2
33	Зняття кабіни з уловлювачів до ремонту механізму уловлювачів	ліфт	2
34	Прочищення, промивання і змащення направляючих кабіни	м направляючої	105,6
35	Підготовка ліфтів до здачі в експлуатацію. Ліфти пасажирські на 9 зупинок з автоматичними розсувними дверима	ліфт	1

Уповноважена особа,
головний спеціаліст відділу бухгалтерського
обліку та публічних закупівель УБР ЮМР



Алла КРУК