

## ПРОТОКОЛ № 18

### засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:

03.05.2022 о 09-00

м. Южноукраїнськ

#### Взяли участь:

#### Присутні члени комісії:

1. Хабет О.Г.
2. Архатов Д.П.
3. Сабашок А.В.
4. Кополменников О.В.
5. Ситков С.М.
6. Курьба І.М.
7. \_\_\_\_\_

#### Відсутні члени комісії:

1. Рибалова Л.А.
2. \_\_\_\_\_

#### Присутні:

Мирошник О.С., Сіроук Ю.М., Черний О.О.,  
Жушківський В.В.

#### Порядок денний:

1. (1) Про затвердження детального плану території земельної ділянки площею 6,2827 га, розташованої за межами населених пунктів на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Ічанська Х.В.
2. (2) Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки приватної власності, площею 1,2462 га (кадастровий номер 4820355700:06:000:1582), розташованої за межами населених пунктів на території Южноукраїнської міської територіальної громади під розміщення сільськогосподарської виробничої будівлі для підготовки, сортування та переробки рослинної сировини до 1000 кг на добу  
Доповідач: Ічанська Х.В.
3. (3) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для надання в постійне користування комунальному підприємству «Критий ринок м. Южноукраїнська» під розміщення та обслуговування площадки для здійснення торгівлі з автотранспортних засобів на вулиці Молодіжній у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
4. (4) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою її подальшої передачі у користування на умовах оренди публічному акціонерному товариству «Укртелеком» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, смт Костянтинівка, вул. Синявського, 1 (кадастровий номер земельної ділянки – 4820355700:01:028:0009)  
Доповідач: Комарніцька О.О.
5. (5) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які перебувають у постійному користуванні дочірнього підприємства електричних мереж приватного акціонерного товариства «Атомсервіс» для розміщення, будівництва, експлуатації та

обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії за адресою: Комунальна зона у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.

6. (6)Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за адресою: Миколаївська область, м. Южноукраїнськ  
Доповідач: Комарніцька О.О.
7. (7)Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Комунальному підприємству «Служба комунального господарства» в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в районі Державного навчального закладу «Южноукраїнський професійний ліцей» на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
8. (8)Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
9. (9)Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання», яка перебуває у комунальній власності Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
10. (10)Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: площа Соборна, 25-а, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
11. (11)Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вулиця Шевченка, 1, село Іванівка Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
12. (12)Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вулиця Вишнева, 37, село Панкратове Вознесенського району

Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.

13. (13)Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вулиця Бондаренка, 22, село Бузьке Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
14. (14)Про надання дозволу приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вулиці Чехмистренко в смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
15. (15)Про надання дозволу садівничому товариству «Южноукраїнський-1» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення колективного садівництва в межах Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
16. (16)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 19.04.2018 (зареєстрований 19.04.2018 за №25862244), укладеного з фізичною особою-підприємцем Крюковою Ганною Антонівною під розміщення та обслуговування входу та прибудови до нежитлового приміщення, магазину промислових товарів на проспекті Незалежності, 14, приміщення 216 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
17. (17)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.08.2020 (право оренди зареєстровано 14.08.2020 за №37819617), укладеного з громадянином України Носко Сергієм Олександровичем під будівництво та обслуговування нежитлової будівлі, автомобільної стоянки з контрольно-пропускним пунктом за адресою: вулиця Дружби Народів, 23Б у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
18. (18)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.04.2014 (право оренди зареєстровано 19.06.2014 за №6067139), укладеного з фізичною особою-підприємцем Литвиненко Олександром Володимировичем під будівництво та обслуговування входу в приміщення магазину «Лідер» на проспекті Незалежності, 15 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
19. (19)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.04.2014 (право оренди зареєстровано 29.04.2014), укладеного з фізичною особою-підприємцем Афендіковим Олександром Анатолійовичем для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлових будівель на проспекті Незалежності, 26/Б, 26/Б-1, 28/13, 28/17, 28/18, 28/19, 28/25, 28/28, 28/31, 28/32 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.

20. (20)Про припинення договору оренди земельної ділянки від 06.10.2016 (право оренди зареєстровано 12.10.2016), укладеного з громадянином України Афендіковим Олександром Анатолійовичем, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину непродовольчих товарів за адресою: проспект Незалежності, 33-г у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
21. (21)Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Ткачу Сергію Михайловичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину непродовольчих товарів на проспекті Незалежності, 33-г у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
22. (22)Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕМЕЛІ ЛАЙТ ХАУС» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину непродовольчих товарів на проспекті Незалежності, 33-г/1 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
23. (23)Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки автогаражному кооперативу «Автомобіліст-2012» для колективного гаражного будівництва під розміщення та обслуговування гаражних боксів за адресою: вулиця Нікітіна, 26, смт Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область  
Доповідач: Комарніцька О.О.
24. (24)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.09.2015 (зареєстрований 16.09.2015 за №11628740) приватному підприємству «Вікторія 8» під будівництво та обслуговування входу в приміщення салону-ательє «Вікторія» на вулиці Дружби Народів, 52, приміщення 103, у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
25. (25)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.12.2016 (зареєстрований 23.12.2016 за №18367136), фізичній особі-підприємцю Рижиковій Ірині Рашитівні для будівництва та обслуговування входу до приміщення манікюрного залу за адресою: бульвар Шевченка, 4, під'їзд №4 «0», місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
26. (26)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2015 (зареєстрований 10.09.2015 за №11117698), фізичній особі-підприємцю Шаганець Тетяні Георгіївні під будівництво та обслуговування входу в приміщення перукарні на вулиці Енергобудівників, 11 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
27. (27)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.08.2011 (зареєстрований 09.02.2012 за №481080004000040), громадянину України Лисенку Олегу Володимировичу для будівництва та обслуговування входу до магазину за адресою: проспект Незалежності, 31/73, місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.

28. (28)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 08.01.2020 (зареєстрований 08.01.2020 за №34995943), фізичній особі-підприємцю Нестеренко Тетяні Олександрівні для будівництва та обслуговування входу до нежитлового приміщення №XIV, XIVa за адресою: проспект Незалежності, 31, місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
29. (29)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.03.2011 (зареєстрований 15.11.2011 за №481080004000027), фізичній особі-підприємцю Краснянській Тетяні Миколаївні під будівництво та обслуговування входу до магазину «Оптика» на проспекті Незалежності, 1 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
30. (30)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 14.03.2012 (зареєстрований 14.03.2012 за №481080004000049), фізичній особі-підприємцю Зваричу Михайлу Володимировичу під будівництво та обслуговування входу до магазину за адресою: проспект Незалежності, 31, місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
31. (31)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.03.2012 (зареєстрований 02.04.2012 за №481080004000053), фізичній особі-підприємцю Мельник Ірині Володимирівні для будівництва та обслуговування торговельного павільйону за адресою: проспект Незалежності, 17-б, місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
32. (32)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.11.2011 (зареєстрований 05.03.2012 за №481080004000046), фізичній особі-підприємцю Іваницькій Єлизаветі Іванівні, фізичній особі-підприємцю Іваницькому Станіславу Євгеновичу під будівництво та обслуговування будівель торгівлі, нежитлової будівлі на проспекті Незалежності, 26/Д у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
33. (33)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.03.2011 (зареєстрований 12.03.2012 за №481080004000048), фізичній особі-підприємцю Іхтяр Наталі Вікторівні під будівництво та обслуговування входу до приміщення салону перукарських послуг «Fog men» на проспекті Незалежності, 12 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
34. (34)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 (зареєстрований 20.03.2012 за №481080004000050), фізичній особі-підприємцю Невертій Василю Трохимовичу під розміщення та обслуговування кафе-бару «Порто-Франко» з магазином за адресою: проспект Незалежності, 6, прим.2, місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
35. (35)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 (зареєстрований 02.04.2012 за №481080004000054), фізичній особі-підприємцю Васильєву Дмитру Михайловичу під будівництво та обслуговування магазину біля житлового будинку №29 по проспекту Незалежності у місті Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.

36. (36) Про припинення права постійного користування земельною ділянкою акціонерного товариства «Тепличний комбінат» та надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тепличний комбінат «Південний» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Промисловий майданчик, 37 в місті Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
37. (37) Про припинення комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» права постійного користування земельною ділянкою, розташованою за адресою: вулиця Дружби Народів, 42 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Комарніцька О.О.
38. (38) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 29.07.2021 №609  
Доповідач: Комарніцька О.О.
39. (39) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 25.11.2021 № 820  
Доповідач: Комарніцька О.О.
40. (40) Про виконання будівельних та ремонтних робіт у період воєнного стану  
Доповідач: Гончарова Т.О.

#### Обговорення питань порядку денного:

1. (1) Про затвердження детального плану території земельної ділянки площею 6,2827 га, розташованої за межами населених пунктів на території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області  
Слухали Жанська Н.В.  
Відбулося обговорення.  
Голосування:  
«За»- 6  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0  
Вирішили <sup>позитив</sup> затвердити детального плану території земельної ділянки площею 6,2827 га, розташованої за межами населених пунктів на території ЮМТГ
2. (2) Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки приватної власності, площею 1,2462 га (кадастровий номер 4820355700:06:000:1582), розташованої за межами населених пунктів на території Южноукраїнської міської територіальної громади під розміщення сільськогосподарської виробничої будівлі для підготовки, сортування та переробки рослинної сировини до 1000 кг на добу  
Слухали Жанська Н.В.  
Відбулося обговорення.  
Голосування:  
«За»- 6  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0  
Вирішили <sup>позитив</sup> надати дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки приватної власності 1,2462 га під розміщення с/г виробничої будівлі

3. (3) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для надання в постійне користування комунальному підприємству «Критий ринок м. Южноукраїнська» під розміщення та обслуговування площадки для здійснення торгівлі з автотранспортних засобів на вулиці Молодіжній у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Камаринська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»-

«Утрималися»- 4

Вирішили утриматися по даному питанню, зняти з порядку денного на доопрацювання. Створити комісію для вивчення питання щодо використання земельної ділянки «КТ» критий ринок» по вул. Молодіжна

4. (4) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою її подальшої передачі у користування на умовах оренди публічному акціонерному товариству «Укртелеком» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, смт Костянтинівка, вул. Синявського, 1 (кадастровий номер земельної ділянки – 4820355700:01:028:0009)

Слухали Камаринська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили затвердити технічну документацію зі змінами у строї оренди з 49 на 10 років

5. (5) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які перебувають у постійному користуванні дочірнього підприємства електричних мереж приватного акціонерного товариства «Атомсервіс» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії за адресою: Комунальна зона у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Камаринська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили позовити затвердити тех. документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки яка перебуває в користуванні ДП «Атомсервіс».

6. (6) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за адресою: Миколаївська область, м. Южноукраїнськ

Слухали Камаринська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування ДП «НАЕК «Енерватра»»

7. (7) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Комунальному підприємству «Служба комунального господарства» в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в районі Державного навчального закладу «Южноукраїнський професійний ліцей» на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Коларшицька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 4

Вирішили допремиатися по даному питанню

8. (8) Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Коларшицька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити надання дозволу на розробку тех. документації з нормативної грошової оцінки земель с. Бузьке ДП «НАЕК»

9. (9) Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання», яка перебуває у комунальній власності Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Коларшицька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється

10. (10) Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної



допомоги за адресою: площа Соборна, 25-а, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили землі дане питання з порядку денного на доопрацювання

11. (11) Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вулиця Шевченка, 1, село Іванівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили землі з порядку денного дане питання на доопрацювання

12. (12) Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вулиця Вишнева, 37, село Панкратове Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили землі дане питання з порядку денного на доопрацювання

13. (13) Про надання дозволу некомерційному комунальному підприємству «Южноукраїнський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: вулиця Бондаренка, 22, село Бузьке Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили зяти дане питання з порядку денного на добранованне

14. (14) Про надання дозволу приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вулиці Чехмистренко в смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарішівська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили зяти дане питання з порядку денного на добранованне

15. (15) Про надання дозволу садівничому товариству «Южноукраїнський-1» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення колективного садівництва в межах Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарішівська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити парамі дозволу садівничому товариству «Южноукраїнський-1» на розробку тех. документації із землеустрою

16. (16) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 19.04.2018 (зареєстрований 19.04.2018 за №25862244), укладеного з фізичною особою-підприємцем Крюковою Ганною Антонівною під розміщення та обслуговування входу та прибудови до нежитлового приміщення, магазину промислових товарів на проспекті Незалежності, 14, приміщення 216 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарішівська

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 19.04.2018 укладеного з ФОП Крюкова Г.А.

17. (17) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.08.2020 (право оренди зареєстровано 14.08.2020 за №37819617), укладеного з громадянином України Носко Сергієм Олександровичем під будівництво та обслуговування нежитлової будівлі, автомобільної стоянки з контрольно-пропускним пунктом за адресою: вулиця Дружби

Народів, 23Б у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.08.2020 укладеного з гр. Чарайми Івело С.О.

18. (18)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.04.2014 (право оренди зареєстровано 19.06.2014 за №6067139), укладеного з фізичною особою-підприємцем Литвиненко Олександром Володимировичем під будівництво та обслуговування входу в приміщення магазину «Лідер» на проспекті Незалежності, 15 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.04.2014.

19. (19)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.04.2014 (право оренди зареєстровано 29.04.2014), укладеного з фізичною особою-підприємцем Афендіковим Олександром Анатолійовичем для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлових будівель на проспекті Незалежності, 26/Б, 26/Б-1, 28/13, 28/17, 28/18, 28/19, 28/25, 28/28, 28/31, 28/32 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки

20. (20)Про припинення договору оренди земельної ділянки від 06.10.2016 (право оренди зареєстровано 12.10.2016), укладеного з громадянином України Афендіковим Олександром Анатолійовичем, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину непродовольчих товарів за адресою: проспект Незалежності, 33-г у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити припинення договору оренди земельної ділянки від 06.10.2016 укладеного з гр. Чарайми Арендковим О.А.

21. (21) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Ткачу Сергію Михайловичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину непродовольчих товарів на проспекті Незалежності, 33-г у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити нарешті дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки гр. України Ткачу С.М. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

22. (22) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕМЕЛІ ЛАЙТ ХАУС» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину непродовольчих товарів на проспекті Незалежності, 33-г/1 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити нарешті дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕМЕЛІ ЛАЙТ ХАУС» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

23. (23) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки автогаражному кооперативу «Автомобіліст-2012» для колективного гаражного будівництва під розміщення та обслуговування гаражних боксів за адресою: вулиця Нікітіна, 26, смт Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити нарешті дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки автогаражному кооперативу «Автомобіліст-2012» для колективного гаражного будівництва

24. (24) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.09.2015 (зарєстрований 16.09.2015 за №11628740) приватному підприємству «Вікторія 8» під будівництво та обслуговування входу в приміщення салону-ательє «Вікторія» на вулиці Дружби Народів, 52, приміщення 103, у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.09.2015 пр. «Вікторія 8» під будівництво та обслуговування входу в приміщення салону-ательє «Вікторія»

25. (25) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.12.2016 (зареєстрований 23.12.2016 за №18367136), фізичній особі-підприємцю Рижиковій Ірині Рашитівні для будівництва та обслуговування входу до приміщення манікюрного залу за адресою: бульвар Шевченка, 4, під'їзд №4 «0», місто Южноукраїнськ Миколаївської області  
Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 12-12-2016 ФОП Рижиковій І.Р.

26. (26) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2015 (зареєстрований 10.09.2015 за №11117698), фізичній особі-підприємцю Шаганець Тетяні Георгіївні під будівництво та обслуговування входу в приміщення перукарні на вулиці Енергобудівників, 11 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2015 ФОП Шаганець Т.Г.

27. (27) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.08.2011 (зареєстрований 09.02.2012 за №481080004000040), громадянину України Лисенку Олегу Володимировичу для будівництва та обслуговування входу до магазину за адресою: проспект Незалежності, 31/73, місто Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.08.2011 громадянину України Лисенку О.В.

28. (28) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 08.01.2020 (зареєстрований 08.01.2020 за №34995943), фізичній особі-підприємцю Нестеренко Тетяні Олександрівні для будівництва та обслуговування входу до нежитлового приміщення №XIV, XIVa за адресою: проспект Незалежності, 31, місто Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 08.01.2020 ФОП Нестеренко Т.О.

29. (29) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.03.2011 (зареєстрований 15.11.2011 за №481080004000027), фізичній особі-підприємцю Краснянській Тетяні Миколаївні під будівництво та обслуговування входу до магазину «Оптика» на проспекті Незалежності, 1 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.03.2011 ФОП Краснянській Т.М.

30. (30) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 14.03.2012 (зареєстрований 14.03.2012 за №481080004000049), фізичній особі-підприємцю Зваричу Михайлу Володимировичу під будівництво та обслуговування входу до магазину за адресою: проспект Незалежності, 31, місто Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 14.03.2012 ФОП Зваричу М.В.

31. (31) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.03.2012 (зареєстрований 02.04.2012 за №481080004000053), фізичній особі-підприємцю Мельник Ірині Володимирівні для будівництва та обслуговування торговельного павільйону за адресою: проспект Незалежності, 17-б, місто Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.03.2012 ФОП Мельник І.В.

32. (32) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.11.2011 (зареєстрований 05.03.2012 за №481080004000046), фізичній особі-підприємцю Іваницькій Єлизаветі Іванівні, фізичній особі-підприємцю Іваницькому Станіславу Євгеновичу під будівництво та обслуговування будівель торгівлі, нежитлової будівлі на проспекті Незалежності, 26/Д у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.11.2011 ФРОПТ Жамської Є.І

33. (33) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.03.2011 (зарєєстрований 12.03.2012 за №481080004000048), фізичній особі-підприємцю Іхтяр Наталі Вікторівні під будівництво та обслуговування входу до приміщення салону перукарських послуг «For men» на проспекті Незалежності, 12 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Коларшицька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.03.2011 ФРОПТ Іхтяр Н.В.

34. (34) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 (зарєєстрований 20.03.2012 за №481080004000050), фізичній особі-підприємцю Невертій Василю Трохимовичу під розміщення та обслуговування кафе-бару «Порто-Франко» з магазином за адресою: проспект Незалежності, 6, прим.2, місто Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Коларшицька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 ФРОПТ Невертій В.П.

35. (35) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 (зарєєстрований 02.04.2012 за №481080004000054), фізичній особі-підприємцю Васильєву Дмитру Михайловичу під будівництво та обслуговування магазину біля житлового будинку №29 по проспекту Незалежності у місті Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Коларшицька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 ФРОПТ Васильєву Д.М.

36. (36) Про припинення права постійного користування земельною ділянкою акціонерного товариства «Тепличний комбінат» та надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Тепличний комбінат «Південний» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Промисловий майданчик, 37 в місті Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.  
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили взяти до відома дані питання, змінити назву з "припинення" на "надати дозволу"

37. (37) Про припинення комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» права постійного користування земельною ділянкою, розташованою за адресою: вулиця Дружби Народів, 42 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.  
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити припинення КП "ЖЕО" права постійного користування земельною ділянкою

38. (38) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 29.07.2021 №609

Слухали Комарницька О.О.  
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до рішення ЮММР від 29.07.2021 N 609

39. (39) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 25.11.2021 № 820

Слухали Комарницька О.О.  
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 25.11.2021 N 820

40. (40) Про виконання будівельних та ремонтних робіт у період воєнного стану

Слухали Тончарова Д.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:



«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили підтримати дане питання

---

---

Голова комісії

О.В. Коноплянников

О.В. Коноплянников

Секретар комісії

А.В. Сабанюк

А.В. Сабанюк