

ПРОТОКОЛ № 10

засідання постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження

дата, час проведення:

20.05.2021 14.00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні Члени комісії:

1. Акуменко О.А.
2. Заремок А.А.
3. Омшченко С.О.
4. Кравченко Д.В.
5. Шарідулін М.А.
6. _____
7. _____

Відсутні члени комісії:

1. Губа В.В.
2. Костов А.І.

Присутні: Пелюх М.О., Колесников Ю.К., Тютюко В.А.,
Донченко А.О., Фрозова М.Б., Себан Я.С., Латій З.В.,
Техас С.Є., Конопленников О.В., Берней О.О.,
Мальцева Л.М., Ужато С.М., Тавреш О.В.,
Щербак, Конопленников О.В.

Порядок денний:

1. (2) Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Южноукраїнська»
Доповідач: Пелюх М.О.
2. (17) Про приватизацію Кисаделі Олегом Михайловичем, Муштай Вікторією Олегівною, Муштай Крістіною Дмитрівною житлового приміщення №110 в гуртожитку №10 будинку №15 на вулиці Молодіжній в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Сезоненко І.В.
3. (18) Про приватизацію Рогожинським Петром Анатолійовичем, Рогожинською Оленою Петрівною, Рогожинським Данилом Петровичем житлового приміщення №102 в гуртожитку №7 будинку №5 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Сезоненко І.В.
4. (19) Про приватизацію Міхаліною Вячеславом Васильовичем, Міхаліною Світланою Володимирівною, Міхаліною Віталієм Вячеславовичем квартири №41 в будинку №24 на проспекті Незалежності в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Сезоненко І.В.
5. (20) Про приватизацію Мальцевим Костянтиним Миколайовичем квартири №18 в будинку №23 на вулиці Набережній Енергетиків в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Сезоненко І.В.
6. (21) Про приватизацію Смелянцем Тарасом Миколайовичем житлового приміщення №240 в гуртожитку №3 будинку №9 на вулиці Миру в місті

Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Сезоненко І.В.

7. (23) Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації
Доповідач: Божко В.А.
8. (24) Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації Южноукраїнської міської територіальної громади
Доповідач: Божко В.А.
9. (25) Про внесення змін до Програми часткового відшкодування основної суми кредитів, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на впровадження заходів з енергоефективності багатоквартирних будинків Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2024 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 18.03.2021 №268
Доповідач: Божко В.А.
10. (26) Про затвердження Порядку надання орендарю згоди орендодавця комунального майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна
Доповідач: Божко В.А.
11. (27) Про надання згоди на безоплатне прийняття індивідуально визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність Южноукраїнської міської територіальної громади
Доповідач: Божко В.А.
12. (28) Про затвердження розподільчого балансу основних засобів та інших матеріальних цінностей Департаменту інфраструктури міського господарства Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Божко В.А.
13. (29) Про передачу функції замовника з будівництва та поточного ремонту будівель закладів та установ освіти
Доповідач: Божко В.А.
14. (30) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 11, поверх 5, кімната №24 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
15. (31) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 11, кімната №19 до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
16. (32) Про включення індивідуально визначеного майна - транспортних засобів у кількості 8 (восьми) одиниць до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
17. (33) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Енергобудівників, 2, нежитлове приміщення XIII, XIIIа до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.

18. (34) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Паркова, 2, приміщення №№7, 10, 11, 11а до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
19. (35) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Паркова, 2, приміщення №№26, 27, 29, 30, 31 до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
20. (36) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 13, приміщення №83а до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
21. (37) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (чоловічий зал, робоче місце №1) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
22. (38) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Набережна Енергетиків, 35, під'їзд 2, нежитлове приміщення XII та проспект Незалежності, 33, приміщення №83а до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
23. (39) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Молодіжна, 15, під'їзд 4, приміщення №12н до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
24. (40) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Олімпійська, 3, приміщення №9 (тамбур) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
25. (41) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: бульвар Цвіточний, 9, В-1Н, I поверх, приміщення №№14, 23, 24, 25, 26, 28, 30 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
26. (42) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, приміщення №40 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
27. (43) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №3 до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
28. (44) Про внесення змін до договору оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська від 05.11.2018 №248
Доповідач: Божко В.А.
29. (45) Про внесення змін до договору оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська від 26.09.2018 №211
Доповідач: Божко В.А.

30. (46) Про визнання такими, що втратили чинність, рішення Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Божко В.А.

Додаткові питання:

31. Фінансування реалізації проекту «Нове будівництво місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення міста Южноукраїнська Миколаївської області
Доповідач: Колесников І.К.
32. Про внесення змін до рішення міської ради від 17.12.20 №22 «Про затвердження переліку підприємств, закладів, установ, орг-ій, що надають соціально-вартісні послуги ...»
33. Про включення потенційного об'єкту оренди - прим., що знаходиться за адресою: б-р Чв'якобський, 4, АББ, пов. І прим. № 29, 30, 31, 43 до переліку І типу
34. Звернення КП ТВАТ (Монущенко А.О.)

Обговорення питань порядку денного

1. (2) Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Южноукраїнська»
Слухали: Пелюха М.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

2. (31) Інформация щодо фінансування реалізації проекту «Нове будівництво місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення міста»
Слухали: Колесникова І.К.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: інформацію взяти до відома

До залу зайшов представник поліції та попросив вийти на вулицю голову комісії. Дроздова М.Б. повідомив, що там Толкач А.П. з гранатою.

Жуленко О.А. оголосив перерву в роботі комісії - 10 хв. Дроздова М.Б. попросив підпривісити, що були присутні не виходити через можливість небезпеки.

3. (17) Про приватизацію Кисаделі Олегом Михайловичем, Муштай Вікторією Олегівною, Муштай Крістіною Дмитрівною житлового приміщення №110 в гуртожитку №10 будинку №15 на вулиці Молодіжній в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Слухали Жуленко О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 (1 депутат відсутній)

Вирішили погодити проект рішення

4. (18) Про приватизацію Рогожинським Петром Анатолійовичем, Рогожинською Оленою Петрівною, Рогожинським Данилом Петровичем житлового приміщення №102 в гуртожитку №7 будинку №5 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Слухали Жуленко О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 (1 депутат відсутній)

Вирішили погодити проект рішення

5. (19) Про приватизацію Міхаліною Вячеславом Васильовичем, Міхаліною Світланою Володимирівною, Міхаліною Віталієм Вячеславовичем квартири №41 в будинку №24 на проспекті Незалежності в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Слухали Жуленко О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 (1 депутат відсутній)

Вирішили погодити проект рішення

6. (20) Про приватизацію Мальцевим Костянтином Миколайовичем квартири №18 в будинку №23 на вулиці Набережній Енергетиків в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Слухали Жуленко О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 (1 депутат відсутній)

Вирішили погодити проект рішення

7. (21) Про приватизацію Смелянцем Тарасом Миколайовичем житлового приміщення №240 в гуртожитку №3 будинку №9 на вулиці Миру в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали: Акуленко О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 (1 депутат відсутній)

Вирішили погодити проект рішення

8. (23) Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили рекомендувати зняти з порядку денного сесії та звернутися за роз'ясненнями.

9. (24) Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації Южноукраїнської міської територіальної громади

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінами в п. 4 Таблиці

10. (25) Про внесення змін до Програми часткового відшкодування основної суми кредитів, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на впровадження заходів з енергоефективності багатоквартирних будинків Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2024 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 18.03.2021 №268

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінами в додатку "..." та інші деталі

11. (26) Про затвердження Порядку надання орендарю згоди орендодавця комунального майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили рекомендувати зняти з порядку денного сесії

12. (27) Про надання згоди на безоплатне прийняття індивідуально визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність Южноукраїнської міської територіальної громади
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

13. (28) Про затвердження розподільчого балансу основних засобів та інших матеріальних цінностей Департаменту інфраструктури міського господарства Южноукраїнської міської ради
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили рекомендувати зняти з порядку денного сесії

14. (29) Про передачу функції замовника з будівництва та поточного ремонту будівель закладів та установ освіти
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили ногодити проект рішення

15. (30) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 11, поверх 5, кімната №24 до Переліку другого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили взяти до відома проект рішення

16. (31) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 11, кімната №19 до Переліку першого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ногодити проект рішення зі змінною терміну оренди - 2 роки

17. (32) Про включення індивідуально визначеного майна - транспортних засобів у кількості 8 (восьми) одиниць до Переліку першого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ногодити проект рішення зі змінною терміну оренди - 2 роки

18. (33) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Енергобудівників, 2, нежитлове приміщення XIII, XIIIа до Переліку першого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ногодити проект рішення з
зміною терміну - 2 роки

19. (34) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Паркова, 2, приміщення №№7, 10, 11, 11а до Переліку першого типу
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ногодити проект рішення з
зміною терміну оренди - 2 роки

20. (35) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Паркова, 2, приміщення №№26, 27, 29, 30, 31 до Переліку першого типу
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ногодити проект рішення з
зміною терміну оренди - 2 роки

21. (36) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 13, приміщення №83а до Переліку першого типу
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ногодити проект рішення з
зміною терміну оренди - 2 роки

22. (37) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (чоловічий зал, робоче місце №1) до Переліку першого типу
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінною терміну оренди - 2 роки.

23. (38) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Набережна Енергетиків, 35, під'їзд 2, нежитлове приміщення XII та проспект Незалежності, 33, приміщення №83а до Переліку другого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінною терміну оренди - 2 роки

24. (39) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Молодіжна, 15, під'їзд 4, приміщення №12н до Переліку першого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінною терміну оренди - 2 роки

25. (40) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Олімпійська, 3, приміщення №9 (тамбур) до Переліку першого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінною терміну оренди - 2 роки

26. (41) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: бульвар Цвіточний, 9, В-1Н, I поверх, приміщення №№14, 23, 24, 25, 26, 28, 30 до Переліку другого типу

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

27. (42) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, приміщення №40 до Переліку другого типу
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили взяти до відома

28. (43) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №3 до Переліку першого типу
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 (1 депутат відсутній)

Вирішили погодити проект рішення з терміном дії - 2 роки

29. (44) Про внесення змін до договору оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська від 05.11.2018 №248
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили не погодити проект рішення

30. (45) Про внесення змін до договору оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська від 26.09.2018 №211
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили не погодити проект рішення

31. (46) Про визнання такими, що втратили чинність, рішення Южноукраїнської міської ради
Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

Додаткові питання:

32. Фінансування реалізації проекту «Нове будівництво місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення міста Южноукраїнська Миколаївської області
Слухали.: Колесникова І.К.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили

*Питання розглянуто за
на порядку денного засідання
квартальної комісії.*

32. Про внесення зміни до рішення міської ради від 17.12.20 № 22 „Про затвердження переліку підприємств, закладів, устанів, орг-ій, що надають соц.вартісні послуги...“
Слухали: Жуленка О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: рекомендувати викласти додатковий питанням до порядку денного сесії

33. Про виключення потенційного об'єкту оренди-приміщ., що знаходиться за адресою: 5-р Чвітогней, 4 АББ, кв. 1 прим. № 29, 30, 31, 43 до переліку "типу"
Слухали: Жуленка О.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: рекомендувати викласти додатковий питанням до порядку денного сесії

34. Звернення КП ТВКІ щодо реєстрації
КП «Служба комунальних лабораторій»

Слухали: Донушенка А.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: ієрорнацію взяти до відома

Голова комісії
Секретар комісії

О.А. Акуленко
С.О. Онищенко