

## ПРОТОКОЛ № 7

### засідання постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження

дата, час проведення:

15.03.2021 о 14.00

м. Южноукраїнськ

#### Взяли участь:

##### Члени комісії:

1. Анученко О.А.
2. Забренок А.А.
3. Окмищенко С.О.
4. Кравченко Д.В.
5. Шарідулін М.А. з 14.20.
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_

##### Відсутні члени комісії:

1. Тубо В.В.
2. Костов А.Г.
3. \_\_\_\_\_

##### Присутні: Нелюк М.О.

Сезоненко І.В., Куріше І.А., Локущенко А.О.

#### Порядок денний:

1. (1)Про затвердження на посаду старости  
Доповідач: Онуфрієнко В.В.
2. (12)Про приватизацію Доценко Людмилою Іванівною, Доценком Леонідом Васильовичем, Доценком Сергієм Леонідовичем, Доценком Ярославом Сергійовичем квартири №20 в будинку №3 на проспекті Соборності в місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
3. (13)Про приватизацію Гречкою Оленою Іванівною житлового приміщення №441 в гуртожитку №1 будинку №8 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
4. (14)Про приватизацію Барсуковою Анжелікою Олександрівною, Барсуковим Іваном Вячеславовичем, Барсуковим Андрієм Вячеславовичем квартири №32 в будинку №52 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
5. (15)Про приватизацію Балановим Миколою Миколайовичем квартири №59 в будинку №5 на вулиці Набережній Енергетиків в місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
6. (17)Про затвердження Програми часткового відшкодування основної суми кредитів, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на впровадження заходів з енергоефективності багатоквартирних будинків Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2024 роки  
Доповідач: Волчко Х.Д.
7. (18)Про внесення змін до міської програми розвитку дорожнього руху та його безпеки в місті Южноукраїнську на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 25.01.2018 № 963  
Доповідач: Волчко Х.Д.
8. (19)Про внесення змін до міської програми «Охорона тваринного світу та регулювання чисельності бродячих тварин в місті Южноукраїнську на 2017-2021 роки», затвердженої



рішенням рішення Южноукраїнської міської ради від 22.12.2013 № 467

Доповідач: Волчко Х.Д.

9. (20) Про затвердження передавальних актів майна, активів та зобов'язань Костянтинівської селищної ради та Іванівської сільської ради  
Доповідач: Волчко Х.Д.
10. (21) Про засновника, зміну назви та затвердження статуту комунального підприємства «Грааль» Костянтинівської селищної ради (код ЄДРПОУ 41340464), у новій редакції  
Доповідач: Волчко Х.Д.
11. (22) Про засновника, зміну назви та затвердження статуту комунального підприємства «Лотос» Костянтинівської селищної ради (код ЄДРПОУ 43414092), у новій редакції  
Доповідач: Волчко Х.Д.
12. (23) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Миру2 - Набережна Енергетиків 3» житлового будинку, розташованого на вулиці Миру 2 / Набережна Енергетиків 3 у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
13. (24) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Набережна Енергетиків 5» житлового будинку №5, розташованого на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
14. (25) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Набережна Енергетиків 7» житлового будинку №7, розташованого на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
15. (26) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Незалежності 17» житлового будинку №17, розташованого на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
16. (27) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Курчатова - 7» житлового будинку №7, розташованого на бульварі Курчатова у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
17. (28) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, АВБ, блок №1, поверх І: кімнати №№1-9, 9', 10, 11, 12, 13', 14' до Переліку другого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
18. (29) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, приміщення №253, кімнати №№1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10 до Переліку другого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
19. (30) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, приміщення №253, кімнати №№3, 4 до Переліку другого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
20. (31) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, приміщення №253 до Переліку другого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.



21. (32)Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, нежитлове приміщення №253 до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
22. (33)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 8, під'їзд 3, приміщення «0» до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
23. (34)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, приміщення №№95, 96, 118 до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
24. (35)Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Набережна Енергетиків, 29, під'їзд 2 «0» до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
25. (36)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 20, під'їзд 6 до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
26. (37)Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, вбудовано-прибудоване приміщення до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
27. (38)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кімната №49 до Переліку першого типу  
Доповідач: Волчко Х.Д.
28. (39)Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №88 «Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 9, АББ, будівля Б-2Н, 1 поверх, приміщення №№17-19, 24-27; будівля А-2Н, 1 поверх: приміщення №№4, 5, 6, 8-13; 2 поверх: приміщення №№64-67, частини кімнат №№63, 68, 69, 70; вулиця Дружби Народів, 35В до Переліку другого типу»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
29. (40)Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №128 «Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Молодіжна, 5а, приміщення №№120-162, 171-173, 201-235, 242-246 до Переліку другого типу»  
Доповідач: Волчко Х.Д.
30. (41)Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №175 «Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінети №№25, 83, 87, 88, 89, 93а, 93б, 93б1 до Переліку другого типу»  
Доповідач: Волчко Х.Д.

#### Обговорення питань порядку денного:

1. (1)Про затвердження на посаду старости

Слухали Кальгака О.М., Латія Г.В., Тулу М.М., Селенова В.А.

Обговорення \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** інформацію по кандидатурі на посаду старост взяти до відома

2. (12) Про приватизацію Доценко Людмилою Іванівною, Доценком Леонідом Васильовичем, Доценком Сергієм Леонідовичем, Доценком Ярославом Сергійовичем квартири №20 в будинку №3 на проспекті Соборності в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Сеюченко З.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підписати проект рішення

3. (13) Про приватизацію Гречкою Оленою Іванівною житлового приміщення №441 в гуртожитку №1 будинку №8 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Сеюченко З.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підписати проект рішення

4. (14) Про приватизацію Барсуковою Анжелікою Олександрівною, Барсуковим Іваном Вячеславовичем, Барсуковим Андрієм Вячеславовичем квартири №32 в будинку №52 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Сеюченко З.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підписати проект рішення

5. (15) Про приватизацію Балановим Миколою Миколайовичем квартири №59 в будинку №5 на вулиці Набережній Енергетиків в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Сеюченко З.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0



Вирішили: підтримати проект рішення

6. (17) Про затвердження Програми часткового відшкодування основної суми кредитів, що надаються об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків на впровадження заходів з енергоефективності багатоквартирних будинків Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2024 роки

Слухали Куліш Г.А.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

7. (18) Про внесення змін до міської програми розвитку дорожнього руху та його безпеки в місті Южноукраїнську на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 25.01.2018 № 963

Слухали Куліш Г.А.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

8. (19) Про внесення змін до міської програми «Охорона тваринного світу та регулювання чисельності бродячих тварин в місті Южноукраїнську на 2017-2021 роки», затвердженої рішенням рішення Южноукраїнської міської ради від 22.12.2013 № 467

Слухали Куліш Г.А.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

9. (20) Про затвердження передавальних актів майна, активів та зобов'язань Костянтинівської селищної ради та Іванівської сільської ради

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. щодо проекту рішення та запитання

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома та внести на розгляд ради.

Толучко А.В.

10. (21) Про засновника, зміну назви та затвердження статуту комунального підприємства «Грааль» Костянтинівської селищної ради (код ЄДРПОУ 41340464), у новій редакції

Слухали Докученко А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтвердити проект рішення

11. (22) Про засновника, зміну назви та затвердження статуту комунального підприємства «Лотос» Костянтинівської селищної ради (код ЄДРПОУ 43414092), у новій редакції

Слухали Докученко А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтвердити проект рішення

12. (23) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Миру2 - Набережна Енергетиків 3» житлового будинку, розташованого на вулиці Миру 2 / Набережна Енергетиків 3 у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали Докученко А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтвердити проект рішення

13. (24) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Набережна Енергетиків 5» житлового будинку №5, розташованого на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали Докученко А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтвердити проект рішення



14. (25) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Набережна Енергетиків 7» житлового будинку №7, розташованого на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали Допущенка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

15. (26) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Незалежності 17» житлового будинку №17, розташованого на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали Допущенка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

16. (27) Про надання згоди на передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Курчатова - 7» житлового будинку №7, розташованого на бульварі Курчатова у місті Южноукраїнську та списання багатоквартирного будинку з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали Допущенка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

17. (28) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, АБВ, блок №1, поверх І: кімнати №№1-9, 9', 10, 11, 12, 13', 14' до Переліку другого типу

Слухали Допущенка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома  
Діалог організувати до сесії великої колегії на місці

18. (29) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, приміщення №253, кімнати №№1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10 до Переліку другого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома

19. (30) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, приміщення №253, кімнати №№3, 4 до Переліку другого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома

20. (31) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, приміщення №253 до Переліку другого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. Акуленко О.А. повідомив про

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0 1 депутат не голосував.

Вирішили: взяти до відома

21. (32) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 7, нежитлове приміщення №253 до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підписати



22. (33) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Соборності, 8, під'їзд 3, приміщення «0» до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення зі зміною - 2 роки.

23. (34) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, приміщення №№95, 96, 118 до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення зі зміною - 2 роки

24. (35) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Набережна Енергетиків, 29, під'їзд 2 «0» до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення зі зміною - 2 роки

25. (36) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 20, під'їзд 6 до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення зі зміною - 2 роки

26. (37) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, вбудовано-прибудоване приміщення до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення зі зміною - 2 роки.

27. (38) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кімната №49 до Переліку першого типу

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення зі зміною - 2 роки

28. (39) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №88 «Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 9, АБВ, будівля Б-2Н, 1 поверх, приміщення №№17-19, 24-27; будівля А-2Н, 1 поверх: приміщення №№4, 5, 6, 8-13; 2 поверх: приміщення №№64-67, частини кімнат №№63, 68, 69, 70; вулиця Дружби Народів, 35В до Переліку другого типу»

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

29. (40) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №128 «Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Молодіжна, 5а, приміщення №№120-162, 171-173, 201-235, 242-246 до Переліку другого типу»

Слухали Докученка А.О.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

30. (41) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №175 «Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінети №№25, 83, 87, 88, 89, 93а, 93б, 93б1 до Переліку другого типу»

Слухали Докученка А.О.



Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

31. Про приватизацію Витусинської В.М.,  
Витусинської С.В., Витусинської Т.В. житлового прим.  
№62 в гурт. №10 буд. №11 на вул. Молодіжній

Слухали Семеново Г.В.

Відбулося обговорення. \_\_\_\_\_

Голосування:

«За»- 4


«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення та  
вимоги до порядку денного сесії.

Голова комісії

Секретар комісії

  
С.О. Семеново

О.А. Жуленко

С.О. Семеново