

ПРОТОКОЛ № 17

засідання постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження

дата, час проведення:
18.11.2021 о 14-00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні Члени комісії:

1. Кравченко Д.В.
2. Заренок А.А.
3. Очищенко С.О.
4. Шаріджуніч М.А.
5. Костюк А.Г. з 14.25
6. Губа В.В. з 15.00
7. _____

Відсутні члени комісії:

1. Тельох М.О.
2. _____

Присутні: Акуленко О.А., Борисенко О.В., Громко В.Л.
Салогов О.А., Монушенко А.О., Усата С.М.

Порядок денний:

1. (11) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Акуленко О.А.
2. (21) Про приватизацію Позивайло Ларисою Сергіївною, Позивайло Оленою Олександрівною квартири №28/1 в будинку №3 на вулиці Олімпійській в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Громко В.Л.
3. (22) Про приватизацію Кириловим Олександром Олександровичем квартири №52 в будинку №1 на бульварі Шкільному в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Громко В.Л.
4. (23) Про приватизацію Шершунович Віктором Генріховичем, Шершунович Світланою Іванівною квартири №36 в будинку №8 на бульварі Цвіточному в місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Громко В.Л.
5. (24) Про приватизацію Павич Тетяною Богданівною житлового приміщення №120 в гуртожитку №1 будинку №8 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Громко В.Л.
6. (25) Про приватизацію Клівчуцькою Маргаритою Володимирівною, Клівчуцьким Іллею Володимировичем житлового приміщення №102 в гуртожитку №4 будинку №11 на вулиці Миру в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Громко В.Л.

7. (26)Про приватизацію Цуркану Тамарою Іванівною квартири №70 в будинку №6 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Громко В.Л.
8. (27)Про затвердження Правил утримання домашніх тварин та переліку місць, відведених під щоденний вигул собак у дворах та мікрорайонах м. Южноукраїнська у новій редакції
Доповідач: Божко В.А.
9. (28)Про створення комунального підприємства «Основа» Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Божко В.А.
10. (29)Про затвердження передавального акта балансових рахунків, матеріальних цінностей та активів від комунального підприємства «Лотос» Южноукраїнської міської ради (код ЄДРПОУ 43414092) до комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 31537375)
Доповідач: Божко В.А.
11. (30)Про безоплатну передачу об'єктів нерухомого майна з балансу виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради на баланс комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»
Доповідач: Божко В.А.
12. (31)Про укладання договорів оренди з управлінням молоді, спорту та культури Южноукраїнської міської ради на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
13. (32)Про укладання договору оренди з Южноукраїнським міським центром соціальних служб на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
14. (33)Про укладання договору оренди з фінансовим управлінням Южноукраїнської міської ради на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
15. (34)Про укладання договору оренди з фінансовим управлінням Южноукраїнської міської ради на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
16. (35)Про укладання договору оренди з Миколаївським обласним територіальним центром комплектування та соціальної підтримки на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
17. (36)Про укладання договору оренди з Миколаївським обласним центром зайнятості на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
18. (37)Про укладання договорів оренди з комунальним закладом «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Южноукраїнської міської територіальної громади» на новий строк
Доповідач: Божко В.А.

19. (38) Про укладання договору оренди з Южноукраїнською міською державною лікарнею ветеринарної медицини на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
20. (39) Про укладання договору оренди з управлінням соціального захисту населення Южноукраїнської міської ради на новий строк
Доповідач: Божко В.А.
21. (40) Про продовження договору оренди від 01.02.2021 №30 з громадською організацією «Южноукраїнська міська організація Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організації інвалідів України»
Доповідач: Божко В.А.
22. (41) Про передачу в оренду приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №86, 86а управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Божко В.А.
23. (42) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №85 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
24. (43) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №2, чоловічий зал) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
25. (44) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №3, чоловічий зал) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
26. (45) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №4, чоловічий зал) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
27. (46) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №5, чоловічий зал) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
28. (47) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №6, чоловічий зал) до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
29. (48) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Молодіжна, 13, блок-обслуговування, I поверх, приміщення №8 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.

30. (49)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Олімпійська, 3, блок-обслуговування до Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.
31. (50)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Молодіжна, 13, блок-вставка, приміщення №6н, кімнати №№1-12 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
32. (51)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за бульвар Цвіточний, 4, АВБ, поверх I, кімнати №№61, 63, 64, 65, 68, 70, 71 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
33. (52)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за бульвар Цвіточний, 4, АВБ, поверх II, блок №4, кімнати №№266-280 до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
34. (53)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 3, частина холу головного корпусу лікарні до Переліку другого типу
Доповідач: Божко В.А.
35. (54)Про виключення нежитлових приміщень №№5, 6, 7, 8, 8а, 13, 14, що знаходяться за адресою: вулиця Миру, 3 з Переліку першого типу
Доповідач: Божко В.А.

Обговорення питань порядку денного

1. (11)Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Слухали: Акуленка О.А.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 4
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили погодити проект рішення
-
2. (21)Про приватизацію Позивайло Ларисою Сергіївною, Позивайло Оленою Олександрівною квартири №28/1 в будинку №3 на вулиці Олімпійській в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Слухали Трошко В.А.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 4
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили погодити проект рішення
-
3. (22)Про приватизацію Кириловим Олександром Олександровичем квартири №52 в будинку №1 на бульварі Шкільному в місті Южноукраїнську Вознесенського району

Миколаївської області

Слухали Трошко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

4. (23)Про приватизацію Шершунович Віктором Генріховичем, Шершунович Світланою Іванівною квартири №36 в будинку №8 на бульварі Цвіточному в місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Трошко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

5. (24)Про приватизацію Павич Тетяною Богданівною житлового приміщення №120 в гуртожитку №1 будинку №8 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Трошко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

6. (25)Про приватизацію Клівчуцькою Маргаритою Володимирівною, Клівчуцьким Іллею Володимировичем житлового приміщення №102 в гуртожитку №4 будинку №11 на вулиці Миру в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Трошко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

7. (26)Про приватизацію Цуркану Тамарою Іванівною квартири №70 в будинку №6 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Трошко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

8. (27) Про затвердження Правил утримання домашніх тварин та переліку місць, відведених під щоденний вигул собак у дворах та мікрорайонах м. Южноукраїнська у новій редакції

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

9. (28) Про створення комунального підприємства «Основа» Южноукраїнської міської ради

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили рекомендувати зняти з порядку денного сесії

10. (29) Про затвердження передавального акта балансових рахунків, матеріальних цінностей та активів від комунального підприємства «Лотос» Южноукраїнської міської ради (код ЄДРПОУ 43414092) до комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 31537375)

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили рекомендувати зняти з порядку денного сесії та надати прот. доповідь прохачам місяць чинити та як цео вирішити проблеми неіснують щодо реорганізації шляхом приєднання КП «Лотос» до КП «ЖЕО»

11. (30) Про безоплатну передачу об'єктів нерухомого майна з балансу виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради на баланс комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили погодити проект рішення

12. (31) Про укладання договорів оренди з управлінням молоді, спорту та культури Южноукраїнської міської ради на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

13. (32) Про укладання договору оренди з Южноукраїнським міським центром соціальних служб на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

14. (33) Про укладання договору оренди з фінансовим управлінням Южноукраїнської міської ради на новий строк (Б. Чвіточний, 9)

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

15. (34) Про укладання договору оренди з фінансовим управлінням Южноукраїнської міської ради на новий строк (В. Дружби народів, 23)

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

16. (35) Про укладання договору оренди з Миколаївським обласним територіальним центром комплектування та соціальної підтримки на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

17. (36) Про укладання договору оренди з Миколаївським обласним центром зайнятості на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

18. (37) Про укладання договорів оренди з комунальним закладом «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Южноукраїнської міської територіальної громади» на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

19. (38) Про укладання договору оренди з Южноукраїнською міською державною лікарнею ветеринарної медицини на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили рекомендувати зняти з порядку денного сесії

20. (39) Про укладання договору оренди з управлінням соціального захисту населення Южноукраїнської міської ради на новий строк

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

21. (40) Про продовження договору оренди від 01.02.2021 №30 з громадською організацією «Южноукраїнська міська організація Всеукраїнської організації інвалідів «Союз організації інвалідів України»

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

22. (41) Про передачу в оренду приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №86, 86а управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

23. (42) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №85 до Переліку другого типу (заявник

Слухали: Гюшка В.А.

управління будівництва і ремонтів)

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили рекомендувати зняти з чергу дешого сесії

24. (43) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №2, чоловічий зал) до Переліку першого типу

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

25. (44) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №3, чоловічий зал) до Переліку першого типу
 Слухали: Гюшка В.А.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 6
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили погодити проект рішення
-
26. (45) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №4, чоловічий зал) до Переліку першого типу
 Слухали: Гюшка В.А.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 6
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили погодити проект рішення
-
27. (46) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №5, чоловічий зал) до Переліку першого типу
 Слухали: Гюшка В.А.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 6
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили погодити проект рішення
-
28. (47) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, частина вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення (робоче місце №6, чоловічий зал) до Переліку першого типу
 Слухали: Гюшка В.А.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 6
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили погодити проект рішення
-
29. (48) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Молодіжна, 13, блок-обслуговування, I поверх, приміщення №8 до Переліку другого

типу

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

30. (49)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Олімпійська, 3, блок-обслуговування до Переліку першого типу

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

31. (50)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Молодіжна, 13, блок-вставка, приміщення №бн, кімнати №№1-12 до Переліку другого типу

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

32. (51)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за бульвар Цвіточний, 4, АБВ, поверх I, кімнати №№61, 63, 64, 65, 68, 70, 71 до Переліку другого типу

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

33. (52)Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за бульвар Цвіточний, 4, АБВ, поверх II, блок №4, кімнати №№266-280 до Переліку другого типу

Слухали: Гюшка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

34. (53) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 3, частина холу головного корпусу лікарні до Переліку другого типу

Слухали: Горішка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

35. (54) Про виключення нежитлових приміщень №№5, 6, 7, 8, 8а, 13, 14, що знаходяться за адресою: вулиця Миру, 3 з Переліку першого типу

Слухали: Горішка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення,
запросити на сесію керівника КНП НОМБЛ

36. Про включення об'єкту оренди-приміщення, що знаход.
за адресою: в. Дружби народів 85 до переліку II типу
Слухали: Горішка В.А. (заявник учас)

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили погодити проект рішення
рекомендувати включити до порядку
денного сесії (5/0/1)

Голова комісії

Д.В. Кравченко

Секретар комісії

С.О. Онищенко



У К Р А Ї Н А
ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Постійна комісія міської ради з питань житлової політики,
комунального господарства, власності, комунального майна та
приватизації, транспорту, природокористування, охорони
довкілля та енергозбереження

Дата проведення комісії

«18» 11 2021

протокол № 17

Кому:

ЧП КГ (Бонко) КП МГО (Салагор)

Рекомендація:

З'ясувати всі проблеми питання
щодо реорганізації шляхом приєднання
КП "Лотос" до КП "МГО" або ліквідації
КП "Лотос"
Внести питання на розгляд ради.

Термін виконання:

1 місяць

Голова комісії

А. В. Кравченко

Секретар комісії

С. О. Омелченко