

## ПРОТОКОЛ № 16

засідання постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження

дата, час проведення:  
21.10.2021 о 14-00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні Члени комісії:

1. Кравченко Я.В.
2. Заренок А.А.
3. Омищенко С.О.
4. Губа В.В. (до 14.30)
5. Костов А.Г.
6. Гельох М.О.
7. Шарідулін М.А.

Відсутні члени комісії:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Присутні: Жуленко О.А., Борисенко О.В., Божко В.А., Гончарова Т.В., Сіроух Ю.М., Босова Т.В., Латиб З.Б., Приставська З.Б., Усага С.М., Мішина А.В., Мартинко А.В.

Порядок денний:

1. (3) Про надання дозволу на фінансовий лізинг  
Доповідач: Гончарова Т.О.
2. (5) Про утворення інспекції з благоустрою Южноукраїнської міської територіальної громади та внесення змін до структури та чисельності виконавчих органів Южноукраїнської міської ради, затвердженої рішення Южноукраїнської міської ради від 29.07.2021 № 552  
Доповідач: Босова Т.В.
3. (21) Про приватизацію Костенком Василем Петровичем, Костенко Галиною Йосипівною квартири №114 в будинку №45 на вулиці Набережній Енергетиків в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
4. (22) Про приватизацію Дяченком Сергієм Васильовичем, Дяченко Іриною Михайлівною, Дяченком Максимом Сергійовичем квартири №1 в будинку №1 на бульварі Цвіточному в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
5. (23) Про приватизацію Шкрум Наталією Михайлівною квартири №82 в будинку №1 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
6. (24) Про надання згоди на списання майна, що належить до комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади, шляхом ліквідації  
Доповідач: Божко В.А.

7. (25) Про створення комунального підприємства «Основа» Южноукраїнської міської ради  
Доповідач: Божко В.А.
8. (26) Про створення комунального підприємства «Аква» Южноукраїнської міської ради  
Доповідач: Божко В.А.
9. (27) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, ¼ приміщення №48 до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
10. (28) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Шкільний, 5, під'їзд №4, приміщення №46а до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
11. (29) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 54, блок - обслуговування, приміщення №107 до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
12. (30) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 11, I поверх, приміщення №6, кімнати №№1, 2, 3 (окремий вхід) до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
13. (31) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, поверх I, приміщення №№20, 21 до Переліку другого типу  
Доповідач: Божко В.А.
14. (32) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, I поверх, приміщення №№16, 17, 18, 19 до Переліку другого типу  
Доповідач: Божко В.А.
15. (33) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, нежитлове вбудовано-прибудоване приміщення, частина кімнати №17 до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
16. (34) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Енергобудівників, 11, під'їзд №1, приміщення IV до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
17. (35) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, нежитлове вбудовано-прибудоване приміщення, частина кімнати №3 до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
18. (36) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Шевченка, 4, під'їзд №4, приміщення «0» до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.

19. (37) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: Комунальна зона, 12А до Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
20. (38) Про продовження договору оренди від 01.04.2021 №70  
Доповідач: Божко В.А.
21. (39) Про внесення змін до складу комісії з розгляду питань стосовно списання майна шляхом ліквідації з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.04.2021 № 341  
Доповідач: Божко В.А.
22. (40) Про укладання договору оренди з Южноукраїнським міським центром соціальних служб на новий строк  
Доповідач: Божко В.А.
23. (41) Про укладання договору оренди з комунальним закладом «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Южноукраїнської міської територіальної громади» на новий строк  
Доповідач: Божко В.А.

#### ДОДАТКОВІ ПИТАННЯ:

24. Про продовження терміну повернення фінансової поворотної допомоги комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання»  
Доповідач: Божко В.А.
25. Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №85 до Переліку другого типу  
Доповідач: Божко В.А.
26. Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Дружби Народів, 3б, блок-вставка до Переліку другого типу  
Доповідач: Божко В.А.

#### Обговорення питань порядку денного

1. (3) Про надання дозволу на фінансовий лізинг  
Слухали: Тошарову Т.О., Божка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 6

Вирішили не погодити проект рішення

2. (5) Про утворення інспекції з благоустрою Южноукраїнської міської територіальної громади та внесення змін до структури та чисельності виконавчих органів Южноукраїнської міської ради, затвердженої рішення Южноукраїнської міської ради від 29.07.2021 № 552

Слухали Босову Т.О., Ботка В.А., Треставську З.Б.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили погодити проект рішення з змінами:** Уткт-4 ор., упр. ремонтів - 4 ор., інспекц. з благоустр. - 2 ор. Набрати штат по інспекції з благоустрою після затвердження всієї нормативної бази необхідної для здійснення діяльності. Інспекції з благоустрою щомісячно звітувати на сесії про виконану роботу.

3. (21) Про приватизацію Костенком Василем Петровичем, Костенко Галиною Йосипівною квартири №114 в будинку №45 на вулиці Набережній Енергетиків в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Тешоха М.О. (за дорученням комісії)

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

4. (22) Про приватизацію Дяченком Сергієм Васильовичем, Дяченко Іриною Михайлівною, Дяченком Максимом Сергійовичем квартири №1 в будинку №1 на бульварі Цвіточному в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Тешоха М.О. (за дорученням комісії)

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

5. (23) Про приватизацію Шкрум Наталією Михайлівною квартири №82 в будинку №1 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Тешоха М.О. (за дорученням комісії)

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

6. (24) Про надання згоди на списання майна, що належить до комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади, шляхом ліквідації

Слухали: Ботка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення з пропозицією: автомотель, що підлягає списанню, виставити на аукціон.

7. (25) Про створення комунального підприємства «Основа» Южноукраїнської міської ради

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

**Вирішили** інформацію по проекту рішення взяти до відома

8. (26) Про створення комунального підприємства «Аква» Южноукраїнської міської ради

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 7

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** рекомендувати зняти з коридору денного постійної кількості та коридору денного сесії.

9. (27) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, ¼ приміщення №48 до Переліку першого типу

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

10. (28) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Шкільний, 5, під'їзд №4, приміщення №46а до Переліку першого типу

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

**Вирішили** погодити проект рішення

11. (29) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 54, блок - обслуговування, приміщення №107 до Переліку першого типу

Слухали: Бонка В.А., Борисенко О.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 7

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** інформацію взяти до відома та рекомендувати виключити з комерсу держого сесі

12. (30) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Миру, 11, I поверх, приміщення №6, кімнати №№1, 2, 3 (окремий вхід) до Переліку першого типу

Слухали: Бонка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

13. (31) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, поверх I, приміщення №№20, 21 до Переліку другого типу

Слухали: Бонка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

*Генко М.О. повідомив, що не буде брати участі в обговоренні і голосуванні.*

14. (32) Про включення потенційного об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Цвіточний, 4, I поверх, приміщення №№16, 17, 18, 19 до Переліку другого типу

Слухали: Бонка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

15. (33) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, нежитлове вбудовано-прибудоване приміщення, частина кімнати №17 до Переліку першого типу  
 Слухали: Божика В.А.  
 Відбулося обговорення.  
 Голосування:  
 «За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили погодити проект рішення
- 
16. (34) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Енергобудівників, 11, під'їзд №1, приміщення IV до Переліку першого типу  
 Слухали: Божика В.А.  
 Відбулося обговорення.  
 Голосування:  
 «За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили погодити проект рішення
- 
17. (35) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: проспект Незалежності, 13, нежитлове вбудовано-прибудоване приміщення, частина кімнати №3 до Переліку першого типу  
 Слухали: Божика В.А.  
 Відбулося обговорення.  
 Голосування:  
 «За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили погодити проект рішення
- 
18. (36) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: бульвар Шевченка, 4, під'їзд №4, приміщення «0» до Переліку першого типу  
 Слухали: Божика В.А.  
 Відбулося обговорення.  
 Голосування:  
 «За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили погодити проект рішення
- 
19. (37) Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: Комунальна зона, 12А до Переліку першого типу  
 Слухали: Божика В.А.  
 Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили

погодити проект рішення

20. (38) Про продовження договору оренди від 01.04.2021 №70

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили

погодити проект рішення

21. (39) Про внесення змін до складу комісії з розгляду питань стосовно списання майна шляхом ліквідації з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.04.2021 № 341

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили

погодити проект рішення

22. (40) Про укладання договору оренди з Южноукраїнським міським центром соціальних служб на новий строк

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили

погодити проект рішення

23. (41) Про укладання договору оренди з комунальним закладом «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Южноукраїнської міської територіальної громади» на новий строк

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили

погодити проект рішення



24. Про продовження терміну повернення фінансової поворотної допомоги комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення; рекомендувати виконати до порядку денного сесії (6/0/0)

25. Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходиться за адресою: вулиця Дружби Народів, 23, кабінет №85 до Переліку другого типу

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили інформацію по проекту взяти до відома; рекомендувати виконати до порядку денного сесії (6/0/0)

26. Про включення об'єкту оренди – приміщення, що знаходяться за адресою: вулиця Дружби Народів, 3б, блок-вставка до Переліку другого типу

Слухали: Гюбіка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення; рекомендувати виконати до порядку денного сесії (6/0/0)

27. Про роботу фізіотерапевтичного відділення

Слухали: Мартинко А.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

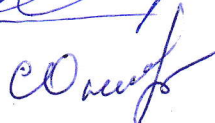
Вирішили інформацію взяти до відома; рекомендувати надати письмово депутатам та розглянути на сесії в порядку денного.

Голова комісії



Д.В. Кравченко

Секретар комісії



С.О. Онищенко