

ПРОТОКОЛ № 13

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:

21.09.2021 о 14-00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні члени комісії:

- Кочопишишків О.В.
- Сабанюк А.В.
- Шевет О.Т.
- Артамов Д.Ф.
- Кудиба І.М.
- _____
- _____

Відсутні члени комісії:

- Світлов С.М.
- Рибаківа І.А.

Присутні:

Горностай С.В., Захарко Н.Г., Черній _____, Анцишко О.А., Божко В.А.

Порядок денний:

- (14) Про проведення капітального ремонту об'єкта нерухомого майна - Костянтинівського будинку культури
Доповідач: Божко В.А.
Сопівдповідач: Захарко Н.Г.
- (23) Про надання дозволу громадянину України Вігурському Сергію Сергійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Гардовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
- (24) Про надання дозволу громадянці України Шелембі Ользі Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
- (25) Про надання дозволу громадянці України Шелембі Тетяні Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
- (26) Про надання дозволу громадянці України Половко Марії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
- (27) Про надання дозволу громадянину України Соймі Юрію Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для

ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

7. (28) Про надання дозволу громадянину України Шелембі Василю Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
8. (29) Про надання дозволу громадянину України Шелембі Василю Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
9. (30) Про надання дозволу садівничо-огородньому товариству «Протон» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для колективного садівництва на території Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
10. (31) Про надання дозволу громадянці України Провільській Ларисі Михайлівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: вул. Прибузька, м. Южноукраїнськ, Вознесенського району, Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
11. (32) Про надання дозволу громадянину України Гуценко Олегу Анатолійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій міста Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
12. (33) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Баланов Дмитро Вікторович для ведення особистого селянського господарства за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, Іванівська сільська рада
Доповідач: Комарніцька О.О.
13. (34) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. України Мусійовській Людмилі Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності не переданих у власність або не наданих у користування в с. Іванівка по пров. Пушкінській, 7 в межах території Іванівської сільської ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
14. (35) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Теплопостачання та водо-

каналізаційне господарство» для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування для складування неділових відходів в районі гаражного кооперативу «Мотор» у місті Южноукраїнськ Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

15. (36) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Гірському Олексію Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Аграрна в с. Бузьке в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
16. (37) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Шрейдеру Данилу Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бузьке, по провулку Козацькому в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
17. (38) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Шрейдеру Олександрю Мартиновичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бузьке, по провулку Козацькому в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
18. (39) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Шрейдеру Олександрю Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бузьке, по провулку Козацькому в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
19. (40) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Северовій Валентині Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Аграрна в с. Бузьке в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
20. (41) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Володьку Ігору Івановичу, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
21. (42) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Паталашенко Тетяні Вікторівні, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.

22. (43) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Паненку Віталію Вікторовичу для індивідуального садівництва на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
23. (44) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 263 громадянці України Бедринець Ользі Миколаївні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
24. (45) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 265 громадянину України Бірюкову Юрію Анатолійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
25. (46) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Шепель Олегу Івановичу, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
26. (47) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Фарафонову Євгену Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Костянтинівської селищної ради по вул. Огородня, 26 в смт Костянтинівка Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
27. (48) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бузака Олега Олександровича будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка, 13, с. Іванівка, Вознесенський район, Миколаївська область в межах території Іванівської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
28. (49) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Павлову Сергію Сергійовичу, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вулиця Набережна, 20, в смт Костянтинівка Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
29. (50) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 237 громадянці України Лапко Любові Вікторівні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

30. (51) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки Дочірньому підприємству Публічного акціонерного товариства Державна акціонерна компанія «Ліки України» Аптека №6 під розміщення та обслуговування прибудови та входу до приміщення аптеки на проспекті Незалежності, 8 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
31. (52) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 12.02.2020 (право оренди зареєстровано 12.02.2020), укладеного з громадянином України Лемясовим Володимиром Григоровичем під розміщення та обслуговування прибудови та входу до нежитлового приміщення, магазину на проспекті Соборності, 1, прим. 219 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
32. (53) Про відмову фізичній особі-підприємцю Толкач Анжелі Миколаївні та громадянину України Толкачу Анатолію Петровичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду під розміщення та обслуговування громадської вбиральні та артезіанської скважини на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
33. (54) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №196 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право суборенди, сервітуту управлінню з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Южноукраїнської міської ради для надання в безстрокове користування під розміщення та обслуговування додаткового приміщення для зберігання рятувальних човнів, рятувального спорядження та майданчику для аварійно-рятувального транспорту за адресою: вул. Набережна Енергетиків, 20а, м. Южноукраїнськ Миколаївської області»
Доповідач: Комарніцька О.О.

ДОДАТКОВІ ПИТАННЯ:

34. Про внесення доповнення до міської Комплексної програми з розроблення містобудівної документації території для формування містобудівного кадастру Южноукраїнської міської територіальної громади Миколаївської області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 05.10.2017 №860
Доповідач: Ічанська Х.Д.
35. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Харченко Лідії Григорівні для індивідуального садівництва за рахунок земель комунальної власності яка розташована за адресою: вул. Костянтинівська, 23, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область
36. Про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку фізичній особі-підприємцю Дешко Максиму Борисовичу під

розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для проведення підприємницької діяльності розміщеної у дворі житлового будинку №7 на проспекті Соборності, місто Южноукраїнськ, Вознесенського району Миколаївської області

37. Про припинення договору оренди земельної ділянки від 06.07.2010 (право оренди зареєстровано 15.05.2014), укладеного з фізичною особою- підприємцем Михайловою Аллою Олександрівною під розміщення та обслуговування входу до магазину «Грація» за адресою: проспект Незалежності, 31, п.3 приміщення №ХІ приміщення у місті Южноукраїнську Миколаївської області
38. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для проведення рекультиваційних робіт з відновлення рельєфу місцевості шляхом заповнення чаші кар'єру неділовими ґрунтами, будівельним сміттям та промисловими нерадіоактивними відходами (14.01-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинський район, Миколаївської області
39. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лазоватська Яна Валеріївна, для ведення особистого селянського господарства, в межах території : Костянтинівська селищна рада, Арбузинський район, Миколаївська область
40. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мельнікову Юрію Олександровичу під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд для риборозведення за адресою: комплекс будівель та споруд №2, Іванівська сільська рада, Арбузинський район, Миколаївська область
41. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Сапожнику Сергію Андрійовичу , для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Нікітіна, смт Костянтинівка Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області

Обговорення питань порядку денного:

1. (14) Про проведення капітального ремонту об'єкта нерухомого майна - Костянтинівського будинку культури
 Слухали Захарко Н.І.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»-
 «Проти»-
 «Утрималися»-
Вирішили рекомендувати проведення капітального ремонту об'єкта нерухомого майна - Костянтинівського будинку культури
2. (23) Про надання дозволу громадянину України Вігурському Сергію Сергійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) по вулиці Гардовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»-

«Утрималися»- 1

Вирішили погодити надати дозволу г. Вігурському С.С. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Гардовій в кварталі № 7

3. (24) Про надання дозволу громадянці України Шелембі Ользі Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

4. (25) Про надання дозволу громадянці України Шелембі Тетяні Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

5. (26) Про надання дозволу громадянці України Половко Марії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

6. (27) Про надання дозволу громадянину України Соїмі Юрію Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення

фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

7. (28) Про надання дозволу громадянину України Шелембі Василю Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

8. (29) Про надання дозволу громадянину України Шелембі Василю Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

9. (30) Про надання дозволу садівничо-огородньому товариству «Протон» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для колективного садівництва на території Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили знести дане питання з порядку денного

10. (31) Про надання дозволу громадянці України Провільській Ларисі Михайлівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: вул. Прибузька, м. Южноукраїнськ, Вознесенського району, Миколаївської області
Слухали_ Комарніцьку О.О.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 5
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили погодити наразі дозволу гр. Провільській Л.М. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для садівництва
11. (32) Про надання дозволу громадянину України Гуценко Олегу Анатолійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій міста Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області
Слухали_ Комарніцьку О.О.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 3
«Проти»- 0
«Утрималися»- 2
Вирішили дане питання не набрало голосів
-
12. (33) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Баланов Дмитро Вікторович для ведення особистого селянського господарства за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, Іванівська сільська рада
Слухали_ Комарніцьку О.О.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 0
«Проти»- 0
«Утрималися»- 5
Вирішили затриматися по даному питанню
-
13. (34) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. України Мусійовській Людмилі Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності не переданих у власність або не наданих в користування в с. Іванівка по пров. Пушкінський, 7 в межах території Іванівської сільської ради Арбузинського району Миколаївської області
Слухали_ Комарніцьку О.О.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 5
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Фанаренки Мусійовської Я.О. для будівництва саблового будинку.

14. (35) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування для складування неділових відходів в районі гаражного кооперативу «Мотор» у місті Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися подальше питання

15. (36) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянина України Гірському Олексію Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Аграрна в с. Бузьке в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не набрало голосів

16. (37) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянина України Шрейдеру Данилу Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бузьке, по провулку Козацькому в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не набрало голосів

17. (38) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянина України Шрейдеру Олександр Мартиновичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бузьке, по провулку Козацькому в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не набрало голосів

18. (39) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Шрейдеру Олександрю Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Бузьке, по провулку Козацькому в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не набрало голосів

19. (40) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Сєвровій Валентині Вікторівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вулиці Аграрна в с. Бузьке в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не набрало голосів

20. (41) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Володьку Ігору Івановичу, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не набрало голосів

21. (42) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Паталашенко Тетяні Вікторівні, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дальше питання не набуло голосів

22. (43) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Паненку Віталію Вікторовичу для індивідуального садівництва на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Паненку В.В. для індивідуального садівництва

23. (44) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 263 громадянці України Бедринець Ользі Миколаївні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №263 гр. Бедринець О.М. у власність для будівництва житлового будинку

24. (45) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 265 громадянину України Бірюкову Юрію Анатолійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №265 гр. Бірюкову Ю.А. у власність для будівництва житлового будинку

25. (46) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Шепель Олегу Івановичу, для будівництва індивідуальних

гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили дане питання не обрано голосів

26. (47) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Фарафонову Євгену Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Костянтинівської селищної ради по вул. Огородня, 26 в смт Костянтинівка Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі гр. Фарафонову Є.М. для будівництва житлового будинку

27. (48) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бузака Олега Олександровича будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Шевченка, 13, с. Іванівка, Вознесенський район, Миколаївська область в межах території Іванівської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі гр. Бузак О.О. для будівництва житлового будинку

28. (49) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. України Павлову Сергію Сергійовичу, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) вулиця Набережна, 20, в смт Костянтинівка Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили зняти дане питання з порядку денного

29. (50) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 237 громадянці України Лапко Любові Вікторівні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утрималися по даному питанню

30. (51) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки Дочірньому підприємству Публічного акціонерного товариства Державна акціонерна компанія «Ліки України» Аптека №6 під розміщення та обслуговування прибудови та входу до приміщення аптеки на проспекті Незалежності, 8 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити наразі дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки ДНП «Ліки України» під розміщення та обслуговування прибудови та входу до приміщення аптеки

31. (52) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 12.02.2020 (право оренди зареєстровано 12.02.2020), укладеного з громадянином України Лемясовим Володимиром Григоровичем під розміщення та обслуговування прибудови та входу до нежитлового приміщення, магазину на проспекті Соборності, 1, прим. 219 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки з г-ном Лемясовим В.Г. під розміщення та обслуговування прибудови до житлового приміщення

32. (53) Про відмову фізичній особі-підприємцю Толкач Анжелі Миколаївні та громадянину України Толкачу Анатолію Петровичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду під розміщення та обслуговування громадської вбиральні та артезіанської скважини на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили дане питання не набрало голосів

33. (54) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №196 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право суборенди, сервітуту управління з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Южноукраїнської міської ради для надання в безстрокове користування під розміщення та обслуговування додаткового приміщення для зберігання рятувальних човнів, рятувального спорядження та майданчику для аварійно-рятувального транспорту за адресою: вул. Набережна Енергетиків, 20а, м. Южноукраїнськ Миколаївської області»

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до рішення ЮМР від 26.01.21 №196

34. Про внесення доповнення до міської Комплексної програми з розроблення містобудівної документації території для формування містобудівного кадастру Южноукраїнської міської територіальної громади Миколаївської області на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 05.10.2017 №860

Слухали Кашська Н.Д.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення доповнень до міської комплексної програми з розроблення містобудівної документації території для формування містобудівного кадастру ЮМР на 2018-2022рр.

Про виключення питання до порядку денного:

за - 5

проти - 0

утрималися - 0

35. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Харченко Лідії Григорівні для індивідуального садівництва за рахунок земель комунальної власності яка розташована за адресою: вул. Костянтинівська, 23, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Харченко Л.Г для індивідуального садівництва

Про виключення питання до порядку денного:

за - 5

проти - 0

утрималися - 0

36. Про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на

земельну ділянку фізичній особі-підприємцю Дешко Максиму Борисовичу під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для проведення підприємницької діяльності розміщеної у дворі житлового будинку №7 на проспекті Соборності, місто Южноукраїнськ, Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити наразі дозволи на укладання договору особистого с/господарства на земельній ділянці ФОП Дешко М.Б.

*Винесли до порядку денного:
за - 5
проти - 0
утрималися - 0*

37. Про припинення договору оренди земельної ділянки від 06.07.2010 (право оренди зареєстровано 15.05.2014), укладеного з фізичною особою- підприємцем Михайловою Аллою Олександрівною під розміщення та обслуговування входу до магазину «Грація» за адресою: проспект Незалежності, 31, п.3 приміщення №XI приміщення у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити припинити договори оренди земельної ділянки від 06.07.2010 укладеного з ФОП Михайловою А.О.

*Винесли до порядку денного:
за - 5
проти - 0
утрималися - 0*

38. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для проведення рекультиваційних робіт з відновлення рельєфу місцевості шляхом заповнення чаші кар'єру неділовими ґрунтами, будівельним сміттям та промисловими нерадіоактивними відходами (14.01-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинський район, Миколаївської області

Слухали Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили погодити затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки ФП «НАЕК «Енергоатом» для проведення рекультиваційних робіт з відновлення рельєфу місцевості

*Переголосування:
за - 5
проти - 0
утрималися - 0*

*Винесли до порядку денного:
за - 5
проти - 0
утрималися - 0*

39. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лазоватська Яна Валеріївна, для ведення особистого селянського господарства, в межах території : Костянтинівська селищна рада, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даномуВинесли до
порядку денного:
за - 5
проти - 0
утрималися - 0
питання

40. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мельнікову Юрію Олександровичу під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд для риборозведення за адресою: комплекс будівель та споруд №2, Іванівська сільська рада, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали Камарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питаннюВинесли до
порядку денного:
за - 5
проти - 0
утрималися - 0

41. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Сапожнику Сергію Андрійовичу, для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Нікітіна, смт Костянтинівка Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області

Слухали Камарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили голосували погодити затвердження проектуземлеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Сапожнику С. А для ведення особистого селянського господарстваВинесли до
порядку денного:
за - 4
проти - 0
утрималися - 0
неголосували - 1

Голова комісії

О.В. Конопляников

Секретар комісії

А.В. Сабанюк