

ПРОТОКОЛ № 12

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:

20.08.2021 о 14-00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні члени комісії:

1. Коноплешин О.В.
2. Сабанюк А.В.
3. Артамов Д.П.
4. Рубакова Л.П.
5. Ситков С.М.
6. _____
7. _____

Відсутні члени комісії:

1. Медвед О.Т.
2. Куріба І.М.

Присутні:

Горностаєв С.В., Акуленко О.А.
Латій Т.В., Миронюк О.С.

Порядок денний:

1. (5) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Акуленко О.А.
2. (13) Про внесення змін до Положення про управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 27.05.2021 №420
Доповідач: Приставська І.Б.
3. (14) Про внесення доповнень до програми капітального будівництва об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.04.2021 №339
Доповідач: Приставська І.Б.
4. (24) Про затвердження Порядку розподілу земельних ділянок між пільговими категоріями населення, для передачі земельних ділянок безоплатно у власність за передбаченим законодавством цільовим призначенням на території Южноукраїнської міської територіальної громади
Доповідач: Комарніцька О.О.
5. (25) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №199 «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Дар ланів» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташована нежитлова будівля, магазин за адресою: вулиця Миру, 6/А м. Южноукраїнськ, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
6. (26) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 29.07.2021 №607 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Салагору Анатолію Олександровичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт

Костянтинівка по вулиці Синявського, 77 в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

7. (27) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лазоватська Яна Валеріївна, для ведення особистого селянського господарства, в межах території: Костянтинівська селищна рада, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
8. (28) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам України Цимбал Тетяні Володимирівні та Цимбал Сергію Вікторовичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розміщення та обслуговування нежитлової будівлі – олійні) (за межами населеного пункту смт. Костянтинівка в районі «Берізка») в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
9. (29) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Муштаю Дмитру Леонідовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Шкільна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
10. (30) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Тілугу Віктору Валерійовичу, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
11. (31) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Касьяненко Валентині Валентинівні, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
12. (32) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Басько Ніні Петрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Костянтинівка по вулиці Спаська, 4 в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
13. (33) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ткаченка Дмитра Сергійовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Бондаренко, 5, с. Бузьке, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.

14. (34) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Костюкову Віктору Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Костянтинівка по вулиці Никітіна, 11 в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
15. (35) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Колесникової Людмили Василівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Маяковського, 108, смт Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.)
16. (36) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (розміщення та обслуговування об'єкта «Олексіївка» за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, в межах території Іванівської сільської ради (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820381000:08:000:0007
Доповідач: Комарніцька О.О.
17. (37) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (розміщення та обслуговування об'єкта «Шламонакопичувач» за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, в межах території Іванівської сільської ради (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820381000:08:000:0008
Доповідач: Комарніцька О.О.
18. (38) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (розміщення та обслуговування об'єкта «Водоочисні споруди – 1» за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, в межах території Іванівської сільської ради (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820381000:08:000:0009
Доповідач: Комарніцька О.О.
19. (39) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Кургановій Галині Вікторівні під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення № 0 на бульварі Шевченка, 12, під'їзду №4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
20. (40) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній

особі – підприємцю Афендіковій Ірині Володимирівні під розміщення та обслуговування входу та прибудови до магазину промислових товарів по проспекту Соборності, 6/144 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

21. (41) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мельникову Юрію Олександровичу під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд для риборозведення за адресою: комплекс будівель та споруд №2, Іванівська сільська рада, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
22. (42) Про надання дозволу громадянину України Унтілову Сергію Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу в межах Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
23. (43) Про надання дозволу громадянину України Унтілову Олександрю Павловичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу в межах Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
24. (44) Про надання дозволу громадянину України Білану Геннадію Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Маяковського, 35 смт Костянтинівка, Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
25. (45) Про надання дозволу громадянину України Прачковському Анатолію Броніславовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
26. (46) Про надання дозволу державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування комплексу об'єктів очисних споруд господарсько – побутової каналізації в промисловій зоні міста Южноукраїнська
Доповідач: Комарніцька О.О.
27. (47) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.08.2011 (зарєстрований 05.08.2011 за № 481080004000015) укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю фірма «Елькатро» під розміщення та обслуговування входу до приміщення трикотажного ательє на проспекті Незалежності, 13 у місті Южноукраїнську, Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
28. (48) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 05.12.2017 (право оренди

zareestrovano 05.12.2017), укладеного з громадянином України Богодасвим Андрієм Петровичем під розміщення та обслуговування входу до магазину «Шарм» за адресою: бульвар Шевченко, 5 п/п №4 приміщення 108а у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Комарніцька О.О.

29. (49) Про надання дозволу управлінню з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Южноукраїнської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування під розміщення та обслуговування бази стоянки рятувальних човнів рятувального поста на міському пляжі, яка знаходиться за адресою: вул. Набережна Енергетиків, 20а у м. Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
30. (50) Про відмову громадянину України Паламарчуку Олегу Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу в межах території с.Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
31. (51) Про відмову громадянину України Ніколенку Роману Анатолійовичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) в межах території с.Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
32. Про відмову фізичній особі-підприємцю Толкач Анжелі Миколаївні та громадянину України Толкачу Анатолію Петровичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду під розміщення та обслуговування літнього майданчика – зони відпочинку у зв'язку з реконструкцією кафе «Водолій» на вулиці Набережна Енергетиків, 20 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
33. Про надання дозволу на укладення договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Подніколенко Лілії Михайлівні під розміщення та обслуговування входу до магазину «Троянда» на вулиці Енергобудівників, 17/2 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
34. Про надання дозволу громадянці України Криворот Марині Анатоліївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху за адресою: Комунальна зона, 15-Г у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

Розділ «Різне»:

35. Заява Вігурського Сергія Сергійовича про надання дозволу на розробку проекту

землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки
Доповідач: Комарніцька О.О.

36. Заява ФОП Толкач Анжели Миколаївни та громадянина України Толкача Анатолія Петровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду під розміщення та обслуговування громадської вбиральні та артезіанської скважини
Доповідач: Комарніцька О.О.
37. Надання інформації на виконання протокольного доручення щотижневої наради з питань житлово-комунального господарства ЮМТГ від 27.07.2021
Доповідач: Комарніцька О.О.

Обговорення питань порядку денного:

1. (5) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Слухали Андрієв О.А.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 5
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили погодити виконання про звітте з контролю рішень ЮМР.
2. (13) Про внесення змін до Положення про управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 27.05.2021 №420
Слухали Пристаєвська І.Б.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 3
«Проти»- 0
«Утрималися»- 2
Вирішили дане питання не мабало голосів
3. (14) Про внесення доповнень до програми капітального будівництва об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.04.2021 №339
Слухали Пристаєвська І.Б.
Відбулося обговорення.
Голосування: 11-1
«За»- 2
«Проти»- 1
«Утрималися»- 2
Голосування: 11-2
За - 5
Проти - 0
Утрималися - 0
Вирішили погодити внесення доповнень до програми капітального будівництва по пункту графіку. Рішення пункт не мабало голосів.
4. (24) Про затвердження Порядку розподілу земельних ділянок між пільговими категоріями населення, для передачі земельних ділянок безоплатно у власність за передбаченим

законодавством цільовим призначенням на території Южноукраїнської міської територіальної громади

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили Зняти дане питання з порядку денного

5. (25) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.01.2021 №199 «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Дар ланів» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташована нежитлова будівля, магазин за адресою: вулиця Миру, 6/А м. Южноукраїнськ, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до рішення ЮМР від 26.01.2021 №199

6. (26) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 29.07.2021 №607 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Салагору Анатолію Олександровичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Костянтинівка по вулиці Синявського, 77 в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до рішення ЮМР від 29.07.2021 №607

7. (27) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лазоватська Яна Валеріївна, для ведення особистого селянського господарства, в межах території: Костянтинівська селищна рада, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утриматися по даному питанню

8. (28) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам України Цимбал Тетяні Володимирівні та Цимбал Сергію Вікторовичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розміщення та обслуговування нежитлової будівлі – олійні) (за межами населеного пункту смт. Костянтинівка в районі «Берізка») в межах території Костянтинівської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили позгодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Цимбал Т.В та гр. Цимбал С.В. для розміщення та обслуговування нежитлової будівлі д. о. о. о.

9. (29) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Муштаю Дмитру Леонідовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: вул. Шкільна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили утриматися по даному питанню

10. (30) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину України Тілугу Віктору Валерійовичу, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили позгодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Тілугу В.В.

11. (31) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Касьяненко Валентині Валентинівні, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: вул. Набережна, с. Бузьке, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність
гр. Косівченко В.В.

12. (32) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянки України Басько Ніні Петрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Костянтинівка по вулиці Спаська, 4 в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі
гр. Басько Н.П.

13. (33) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ткаченка Дмитра Сергійовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Бондаренко, 5, с. Бузьке, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки
гр. Ткаченко Д.С.

14. (34) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Костюкову Віктору Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Костянтинівка по вулиці Нікітіна, 11 в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі
гр. Костюкову В.І.

15. (35) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Колесникової Людмили Василівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Маяковського, 108, смт Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі гр. Колесникової Л.В.

16. (36) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (розміщення та обслуговування об'єкта «Олексіївка» за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, в межах території Іванівської сільської ради (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820381000:08:000:0007

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки в постійне користування ДП НАЕК «Енергоатом».

17. (37) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (розміщення та обслуговування об'єкта «Шламонакопичувач» за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, в межах території Іванівської сільської ради (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820381000:08:000:0008

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування ДП НАЕК «Енергоатом».

18. (38) Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка надана в постійне користування Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія» «Енергоатом» для розміщення, будівництва експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (розміщення та обслуговування об'єкта «Водоочисні споруди – 1» за адресою: Миколаївська область, Арбузинський район, в межах території Іванівської

сільської ради (за межами населеного пункту) кадастровий номер 4820381000:08:000:0009

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити затвердженню документації з інформаційної грошової оцінки земельної ділянки, яка нарамає в постійне користування ДТ НАЕК „Енергоатом“

19. (39) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Кургановій Галині Вікторівні під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення № 0 на бульварі Шевченка, 12, під'їзду №4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки ФРОП Кургановій Г.В.

20. (40) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Афендіковій Ірині Володимирівні під розміщення та обслуговування входу та прибудови до магазину промислових товарів по проспекту Соборності, 6/144 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки ФРОП Афанасієвській Г.В.

21. (41) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Мельнікову Юрію Олександровичу під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд для риборозведення за адресою: комплекс будівель та споруд №2, Іванівська сільська рада, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили утрималися по даному питанню

22. (42) Про надання дозволу громадянину України Унтілову Сергію Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу в межах Южноукраїнської міської територіальної

громади, Вознесенського району, Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили затриматися по даному питанню

23. (43) Про надання дозволу громадянину України Унтілову Олександр Павловичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу в межах Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили затриматися по даному питанню

24. (44) Про надання дозволу громадянину України Білану Геннадію Миколайовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Маяковського, 35 смт Костянтинівка, Южноукраїнської міської територіальної громади, Вознесенського району, Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 5

Вирішили затриматися по даному питанню

25. (45) Про надання дозволу громадянину України Прачковському Анатолію Броніславовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили погодити надати дозволу г.р. Прачковському А.В. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства

26. (46) Про надання дозволу державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування комплексу об'єктів очисних споруд господарсько – побутової каналізації в промисловій зоні міста Южноукраїнська

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити надати дозволу ДП ФАЕК «Енерготай» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування

27. (47) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.08.2011 (зареєстрований 05.08.2011 за № 481080004000015) укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю фірма «Елькатро» під розміщення та обслуговування входу до приміщення трикотажного ательє на проспекті Незалежності, 13 у місті Южноукраїнську, Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.08.2011 укладеного з ТОВ «Елькатро»

28. (48) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 05.12.2017 (право оренди зареєстровано 05.12.2017), укладеного з громадянином України Богодаєвим Андрієм Петровичем під розміщення та обслуговування входу до магазину «Шарм» за адресою: бульвар Шевченко, 5 п/п №4 приміщення 108а у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити припинення договору оренди земельної ділянки від 05.12.2017 укладеного з гр. Богодаєвим А.П.

29. (49) Про надання дозволу управлінню з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Южноукраїнської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування під розміщення та обслуговування бази стоянки рятувальних човнів рятувального поста на міському пляжі, яка знаходиться за адресою: вул. Набережна Енергетиків, 20а у м. Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили ~~не погодити~~ *погодити* ~~надавши дозволу управління з питань архітектури та розробки проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність~~ *надавши дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність*

30. (50) Про відмову громадянину України Паламарчуку Олегу Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуального гаражу в межах території с.Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили ~~не погодити~~ *погодити* ~~відмову гр. Паламарчуку О.М. у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність~~

31. (51) Про відмову громадянину України Ніколенку Роману Анатолійовичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) в межах території с.Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили ~~не погодити~~ *погодити* ~~відмову гр. Ніколенку Р.А. в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в межах території с. Бузьке~~

32. Про відмову фізичній особі-підприємцю Толкач Анжелі Миколаївні та громадянину України Толкачу Анатолію Петровичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду під розміщення та обслуговування літнього майданчика – зони відпочинку у зв'язку з реконструкцією кафе «Водолій» на вулиці Набережна Енергетиків, 20 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили ~~не погодити~~ *погодити* ~~відмову ФОП Тюлжак А.М. та гр. Тюлжак А.П. в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду. Вирішили висловити доповідь~~ *висловити доповідь*

33. Про надання дозволу на укладення договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Подніколенко Лілії Михайлівні під розміщення та обслуговування входу до магазину «Троянда» на вулиці Енергобудівників, 17/2 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Висновок до поредку денного:
за - 5
проти - 0

утрималися 0

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити парашне дозволу на укладення договору оренди земельної ділянки ФОП Тодіко-Лішко А.М. к-д

34. Про надання дозволу громадянці України Криворот Марині Анатоліївни на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху за адресою: Комунальна зона, 15-Г у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили визначити дане питання до перерву денного.
Погодити парашне дозволу гр Криворот М.А. на розробку
тех. документациї із землеустрою щодо переліку та
об'єднання земельної ділянки під розміщення та
обслуговування столярного цеху

35. Заява Вігурського Сергія Сергійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили рекомендувати підготувати проект
рішень на наступну сесію.

36. Заява ФОП Толкач Анжели Миколаївни та громадянина України Толкача Анатолія Петровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду під розміщення та обслуговування громадської вбиральні та артезіанської скважини

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили рекомендувати підготувати проект
рішень на відмову.

37. Надання інформації на виконання протокольного доручення щотижневої наради з питань житлово-комунального господарства ЮМТГ від 27.07.2021

Слухали_ Комарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили рекомендувати створення комісії для врегулювання питання розпорядку земельних ділянок та їх плоговими категоріями наслідки.

38. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №253 м. Ураїши Савків Н.С. у об'єкті для здійснення житлового будівництва в кварталі №7 №3

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Виключити питання до порядку ділянки за - 5
проти - 0
утрималися - 0

Вирішили підтримати проект рішення та виключити до порядку ділянки

Голова комісії

О.В. Коноплянников

Секретар комісії

А.В. Сабанюк



У К Р А Ї Н А
ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Дата проведення комісії

20.08.2021 о 14-00

протокол № 12

Кому: Відділ земельних відносин (Комарівське О.О.)

Рекомендація:

Створити колекцію та виїзди за місцем, щоб
обстежити земельних ділянок на будівництво
індивідуального гаражу гр. Чупілова С.О на
гр. Чупілова О.П

Термін виконання

до 15 вересня 2021 року

Голова комісії

В.С.М.Р.

Комолемешко О.В.

Отримано 30.08.2021
В.С.М.Р.



У К Р А Ї Н А
ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Дата проведення комісії

20.08.2021 014-00

протокол № 12

Кому: Відділ земельних відносин (Колонійське Д.О.)

Рекомендація:

З питання поверну землі селі" №4 сформувати комісію для врегулювання питання розподілу земельних ділянок між приватними категоріями населення

Термін виконання до 15 вересня 2021 року

Голова комісії

Г.С.Т.у

Колонійський О.В.

Отримано
23.08.2021
С.Ш.В.



УКРАЇНА
ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Постійна комісія міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Дата проведення комісії

30.08.2024 о 14-00

протокол № 12

Кому: Відділ земельних відносин (Комплексно ОО)

Рекомендація:

підготувати проєкт рішення на наступний
сесію міської ради за залогом Віщівського С.С.
про надання дозволу на розробку проєкту земле-
устроїв та за залогом ООТ Точкаг А.П та
гр. Точкаг А.П щодо розробки проєкту землеустрою
на відведення ділянки в оренду для гр. Віщівської
та артезіанської скважини, про відмову

Термін виконання

вересень 2024 року

Голова комісії

Г.С.Т.М.

Косолішилов О.В.

Отримано/Сівак
30.08.2024