

## ПРОТОКОЛ № 3

### засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:

20.01.2021 011<sup>00</sup>

м. Южноукраїнськ

#### Взяли участь:

##### Присутні Члени комісії:

1. Кокотьянников О.В.
2. Снітков С.М.
3. Рибакова Л.А.
4. Медет О.Г.
5. Аркатов Д.П.
6. Торностай Е.В.
7. —

##### Відсутні члени комісії:

1. Саванюк А.В.
2. —

##### Присутні:

Погрібний О.Л. Майстренко Л.П.  
Лешюх М.О. Чебан Я.В. Майборода О.А.

#### Порядок денний:

1. (6) Про втрату чинності рішення Южноукраїнської міської ради від 31.07.2012 № 657 «Про затвердження Порядку залучення коштів пайової участі замовників у розвиток інфраструктури міста Южноукраїнська»

Доповідач: Погрібний О.Л.

2. (122) Про прийняття земельних ділянок сільськогосподарського призначення з державної власності у комунальну власність Южноукраїнської міської територіальної громади

Доповідач: Майстренко Л.П.

3. (123) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 14.10.2010 (зареєстрований 09.12.2010 за № 041049600044), укладеного з фізичною особою – підприємцем Богославською Таїсією Миколаївною під розміщення та обслуговування магазину «Промтовари» на вулиці Молодіжній, 4-Ж у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

4. (124) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.10.2015 (право оренди зареєстровано 03.11.2015), укладеного з фізичною особою-підприємцем Павловською Юлією Миколаївною під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину з продажу промислових та продовольчих товарів на вулиці Дружби Народів, 5-К у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

5. (125) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.10.2015 (право оренди зареєстровано 03.11.2015), укладеного з фізичною особою-підприємцем Павловською Юлією Миколаївною під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину продовольчих товарів на вулиці Миру, 9/3 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

6. (126) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 23.09.2010 (зареєстрований 21.12.2010 за № 041049600046), укладеного з фізичною особою –



підприємцем Мажутовою Ганною Федорівною під розміщення та обслуговування входу до магазину на проспекті Леніна, 15 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

7. (127) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 18.11.2017 (право оренди зареєстровано 18.11.2017), укладеного з фізичною особою-підприємцем Шаль Ларисою Едуардівною під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, перукарні на проспекті Незалежності, 1 під'їзд № 3 «0» у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

8. (128) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №14 громадянину України Макарцеву Максиму Вікторовичу у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці №1 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

9. (129) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 24 громадянину України Лисенку Євгенію Валерійовичу у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці № 1 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

10.(130) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 255 громадянину України Павлокову Олександровичу Володимировичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

11.(131) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 264 громадянці України Коломієць Ларисі Володимирівні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

12.(132) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 265 громадянину України Бірюкову Юрію Анатолійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

13.(133) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 263 громадянці України Бедринець Ользі Миколаївні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

14.(134) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом»



для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в м. Южноукраїнськ  
Доповідач: Майстренко Л.П.

15.(135) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в м. Южноукраїнськ, вул. Гідрокомплекс, буд. 13-А.  
Доповідач: Майстренко Л.П.

16.(136) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у постійному користуванні громадської організації «Добровільне товариство власників особистого транспорту «Гідробудівельник» для колективного гаражного будівництва за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Доповідач: Майстренко Л.П.

17.(137) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у постійному користуванні громадської організації «Добровільне товариство автолюбителів «Маяк» для колективного гаражного будівництва за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Доповідач: Майстренко Л.П.

18. (138) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у постійному користуванні Автогаражного кооперативу «Каскад» для колективного гаражного будівництва за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Доповідач: Майстренко Л.П.

19.(139) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право суборенди, сервітуту управлінню з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Южноукраїнської міської ради для надання в безстрокове користування під розміщення та обслуговування додаткового приміщення для зберігання рятувальних човнів, рятувального спорядження та майданчику для аварійно-рятувального транспорту за адресою: вул. Набережна Енергетиків, 20а, м. Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

20.(140) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Негідовій Світлані Іванівні в довгострокову оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлого приміщення, магазину на проспекті Незалежності, буд. 28/14 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

21.(141) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Колесник Олені Миколаївні в довгострокову оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Незалежності, буд. 26/Б-1 у місті Южноукраїнську Миколаївської області



Доповідач: Майстренко Л.П.

22.(142) Про надання дозволу дочірньому підприємству електричних мереж приватного акціонерного товариства «Атомсервіс» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташована повітряна лінія ПЛ-10 кВ «Іскра» за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область

Доповідач: Майстренко Л.П.

23.(143) Про надання дозволу громадянину України Кужильському Євгенію Анатолійовичу, фізичним особам - підприємцям Сушковой Інні Олексіївні та Слабенко Валентині Володимирівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування прибудови до нежитлової будівлі, салону краси за адресою: вулиця Молодіжна, 7г у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

24.(144) Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Дар ланів» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташована нежитлова будівля, магазин за адресою: вулиця Миру, 6/А м. Южноукраїнськ, Миколаївська область

Доповідач: Майстренко Л.П.

25.(145) Про надання згоди громадянину України Паненку Віталію Вікторовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва в районі вулиці Набережна Енергетиків 16-В у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

26.(146) Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту фізичній особі-підприємцю Вижолу Олексію Олексійовичу під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку № 3 на вулиці Енергобудівників у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

27.(147) Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту фізичній особі-підприємцю Вижолу Олексію Олексійовичу під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку № 7 на проспекті Соборності у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

28.(148) Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Сорочкіній Тетяні Вікторівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду для розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину за адресою: бульвар Курчатова, 5а у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.



29.(149) Про надання дозволу громадянину України Афендікову Олександровичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок за адресою: проспект Незалежності, 33-Г у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

30.(150) Про надання дозволу акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташовано гараж, що знаходиться в районі автошколи і гаражів комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

31.(151) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 13.09.2018 (право оренди зареєстровано 13.09.2018), укладеного з громадянином України Нохрїним Сергієм Олександровичем під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 31, приміщення 182 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

32.(152) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Алієву Елчіну Мубарізу Огли під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення № 182 на проспекті Незалежності, 31 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

33.(153) Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Кисілю Валентину Миколайовичу під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, магазину на проспекті Незалежності, 28/27 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

34.(154) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.06.2012 (зареєстрований 26.06.2012 за № 481080004000069), укладеного з громадянином України Онїнком Юрієм Михайловичем під розміщення та обслуговування торговельного кіоску на вулиці Парковій, 2 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

35.(155) Про припинення комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» права постійного користування земельною ділянкою, розташованою за адресою: вулиця Дружби Народів, 3-А у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

36.(156) Про відмову приватному підприємству «СК» Продторг 2006» в наданні дозволу на розробку землевпорядної документації щодо відведення у власність (шляхом викупу) та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована за адресою: проспект Незалежності, 18, прим. № 73, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Доповідач: Майстренко Л.П.

37.(157) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 17.12.2004 (зареєстровано 07.06.2005 за №010500300085), укладеного з приватним підприємством



«Укртехсервіс» під розміщення та обслуговування магазину на вулиці Дружби Народів, 19 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач: Майстренко Л.П.

38. Про втрату чинності рішення Южноукраїнської міської ради від 27.04.2017 №693 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська»  
Доповідач: Майстренко Л.П.

39. Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб  
Доповідач: Майстренко Л.П.

40. Використання та обслуговування прибудинкової території ОСББ «Нове життя»  
Доповідач: Майстренко Л.П.

### Обговорення питань порядку денного:

1. (6) Про втрату чинності рішення Южноукраїнської міської ради від 31.07.2012 № 657 «Про затвердження Порядку залучення коштів пайової участі замовників у розвиток інфраструктури міста Южноукраїнська»  
Слухали: Погрібного О.Л.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** відділу правової роботи вивчити питання та доповісти на сесії щодо розробки аналогічного проекту рішення

2. Про прийняття земельних ділянок сільськогосподарського призначення з державної власності у комунальну власність Южноукраїнської міської територіальної громади  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: позодити проект рішення

3. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 14.10.2010 (зарєстрований 09.12.2010 за № 041049600044), укладеного з фізичною особою – підприємцем Богославською Таїсією Миколаївною під розміщення та обслуговування магазину «Промтовари» на вулиці Молодіжній, 4-Ж у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:



«За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили:

погодити проект рішення

4. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.10.2015 (право оренди зареєстровано 03.11.2015), укладеного з фізичною особою-підприємцем Павловською Юлією Миколаївною під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину з продажу промислових та продовольчих товарів на вулиці Дружби Народів, 5-К у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
 Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили:

погодити проект рішення

5. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.10.2015 (право оренди зареєстровано 03.11.2015), укладеного з фізичною особою-підприємцем Павловською Юлією Миколаївною під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину продовольчих товарів на вулиці Миру, 9/3 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
 Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили:

погодити проект рішення

6. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 23.09.2010 (зареєстрований 21.12.2010 за № 041049600046), укладеного з фізичною особою – підприємцем Мажутовою Ганною Федорівною під розміщення та обслуговування входу до магазину на проспекті Леніна, 15 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
 Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6  
 «Проти»- 0  
 «Утрималися»- 0  
 Вирішили:

погодити проект рішення

7. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 18.11.2017 (право оренди зареєстровано 18.11.2017), укладеного з фізичною особою-підприємцем Шаль Ларисою Едуардівною під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, перукарні на проспекті Незалежності, 1 під'їзд № 3 «0» у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
 Слухали Майстренко Л.П.



Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №14 громадянину України Макарцеву Максиму Вікторовичу у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці №1 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 24 громадянину України Лисенку Євгенію Валерійовичу у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці № 1 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 255 громадянину України Павлюкову Олександровичу Володимировичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 6

Вирішили:

не підтримувати проект рішення

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 264 громадянці України Коломієць Ларисі Володимирівні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області



Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 6

Вирішили: не погоджувати проект рішення

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 265 громадянину України Бірюкову Юрію Анатолійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 6

Вирішили: не погоджувати проект рішення

13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 263 громадянці України Бедринець Ользі Миколаївні у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 6

Вирішили: не погоджувати проект рішення

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в м. Южноукраїнськ

Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом»



для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в м. Южноукраїнськ, вул. Гідрокомплекс, буд. 13-А.  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

16.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у постійному користуванні громадської організації «Добровільне товариство власників особистого транспорту «Гідробудівельник» для колективного гаражного будівництва за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

17.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у постійному користуванні громадської організації «Добровільне товариство автолюбителів «Маяк» для колективного гаражного будівництва за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

18.Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка перебуває у постійному користуванні Автогаражного кооперативу «Каскад» для колективного гаражного будівництва за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення



19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності, на яку поширюється право суборенди, сервітуту управління з питань надзвичайних ситуацій та взаємодії з правоохоронними органами Южноукраїнської міської ради для надання в безстрокове користування під розміщення та обслуговування додаткового приміщення для зберігання рятувальних човнів, рятувального спорядження та майданчику для аварійно-рятувального транспорту за адресою: вул. Набережна Енергетиків, 20а, м. Южноукраїнськ Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Нетідовій Світлані Іванівні в довгострокову оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлого приміщення, магазину на проспекті Незалежності, буд. 28/14 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення  
строк оренди 10 років

21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Колесник Олені Миколаївні в довгострокову оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Незалежності, буд. 26/Б-1 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення та  
встановити строк оренди - 10 років

22. Про надання дозволу дочірньому підприємству електричних мереж приватного акціонерного товариства «Атомсервіс» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташована повітряна лінія ПЛІ-10 кВ «Іскра» за адресою: Комунальна зона, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:



«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили:

6  
0  
0  
погодити проект рішення

23. Про надання дозволу громадянину України Кужильському Євгенію Анатолійовичу, фізичним особам - підприємцям Сушківій Інні Олексіївні та Слабенко Валентині Володимирівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування прибудови до нежитлової будівлі, салону краси за адресою: вулиця Молодіжна, 7г у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили:

6  
0  
0  
рекомендувати зняти проект рішення з порядку денного сесії. Надати ескіз на наступне засідання комісії вказати брокерами

24. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Дар ланів» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташована нежитлова будівля, магазин за адресою: вулиця Миру, 6/А м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили:

6  
0  
0  
погодити проект рішення

25. Про надання згоди громадянину України Паненку Віталію Вікторовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва в районі вулиці Набережна Енергетиків 16-В у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили:

1  
2  
3  
не погоджувати проект рішення

26. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту фізичній особі-підприємцю Вижолу Олексію Олексійовичу під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької

діяльності в районі житлового будинку № 3 на вулиці Енергобудівників у місті  
Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення

27.Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту фізичній особі-підприємцю Вижолу Олексію Олексійовичу під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку № 7 на проспекті Соборності у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення

28.Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Сорочкіній Тетяні Вікторівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду для розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину за адресою: бульвар Курчатова, 5а у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 5

«Утрималися»- 1

Вирішили:

не погодити проект рішення

29.Про надання дозволу громадянину України Афендікову Олександрю Анатолійовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок за адресою: проспект Незалежності, 33-Г у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

погодити проект рішення



30. Про надання дозволу акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій розташовано гараж, що знаходиться в районі автошколи і гаражів комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

31. Про припинення договору оренди земельної ділянки від 13.09.2018 (право оренди зареєстровано 13.09.2018), укладеного з громадянином України Нохрїм Сергієм Олександровичем під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 31, приміщення 182 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

32. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Алієву Елчїну Мубарїзу Огли під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення № 182 на проспекті Незалежності, 31 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

33. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Кисїлю Валентину Миколайовичу під розміщення та обслуговування нежилого приміщення, магазину на проспекті Незалежності, 28/27 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 60

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення

34. Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.06.2012 (зареєстрований 26.06.2012 за № 481080004000069), укладеного з громадянином України Онішком Юрієм Михайловичем під розміщення та обслуговування торговельного кіоску на вулиці Парковій, 2 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: погодити проект рішення

35. Про припинення комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» права постійного користування земельною ділянкою, розташованою за адресою: вулиця Дружби Народів, 3-А у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: погодити проект рішення

36. Про відмову приватному підприємству «СК» Продторг 2006» в наданні дозволу на розробку землепорядної документації щодо відведення у власність (шляхом викупу) та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що розташована за адресою: проспект Незалежності, 18, прим. № 73, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: погодити проект рішення

37. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 17.12.2004 (зареєстровано 07.06.2005 за №010500300085), укладеного з приватним підприємством «Укртехсервіс» під розміщення та обслуговування магазину на вулиці Дружби Народів, 19 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Слухали Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-



Вирішили: погодити проект рішення

38. Про втрату чинності рішення Южноукраїнської міської ради від 27.04.2017 № 693 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська»

Слухали: Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення та включити до порядку денного сесії як додаткове питання

39. Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб

Слухали: Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити проект рішення та включити до порядку денного сесії як додаткове питання

40. Використання та обслуговування прибудинкової території ОСББ «Нове життя»

Слухали: Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»- 6  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

Вирішили: створити роботу щодо стосовно деякого питання (Віде) та визначити строки роботи, підготувати розпорядження (чернетка 81)

41. \_\_\_\_\_

Слухали: Майстренко Л.П.

Голосування:

«За»-  
«Проти»-  
«Утрималися»-

Вирішили: \_\_\_\_\_

Голова комісії

*Олександр*

Гончаренко О.В.

Секретар комісії

*Л.Н.*

Рубакова Л.Н.

*Чл. про призначення на посаду заступника міського голови Дроздову М.Б. Слухали! Шибет О.С.*

*Вирішенням! рекомендувати включити до АД сесії 30-6 - взяти до відома.*



У К Р А І Н А  
ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА  
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Постійна комісія з питань з питань земельних відносин  
та земельного кадастру, планування території,  
будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного  
середовища та благоустрою

---

Дата проведення комісії

  20     01   2021

протокол №   3  

Кому Управління екології, охорони навколишнього середовища та земельних питань (Майстренко)

Рекомендація: створити робочу групу стосовно розподілу території для використання та обслуговування прибудинкових територій між користувачами прибудинкової території, підготувати відповідне розпорядження міського голови

Термін виконання: до 01 лютого 2021 року.

Голова комісії

О.В.Коноплянников