



**ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

від «27» 06 2024 № 1855
48 сесії 8 скликання

Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області»

Керуючись п. 42 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 14 ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», беручи до уваги рішення Южноукраїнської міської ради від 30.11.2022 №1162 «Про затвердження Програми з розроблення містобудівної документації населених пунктів Южноукраїнської міської територіальної громади на 2023-2028 роки», рішення виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради від 26.07.2023 №233 «Про розгляд аналітичного звіту за результатами містобудівного моніторингу реалізації містобудівної документації: Генерального плану м.Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області за 2022 рік», договір про надання послуг із внесення змін до генерального плану м.Южноукраїнська від 03.04.2023 №103, враховуючи протокол громадських слухань щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану населеного пункту м.Южноукраїнська» від 10.02.2024, витяг з протоколу архітектурно-містобудівної ради при департаменті містобудування, архітектури, капітального будівництва та супроводження проєктів розвитку Миколаївської обласної військової адміністрації від 11.06.2024 (додаються), з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку міста, підвищеного його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, Южноукраїнська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області», перелік текстових та графічних матеріалів містобудівної документації викладені у додатку до цього рішення (додається).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (РИБАКОВА Людмила).

Міський голова

ІЧАНСЬКА Христинна
5-50-85



Валерій ОНУФРІЄНКО

Додаток
до рішення Южноукраїнської міської ради
від «27» 06 2024 № 1855

Перелік текстових та графічних матеріалів містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області»

Текстові матеріали:

1. Пояснювальна записка «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області» (ТОМ 1 - Стратегія просторового розвитку території, 01/08-2023-ГП).
2. Пояснювальна записка «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області» (ТОМ 2 - Звіт про стратегічну екологічну оцінку, 01/08-2023-ГП).

Графічні матеріали:

1. Схема розташування території генерального плану території у планувальній структурі населеного пункту М 1:5000.
2. План сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
3. Проектний план використання території та схема проектних обмежень у використанні земель: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
4. План функціонального зонування території: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
5. Схема транспортної мобільності та інфраструктури: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
6. План червоних ліній: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
7. Схема інженерного забезпечення території: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
8. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
9. Схема охорони навколишнього природного середовища у довільному масштабі.
10. Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
11. Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період: ділянка 1, ділянка 2, ділянка 3, ділянка 4 М 1:2000.
12. Схема розміщення місць захисту за межами міста Южноукраїнська.
13. Схема розміщення безпечних районів міста Южноукраїнська.

Заступник начальника відділу
містобудування та архітектури
Южноукраїнської міської ради

Христина ІЧАНСЬКА