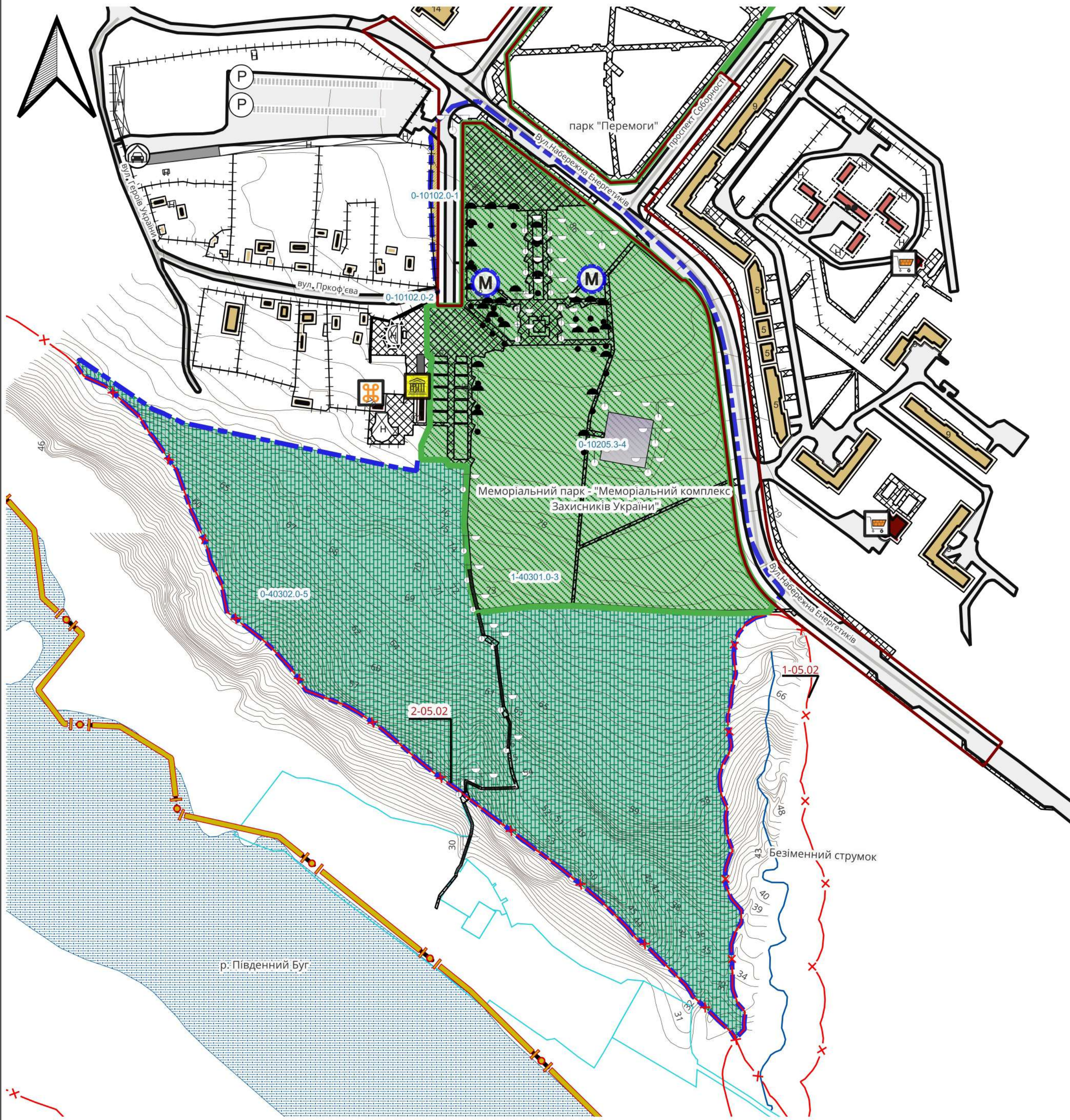


План функціонального зонування території, ділянка №1 М1:2000



Умовні позначення:

Соціальні об'єкти

Заклади громадського харчування



Заклади торгівлі



Об'єкти культури та мистецтва



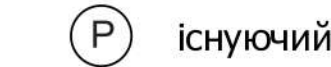
Історико-культурні об'єкти

Пам'ятки культурної спадщини

М монументального мистецтва - пропонується поставити на облік (щойно виявлена)

Об'єкти транспорту

Автостоянки для постійного зберігання автомобілів



Гаражі



Шари з топографічної зйомки

Підпирні стінки прямовисні

Огорожі дротяні з дротяної сітки

Кам'яні огорожі

Ліхтарі електричні одинарні

Ліхтарі електричні декоративні

Ліхтарі електричні подвійні

Обмеження

Території в червоних лініях

Території в зелених лініях

Прибережні захисні смуги

прибережна захисна смуга існуюча

Будівлі

Житлові будівлі

будівлі житлові існуючі діючі

Громадські будівлі та споруди

громадські будівлі та споруди існуючі діючі

громадські будівлі та споруди занедбані

Будівлі та споруди транспорту

будівля чи споруда транспорту існуюча

гаражів наземних та підземних, автостоянки існуюча

тверде покриття для проїзду автотранспорту існуюче

пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони існуючі

Інші будівлі та споруди

некапітальна споруда існуюча

Функціональні майданчики

дитячий ігровий існуючий

паркувальний існуючий

Транспортні мережі

Вулиці та дороги населених пунктів

вулиця (дорога) місцевого значення існуюча

Планувальні елементи

територія, у яку внесено зміни

Території територіальних громад

території територіальних громад

Населені пункти

населені пункти існуючі

Функціональне призначення територій проектне

території житлової садибної забудови без зміни функціонального використання

території закладів торгівлі без зміни функціонального використання

території природних ландшафтів, призначені для рекреаційних цілей без зміни функціонального використання

зелені насадження загального користування зі зміною функціонального використання

Використання земель

Земельна ділянка

земельна ділянка

Навколишнє середовище

Водотоки

Водойми

Горизонталі

горизонталі

Класифікатор видів функціонального призначення території, ділянка №1

Кодова позначка зони	функціональне призначення території	проектний статус	переважні види використання	супутні види дозволеного використання
40103.0	території природних ландшафтів, призначені для рекреаційних цілей	без зміни функціонального використання	04.10;05.01;11.07;14.05	11.04;13.01;13.03;14.02
10102.0	території житлової садибної забудови	без зміни функціонального використання	02.01;08.01	02.05;02.06;02.09;02.12;03.02;03.03;03.05;04.10;05.01;07.02;07.07;03.06;03.07;03.08;03.12;03.13;03.14;13.02;11.04;13.01;13.03;14.02
10102.0	території житлової садибної забудови	без зміни функціонального використання	02.01;08.01	02.05;02.06;02.09;02.12;03.02;03.03;03.05;04.10;05.01;07.02;07.07;03.06;03.07;03.08;03.12;03.13;03.14;13.02;11.04;13.01;13.03;14.02
40301.0	зелені насадження загального користування	зі зміною функціонального використання	04.04;04.05;04.06;04.07;04.10;05.01;07.07	11.04;13.01;13.03;14.02
10205.3	території закладів торгівлі	без зміни функціонального використання	01.12;03.07;08.01	03.08;03.20;04.10;05.01;07.07;03.13;11.04;13.01;13.03;14.02

Класифікатор обмежень щодо використання земель (прибережні захисні смуги), ділянка №1

Порядковий номер	код	код обмеження	тип смуги	назва водного об'єкта	підстава виникнення обмеження	статус
1	05.02	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	Безіменний струмок	ст. 88 Водного кодексу України	існуюча
2	05.02	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	річка Південний Буг	ст. 88 Водного кодексу України	існуюча

Позначення коду видів функціонального зонування

проектний статус зони - без зміни функціонального призначення

0-30100.0-67

порядковий номер зони

кодова позначка зони

Позначення коду обмежень

3-01.05

порядковий номер зони

кодова позначка обмеження

1-10102.0-16

порядковий номер зони

проектний статус зони - зі зміною функціонального призначення

кодова позначка зони

0 100 200 m

Зм.	Кільк.	Аркуш	Н зм.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	СУРОВА					Генеральний план населеного пункту	п	4.1
Розроб.	ТЕРЕЩЕНКО							
Н. контр.	СУРОВА							
Замовник: Виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради						01/08-2023 - ГП		
Внесення змін до генерального плану м. Южноукраїнськ Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області								
План функціонального зонування території, ділянка №1 М1:2000						ТОВ ПБ "Базис" Сертифікат АА №002158 м. Одеса-2023		