

Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради
(УБР ЮМР)

м. Южноукраїнськ

«18» липня 2024 року

Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (Постанова КМУ №710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. найменування замовника: Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради (УБР ЮМР)

1.2. місцезнаходження замовника: 55001, Україна, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, вулиця Європейська, будинок 23, кабінет 87.

1.3. ідентифікаційний код замовника: 44354422

1.4. категорія замовника: Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: «Поточний ремонт I поверху та санвузол II поверху прибудови ліцею №1 імені Захисників Вітчизни по бульвару Мрій, 8 в м. Южноукраїнську, Вознесенського району, Миколаївської області, згідно ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи», Код за Єдиним закупівельним словником: ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи».

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб Южноукраїнської міської територіальної громади та з урахуванням вимог нормативних документів у сфері застосування. Згідно дефектного акту передбачається поточний ремонт I поверху та санвузол II поверху прибудови ліцею №1 імені Захисників Вітчизни.

3. Кількість та місце поставки товарів або обсяг і місце виконання робіт чи надання послуг:

3.1. Кількість товарів, обсяг робіт або послуг: 1 послуга, згідно Додатку 2 Тендерної документації (Технічне завдання)

3.2. Місце виконання робіт: 55001, Україна, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, бульвар Мрій, 8, ліцей №1 імені Захисників Вітчизни.

4. Очікувана вартість предмета закупівлі: **858 694,00 грн.**

4.1. Джерело фінансування закупівлі: міський бюджет

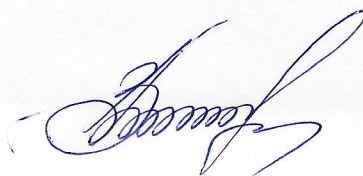
4.2. Код економічної класифікації видатків бюджету (для бюджетних коштів): фінансування згідно «Програма капітального будівництва об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки у новій редакції», за КПКВКМБ 1511021(з.ф) КФК (0921) КЕКВ 2240, згідно рішень сесії міської ради за №1666 від 28.03.2024 та за №1839 від 27.06.2024.

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі обґрунтованих трудових і матеріально-технічних ресурсів та їх вартості, обчисленої в поточному рівні цін, згідно потреб Южноукраїнської міської територіальної громади.

5. Строк виконання робіт: до 30.09.2024 року.

6. Ідентифікатор процедури закупівлі: ID: UA-2024-07-18-008183-a

Уповноважена особа,
головний спеціаліст відділу
бухгалтерського обліку та
публічних закупівель УБР ЮМР



Алла Крук

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської

міської ради

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" " 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На поточний ремонт I поверху та санвузлов II поверху прибудови ліцею №1 ім. Захисників Вітчизни по бульвару Мрій, 8 в м.Южноукраїнськ, Вознесенського району Миколаївської області

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
Розділ №1. Санвузол II поверх				
1	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	3	
2	Демонтаж змішувачів	шт	3	
3	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 15 мм	м	3	
4	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	3	
5	Установлення умивальників одиночних без підведення води	к-т	3	
6	Установлення змішувачів	шт	3	
7	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	1,4	
8	Забивання отворів у місцях проходів трубопроводу в бетонних перекриттях (300х300х300 мм)	шт	1	
9	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В7,5	м3	0,00416	
Розділ №2. Санвузол I поверх				
10	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 200х200 мм в залізобетонних та бетонних стінах	шт	1	
11	На кожні 10 мм зміни глибини отворів перерізом 200х200 мм в залізобетонних та бетонних стінах додавати (+200мм)	шт	1	
12	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 50х50 мм в залізобетонних та бетонних стінах	шт	2	
13	На кожні 10 мм зміни глибини отворів перерізом 50х50 мм в залізобетонних та бетонних стінах додавати (+80мм)	шт	2	
14	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 150х150 мм в залізобетонних та бетонних стінах	шт	1	
15	Вирізання отворів в перегородки з металопластика (150х150х3мм)	шт	1	
16	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	1	

1	2	3	4	5
17	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	М	2,3	
18	(Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	М	1	
19	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком (раніше дементованого)	К-Т	1	
20	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм (раніше демонтованих)	М	2,3	
21	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм (раніше демонтованих)	М	2	
22	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	М	1	
23	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	М	22	
24	Установлення умивальників одиночних без підведення води	К-Т	2	
25	Установлення змішувачів	ШТ	2	
26	Установлення поручнів для людей з особливими можливостями	ШТ	2	
Розділ №3. Оздоблювальні роботи				
27	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від водоемульсійної фарби	М2	13,7	
28	Протравлення стелі нейтралізуючим розчином від грибка	М2	2	
29	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від водоемульсійної фарби	М2	40	
30	Демонтаж м/пластикових перегородок у санвузлах	М2	3,6	
31	Монтаж м/пластикових перегородок у санвузлах (раніше демонтованих)	М2	3,6	
32	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах (з металопластику)	ШТ	1	
33	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих вікон усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	М2	2,65	
34	Поліпшене фарбування колером олійним бетонного підвіконня	М2	0,5	
35	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	М2	1,5	
36	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	М3	0,066	
37	Шпаклювання дверних і віконних укосів розчином із клейового гіпсу [типу "ізогіпс"] товщиною шару 1 мм	М2	2,5	
38	Шпаклювання дверних і віконних укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 1 мм	М2	2,5	
39	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів підготовлених під фарбування	М2	2,5	
40	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та труб	М2	3,22	
41	Поліпшене фарбування колером олійним стін під вікном	М2	1,5	
42	Ремонт порогів шириною до 150 мм	місць	1	
43	Демонтаж (К=0,8) дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	М2	4	
44	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах (раніше демонтованих)	М2	4	
45	Шпаклювання стін розчином із клейового гіпсу [типу "ізогіпс"] товщиною шару 1 мм	М2	41,5	

1	2	3	4	5
46	Шпаклювання стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 1 мм	м2	41,5	
47	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами стін підготовлених під фарбування	м2	41,5	
48	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	24,1	
49	Заповнення дверних прорізів дерев'яними дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни, серія блоку ДГ-21-7	блок	1	
50	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	3	
51	Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток розміром 30x30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	0,6	
52	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	1,75	
53	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	0,0357	
54	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття до 10 м2	м2	1,75	
55	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	м	4,2	
56	Розділ №4. Оздоблення коридору Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
57	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,525	
58	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	1	
59	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,044	
60	Шпаклювання дверних і віконних укосів розчином із клейового гіпсу [типу "ізогіпс"] товщиною шару 1 мм	м2	1,78	
61	Шпаклювання дверних і віконних укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 1 мм	м2	1,78	
62	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами укосів підготовлених під фарбування	м2	1,78	
63	Ремонт порогів шириною до 150 мм	місце	1	
64	Виправлення, укріплення дверних блоків з металопластику (підрізання полотна)	шт	1	
65	Обрамовування прорізів оцинкованою сталлю (в місцях поріжка)	м2	2,62	
	Розділ №5. Кабінети 101,104 ДЕМОНТАЖНІ РОБОТИ			
66	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	12	
67	Зрізання ножівкою [дюбелів зі стелі] діаметром до 10 мм	шт	17	
68	Розбирання полівінілхлоридних плінтусів	м	19	
69	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму	м2	63,26	
70	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	63,56	
	СТІНИ			
71	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	2,5	
72	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,055	

1	2	3	4	5
73	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% СТЕЛЯ	м2	76,86	
74	Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	13,2	
75	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,01452	
76	Шпаклювання поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "ізогіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	63,56	
77	Шпаклювання поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	63,56	
78	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по конструкціях, підготовлених під фарбування ПРОРИЗИ, ПЕРЕГОРОДКИ	м2	63,56	
79	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверних та віконних укосів усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	м2	11,67	
80	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих вікон усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35%	м2	16,73	
81	Поліпшене фарбування колером олійним бетонного підвіконня	м2	2,9	
82	Установлення замків дверних накладних	шт	1	
83	Монтаж перегородок площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	51,286	
84	Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею до 5 м2	м2	0,2	
85	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 50 ПІДЛОГА	м3	0,00454	
86	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	30	
87	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати (+10мм)	м2	30	
88	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	0,918	
89	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	30	
90	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних ОСВІТЛЕННЯ	м	20,5	
91	Монтаж світильників для світлодіодних ламп, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	10	
92	Прокладання коробів пластикових 10X20X2000 мм	м	30	
93	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм2 у коробах	м	30	
94	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці САНТЕХНИКА	шт	25	
95	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та труб	м2	10,41	
96	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	2	
97	Демонтаж змішувачів	шт	2	
98	(Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 20 мм	м	2	
99	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	1	

1	2	3	4	5
100	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1	
101	Установлення муфтових кранів шарових Д15 мм	шт	2	
102	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	0,3	
103	Перевезення сміття до 5 км	т	0,69616	

Погоджено:

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Погоджено м. в. о. керівника м.т. Куцова І.І.