

ПРОТОКОЛ № 41

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:
26.06.2024 о 13-00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні члени комісії:

1. Рибалова Л. А.
2. Сидешок Н. В.
3. Артамов Д. П.
4. Медет О. П.
5. _____
6. _____

Відсутні члени комісії:

1. Світлов С. М.
2. Колосницький О. В.
3. Курьба С. М.

Присутні: Сурешко Г., Тарба П., Коларешська О.,
Пончарова Г.О., Пашко , Якимів Х., Чума С

Порядок денний:

1. (17) Про розгляд клопотання щодо виключення з числа службових жилих приміщень квартири № 89 в будинку №21 на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: СЕЗОНЕНКО Ірина
2. (9) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 23.06.2021 № 498 «Про встановлення ставок орендної плати за землю на території Южноукраїнської міської територіальної громади»
Доповідач: ТАРБА Людмила
3. (10) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 23.06.2021 № 497 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Южноукраїнської міської територіальної громади»
Доповідач: ТАРБА Людмила
4. (26) Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Генеральний план та план зонування (у складі генерального плану) с-ща Костянтинівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області»
Доповідач: ІЧАНСЬКА Христина
5. (27) Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану села Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області»
Доповідач: ІЧАНСЬКА Христина
6. (28) Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області»
Доповідач: ІЧАНСЬКА Христина
7. (34) Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: проспект Незалежності, 6 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області для подальшої передачі в оренду громадянину України Філонову Вячеславу Миколайовичу, цільове призначення якої змінюється з «для

будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга

8. (35)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Гуценко Ірині Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дружби, 100, с. Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
9. (36)Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Онуфрієву Володимирі Олександровичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування магазинів «Лоск 1» та «Лоск 2» на вулиці Молодіжній, 4а/12, 4-Н у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
10. (37)Про надання дозволу громадянці України Локтеєвій Світлані Вікторівні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, магазину за адресою: вулиця Набережна Енергетиків, будинок 27, приміщення 1, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
11. (38)Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вендель Галині Миколаївні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення магазину за адресою: проспект Незалежності, будинок 31, приміщення 74 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
12. (39)Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вендель Галині Миколаївні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до магазину непродовольчих товарів, розташованого на проспекті Незалежності, 18 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
13. (40)Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Слейпнір» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину-пекарні за адресою: вулиця Європейська, 19А в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
14. (41)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.12.2017 (зареєстрованого 05.12.2017 за №23829275), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Юг-Спецгідроенергомонтаж» під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення за адресою: вулиця Дружби Народів, 31, приміщення 55 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
15. (42)Про надання дозволу громадянину України Бочковському Віктору Анатолійовичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Незалежності, 26-В у місті Южноукраїнську

Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

16. (43)Про надання дозволу громадянину України Бабчуку Леоніду Григоровичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху за адресою: Комунальна зона, 15-Г, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
17. (44)Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Афендікову Олександрю Анатолійовичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування нежитлових будівель, магазинів за адресами: проспект Незалежності, 26/Б, 28/13, 28/17, 28/18, 28/19, 28/21, 28/25, 28/28, 28/31, 28/32, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
18. (45)Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Шаль Ларисі Едуардівні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, салону краси «Юлія», яка знаходиться за адресою: проспект Незалежності, будинок 1, під'їзд № 3, у місті Южноукраїнську, Вознесенського району, Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
19. (46)Про надання дозволу громадянину України Чмирю Ігорю Сергійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування комплексу будівель за адресою: вулиця Шкільна, будинок 27, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
20. (47)Про надання дозволу фізичним особам - підприємцям Роман Інні Олександрівні та Карась Ользі Миколаївні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення перукарні за адресою: вулиця Європейська, будинок 50 (частина допоміжного приміщення «Прохідний під'їзд»), місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
21. (48) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.05.2018 (зарєстрований 03.05.2018 №26035444), укладеного з громадянами України Матуляком Ігорем Ігоровичем, Біцадзе Мурманом Сергійовичем під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину «Івіс» на проспекті Незалежності, 33-А у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
22. (49)Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту селища Костянтинівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
23. (50)Про затвердження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) межі адміністративно – територіальної одиниці с. Панкратове Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району

Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга

24. (51)Про поновлення договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 18.07.2019 (зарєєстрований 18.07.2019 за №32505626) фізичній особі-підприємцю Каленяк Олені Адхатівні під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку № 2 на бульварі Шевченка у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
25. (52)Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Панкратове Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
26. (53)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, гаражу на вісім авто за адресою: вулиця Верхня, будинок 13, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
27. (54)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, диспетчерської за адресою: вулиця Верхня, будинок 13-а, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
28. (55)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, матеріального складу на господарському дворі за адресою: вулиця Верхня, будинок 15, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
29. (56)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, будівлі ДКУ за адресою: вулиця Верхня, будинок 15-В, с.Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
30. (57)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, водопровідної вежі за адресою: вулиця Верхня, будинок 15-Д, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
31. (58)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на

- розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, пекарні за адресою: вулиця Верхня, будинок 14, с.Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
32. (59)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, газового складу за адресою: вулиця Верхня, будинок 14-А, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
33. (60)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, майстерні за адресою: вулиця Шкільна, будинок 27-И, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
34. (61)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, будинку тракторної бригади за адресою: вулиця Шкільна, будинок 27-Й, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
35. (62)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, контори за адресою: вулиця Шкільна, будинок 2, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
36. (63)Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, гаражу біля контори за адресою: вулиця Шкільна, будинок 2-А, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
37. (64)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Латій Надії Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: пл. Соборна, 5, с. Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНИЦЬКА Ольга
38. (65)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки за кадастровим номером – 4820355700:06:000:1270 площею 0,0238 га, на які поширюється право сервітуту для надання в користування під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження

підприємницької діяльності, розташованої за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, біля СТ «Бузьке» Южноукраїнської міської територіальної громади
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

39. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах міста Южноукраїнськ території Южноукраїнської міської територіальної громади Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
40. Про надання дозволу акціонерному товариству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування енергогенеруючих установ під світловий двір для автотрансформаторів №1, №2 в районі підстанції 150/35/10кВ «Районна» у місті Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
41. Про надання дозволу Акціонерному товариству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки в межах міста Южноукраїнськ Миколаївської області (кадастровий номер 4810800000:19:011:0001) для передачі її частини в постійне користування
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
42. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Енергопромбуд» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» за адресою: бульвар Шкільний, 10, м. Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

Обговорення питань порядку денного:

1. (17) Про розгляд клопотання щодо виключення з числа службових жилих приміщень квартири № 89 в будинку №21 на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Слухали Суржеско І
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 4
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили: дане питання взятим до відома
-
2. (9) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 23.06.2021 № 498 «Про встановлення ставок орендної плати за землю на території Южноукраїнської міської територіальної громади»
Слухали Жарба І
Відбулося обговорення.
Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: даже питання взяти до відома

3. (10) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 23.06.2021 № 497 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Южноукраїнської міської територіальної громади»

Слухали Марба Л

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: даже питання взяти до відома

4. (26) Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Генеральний план та план зонування (у складі генерального плану) с-ща Костянтинівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області»

Слухали Грайська V

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: позгодити затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: Генеральний план та план зонування с-ща Костянтинівка ДОМТГ

5. (27) Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану села Бузьке Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області»

Слухали Грайська X

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили: даже питання не маємо голосів

6. (28) Про затвердження містобудівної документації на місцевому рівні: «Внесення змін до Генерального плану м. Южноукраїнська Вознесенського району Миколаївської області»

Слухали Грайська X

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердженням містобудівної документації на місцевому рівні, висесити рішення до територіального плану м. Южноукраїнськ

7. (34) Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: проспект Незалежності, 6 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області для подальшої передачі в оренду громадянину України Філонову Вячеславу Миколайовичу, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»

Слухали Комарницька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: даже питання взяти до відома

8. (35) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Гуценко Ірині Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дружби, 100, с. Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердженням тех. документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі з України Гуценко І.В.

9. (36) Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Онуфрієву Володимирі Олександровичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування магазинів «Лоск 1» та «Лоск 2» на вулиці Молодіжній, 4а/12, 4-Н у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу ФОП Онуфрієву В.О. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування магазинів «Лоск 1» та «Лоск 2»

10. (37) Про надання дозволу громадянці України Локтеєвій Світлані Вікторівні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення, магазину за адресою: вулиця Набережна Енергетиків, будинок 27, приміщення 1, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу гр. Чарайше Локтевої С.В. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення магазину за адресою: проспект Незалежності, будинок 31, приміщення 74 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

11. (38) Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вендель Галіні Миколаївні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення магазину за адресою: проспект Незалежності, будинок 31, приміщення 74 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колшарійське 0

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу ФОП Вендель Т.М. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення магазину

12. (39) Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Вендель Галіні Миколаївні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до магазину непродовольчих товарів, розташованого на проспекті Незалежності, 18 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колшарійське 0

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу ФОП Вендель Т.М. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до магазину непродовольчих товарів

13. (40) Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Слейпнір» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину-пекарні за адресою: вулиця Європейська, 19А в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колшарійське 0

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 1

«Проти»- 2

«Утрималися»- 1

Вирішили: дане питання не набрало голосів

14. (41) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.12.2017 (зарєстрованого 05.12.2017 за №23829275), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Юг-Спецгідроенергомонтаж» під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення за адресою: вулиця Дружби Народів, 31,

приміщення 55 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити вилесити зміни до договору оренди земельної ділянки від 05.12.2017 (зарєєстрованого 05.12.2017 за № 382(9275), укладеного ТОВ «Юг-СпецАгроСервіс»

15. (42) Про надання дозволу громадянину України Бочковському Віктору Анатолійовичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Незалежності, 26-В у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу гр. України Бочковському В.А. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі

16. (43) Про надання дозволу громадянину України Бабчуку Леоніду Григоровичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху за адресою: Комунальна зона, 15-Г, м. Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу гр. України Бабчуку Л.Г. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху

17. (44) Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Афендікову Олександровичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування нежитлових будівель, магазинів за адресами: проспект Незалежності, 26/Б, 28/13, 28/17, 28/18, 28/19, 28/21, 28/25, 28/28, 28/31, 28/32, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі дозволу ФОП Афендікову О.А. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення нежитлових приміщень

18. (45) Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Шаль Ларисі Едуардівні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу

до нежитлового приміщення, салону краси «Юлія», яка знаходиться за адресою: проспект Незалежності, будинок 1, під'їзд № 3, у місті Южноукраїнську, Вознесенського району, Миколаївської області

Слухали Комарницьке О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу Фот Шамб П.Є на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до салону краси у Юлію

19. (46) Про надання дозволу громадянину України Чмирю Ігорю Сергійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування комплексу будівель за адресою: вулиця Шкільна, будинок 27, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницьке О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Чмирю І.С. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування комплексу будівель

20. (47) Про надання дозволу фізичним особам підприємцям Роман Інні Олександрівні та Карась Ользі Миколаївні на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення перукарні за адресою: вулиця Європейська, будинок 50 (частина допоміжного приміщення «Прохідний під'їзд»), місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницьке О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу Фот Роман І.О та Карась О.М на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до приміщення перукарні

21. (48) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.05.2018 (зареєстрований 03.05.2018 №26035444), укладеного з громадянами України Матуляком Ігорем Ігоровичем, Біцадзе Мурманом Сергійовичем під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину «Івіс» на проспекті Незалежності, 33-А у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницьке О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.05.2018 зареєстрований 03.05.2018 №26035444 укладеного з гр. України Матуляком І.І

Вішадзе М.С.

22. (49) Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту селища Костянтинівка Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
 Слухали Комаренська О.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення меж населеного пункту с. Костянтинівка
23. (50) Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно – територіальної одиниці с. Панкратове Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
 Слухали Комаренська О.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити затвердження проекту землеустрою щодо встановлення меж адмін-територіальної одиниці с. Панкратове
24. (51) Про поновлення договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 18.07.2019 (зареєстрований 18.07.2019 за №32505626) фізичній особі-підприємцю Каленяк Олені Адхатівні під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в районі житлового будинку № 2 на бульварі Шевченка у місті Южноукраїнську Миколаївської області
 Слухали Комаренська О.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити поновлення договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку від 18.07.2019 (зареєстрований 18.07.2019 за №32505626) фіз. Каленяк О.А.
25. (52) Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Панкратове Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
 Слухали Комаренська О.
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити надання дозволу на розробку тех. документації з нормативно грошової оцінки земель с. Панкратове

26. (53) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, гаражу на вісім авто за адресою: вулиця Верхня, будинок 13, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
 Слухали Комарницьько О
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду
27. (54) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, диспетчерської за адресою: вулиця Верхня, будинок 13-а, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
 Слухали Комарницьько О
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду
28. (55) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, матеріального складу на господарському дворі за адресою: вулиця Верхня, будинок 15, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
 Слухали Комарницьько О
 Відбулося обговорення.
 Голосування:
 «За»- 4
 «Проти»- 0
 «Утрималися»- 0
 Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду
29. (56) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, будівлі ДКУ за адресою: вулиця Верхня, будинок 15-В, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область
 Слухали Комарницьько О
 Відбулося обговорення.
 Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу зр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

30.

(57) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, водопровідної вежі за адресою: вулиця Верхня, будинок 15-Д, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Камаринська О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу зр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

31.

(58) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, пекарні за адресою: вулиця Верхня, будинок 14, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Камаринська О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу зр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

32.

(59) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, газового складу за адресою: вулиця Верхня, будинок 14-А, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Камаринська О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу зр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

33.

(60) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, майстерні за адресою: вулиця Шкільна, будинок 27-И, с. Іванівка, Южноукраїнська міська

територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницьька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

34. (61) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, будинку тракторної бригади за адресою: вулиця Шкільна, будинок 27-Й, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницьька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

35. (62) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, контори за адресою: вулиця Шкільна, будинок 2, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницьька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

36. (63) Про надання дозволу громадянину України Фесенку Руслану Віталійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення, гаражу біля контори за адресою: вулиця Шкільна, будинок 2-А, с. Іванівка, Южноукраїнська міська територіальна громада, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницьька О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Фесенку Р.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду

37. (64) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянки України Латій Надії Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: пл. Соборна, 5, с. Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комаринська О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження тех. документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі гр. Латій Надії Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку

38. (65) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки за кадастровим номером – 4820355700:06:000:1270 площею 0,0238 га, на які поширюється право сервітуту для надання в користування під розміщення та обслуговування стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, розташованої за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, біля СТ «Бузьке» Южноукраїнської міської територіальної громади

Слухали Комаринська О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження тех. документації із землеустрою

щодо встановлення меж частини земельної ділянки за кадастровим номером 4820355700:06:000:1270 площею 0,0238 га

39. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах міста Южноукраїнськ території Южноукраїнської міської територіальної громади Миколаївської області

Слухали Комаринська О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження тех. документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах м. Южноукраїнськ

Про внесення до порядку денного
за - 4
проти - 0
Утрималися - 0

40. Про надання дозволу акціонерному товариству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування енергогенеруючих установ під світловий двір для автотрансформаторів №1, №2 в районі підстанції 150/35/10кВ «Районна» у місті Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комаринська О

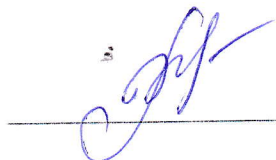
Відбулося обговорення.

Голосування:

Про внесення до порядку денного
за - 4
проти - 0
Утрималися - 0

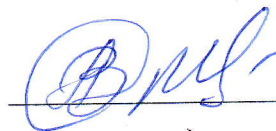
- «За»- 4
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили: погодити наразі дозволу АТ «НАЕК «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування
41. Про надання дозволу Акціонерному товариству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки в межах міста Южноукраїнськ Миколаївської області (кадастровий номер 4810800000:19:011:0001) для передачі її частини в постійне користування
Слухали Комарницька О
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 4
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили: погодити наразі дозволу АТ «НАЕК «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в межах міста Южноукраїнськ
42. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Енергопромбуд» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» за адресою: бульвар Шкільний, 10, м. Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Слухали Комарницька О
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 4
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили: погодити наразі дозволу ТОВ «Енергопромбуд» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється

Голова комісії



Людмила РИБАКОВА

Секретар комісії



Анна САБАНИУК