

ПРОТОКОЛ № 29

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:
25.04.2023 о 10-00

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні члени комісії:

1. Хокотиченко О.В.
2. Сабанюк А.В.
3. Курба І.М.
4. Шибет О.Т.
5. Аматов Д.П.
6. Ситков С.М.
7. _____

Відсутні члени комісії:

1. Рибалова Л.А.
2. _____
3. _____

Присутні:

Петриш О.В., Усата С.М., Жашенко Т.В., Ічанська Х.В., Приставська І.Б., Комарницька О.О.

Порядок денний:

1. (12) Про надання пільги із сплати земельного податку на території Костянтинівського старостинського округу
Доповідач: Тацієнко Т.В.
2. (15) Про встановлення обмеження стосовно розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Ічанська Х.В.
3. (18) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Усата С.М.
4. (26) Про внесення доповнення до програми капітального будівництва об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.04.2021 №339
Доповідач: Приставська І.Б.
5. (40) Про надання дозволу управлінню освіти Южноукраїнської міської ради імені Бориса Грінченка на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель і споруд Костянтинівської гімназії Южноукраїнської міської ради Миколаївської області за адресою: вулиця Садова, 2, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарницька О.О.
6. (41) Про надання дозволу управлінню освіти Южноукраїнської міської ради імені Бориса Грінченка на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель і споруд Костянтинівського закладу дошкільної освіти «Ромашка» Южноукраїнської міської ради Миколаївської області за адресою: вулиця Садова, 10, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Доповідач: Комарніцька О.О.

7. (42) Про надання дозволу громадянину України Заграснку Артуру Володимировичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в довгострокову оренду під будівництво та обслуговування складу для зберігання будівельних матеріалів за адресою: вулиця Промислова, 10, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
8. (43) Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Южноукраїнська міська багатопрофільна лікарня» Южноукраїнської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок в районі вулиці Миру, 3 в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
9. (44) Про надання дозволу громадянці України Онищук Людмилі Олексіївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, гаражних боксів за адресою: Комунальна зона, 9 в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
10. (45) Про надання дозволу громадянину України Авакяну Сергію Едуардовичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення №109а, п/п №4 на проспекті Соборності, 7 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
11. (46) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та обслуговування швидкокомбованої адміністративної будівлі Іванівського старостинського округу за адресою: вулиця Шкільна, 2, с. Іванівка Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
12. (47) Про надання дозволу державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівельного майданчика за адресою: Промисловий майданчик, 38-А, м. Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
13. (48) Про надання згоди на одержання Южноукраїнською міською територіальною громадою права власності на земельну ділянку для індивідуального садівництва, розташовану за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, садове товариство «Бузьке», вулиця 12 Набережна, ділянка №10
Доповідач: Комарніцька О.О.
14. (49) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада святих верховних

первоапостолів Петра і Павла Миколаївської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) міста Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області» із земель комунальної власності в межах села Бузьке, вулиця Рильського, Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

15. (50)Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянину України Левковичу Геннадію Борисовичу за адресою: вул. Виноградна, 29, м.Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
16. (51)Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під водний об'єкт загального користування поза межами села Іванівка в межах території Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
17. (52)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Стаценку Костянтину Петровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Южноукраїнської міської ради (Южноукраїнська міська територіальна громада) по вулиці Шевченка, 33 в смт.Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
18. (53)Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» у постійне користування для будівництва та обслуговування опор ПЛ-35 кВ «Жилпосьолок-1», «Жилпосьолок-2» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території міста Южноукраїнськ Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
19. (54)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Гойничу Сергію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт.Костянтинівка по вулиці Учительська, 46 в межах Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
20. (55)Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці України Сичовій Євгенії Федорівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, с. Панкратове, вул.Вишнева, 24
Доповідач: Комарніцька О.О.

21. (56)Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 25.04.2014 (zareestrovano 19.06.2014 за №6067139), укладеного з фізичною особою-підприємцем Карнаєвою Тетяною Борисівною під розміщення та обслуговування входу в приміщення магазину «Лідер» на проспекті Незалежності, 15 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
22. (57)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15.06.2018 (право оренди zareestrovano 15.06.2018 за №26729063), укладеного з фізичною особою-підприємцем Житною Тамарою Вікторівною під розміщення та обслуговування нежитлових приміщень на проспекті Незалежності, 6, приміщення 39 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
23. (58)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 07.07.2017 (право оренди zareestrovano 07.07.2017 за №21348483), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Південні Автовокзали» під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, автостанції «Южноукраїнськ - Південна» на вулиці Дружби Народів, 25-Є у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
24. (59)Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.11.2017 (право оренди zareestrovano 20.11.2017 за №23540997), укладеного з фізичною особою-підприємцем Курдасовим Олександром Олександровичем під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 13, приміщення 65 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
25. (60)Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 28.10.2021 №735 «Про створення комісії з питань продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах в межах Южноукраїнської міської територіальної громади, затвердження її складу та Положення про неї»
Доповідач: Комарніцька О.О.
26. (61)Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 20.10.2022 №1146 «Про затвердження переліків земельних ділянок комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області та умов їх продажу або прав на них на конкурентних засадах»
Доповідач: Комарніцька О.О.
27. (62)Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 14.03.2023 №1294 «Про здійснення державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності на території Южноукраїнської міської територіальної громади»
Доповідач: Комарніцька О.О.
- Додаткові питання:
28. Про надання дозволу громадянці України Половко Марії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

29. Про надання земельної ділянки у власність громадянину України Маринчуку Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Весняна, 4, смт. Костянтинівка, Арбузинський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти із земель комунальної власності, не переданих у власність або не наданих в користування в с. Іванівка по вул. Шкільна, 4 в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
31. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами громадянину України Мельнікову Юрію Олександровичу під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд для риборозведення в межах Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
32. Про припинення релігійній громаді парафії на ім'я Христа Спасителя Вознесенської єпархії Української православної церкви міста Южноукраїнська Миколаївської області права постійного користування земельною ділянкою
Доповідач: Петрина О.В.
33. Про припинення релігійній громаді парафії на ім'я Святителя Миколая Вознесенської єпархії Української православної церкви смт. Костянтинівка Арбузинського району Миколаївської області права постійного користування земельною ділянкою
Доповідач: Петрина О.В.
34. Заява Національного екологічного центру України про залишення без розгляду та повернення заяви від 01.02.2023 ВП "Південноукраїнська АЕС" ДП НАЕК "Енергоатом" про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування ДП НАЕК "Енергоатом" в особі ВП "Південноукраїнська АЕС" під хвостову частину Олександрівського водосховища загальною площею 12,4272 га (до позначки 20,7 м), в тому числі 8,7152 га під водою
Доповідач: Комарніцька О.О.

Обговорення питань порядку денного:

1. (12) Про надання пільги із сплати земельного податку на території Костянтинівського старостинського округу
Слухали Пашенко Т.В.
Відбулося обговорення.
Голосування:
«За»- 6
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0
Вирішили: погодити нарахування пільги із сплати земельного податку на території Костянтинівського СД

2. (15) Про встановлення обмеження стосовно розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Франська П.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: позгодити встановлення обмеження стосовно розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на просп. Незалежності у місті Южноукраїнську
вирішили зняти з порядку денного.

3. (18) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради

Слухали Усата С.М.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: позгодити виконання та зняття з контролю
рішень Ю.М.Р.

4. (26) Про внесення доповнення до програми капітального будівництва об'єктів житлово-комунального господарства та соціальної інфраструктури Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.04.2021 №339

Слухали Гришавська Т.Б.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: позгодити внесення доповнень до програми
кап. будівництва об'єктів ЖКГ та соц. інфраструктури
Ю.М.Р. на 2021-2025 (зі змінами)

5. (40) Про надання дозволу управлінню освіти Южноукраїнської міської ради імені Бориса Грінченка на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель і споруд Костянтинівської гімназії Южноукраїнської міської ради Миколаївської області за адресою: вулиця Садова, 2, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Камарішова О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: позгодити надати дозволу управлінню освіти

ЮМР ім. Бориса Грінченка на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування споруд Костянтинівської міської ради

6. (41) Про надання дозволу управлінню освіти Южноукраїнської міської ради імені Бориса Грінченка на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування споруд Костянтинівського закладу дошкільної освіти «Ромашка» Южноукраїнської міської ради Миколаївської області за адресою: вулиця Садова, 10, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: *погодити надати дозволу управлінню освіти ім. Бориса Грінченка ЮМР на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Костянтинівської заклад дошкільної освіти «Ромашка»*

7. (42) Про надання дозволу громадянину України Заграєнку Артуру Володимировичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі в довгострокову оренду під будівництво та обслуговування складу для зберігання будівельних матеріалів за адресою: вулиця Промислова, 10, смт. Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: *погодити надати дозволу гр. України Заграєнку А.В. на розробку тех. документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі для передачі в довгострокову оренду під будівництво та обслуговування складу*

8. (43) Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «Южноукраїнська міська багатoproфільна лікарня» Южноукраїнської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок в районі вулиці Миру, 3 в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: *зняти з порядку денного*

9. (44) Про надання дозволу громадянці України Онищук Людмилі Олексіївні на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки

комунальної власності під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, гаражних боксів за адресою: Комунальна зона, 9 в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колмарієвська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Олександр М.О. на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності Комунальна зона 9

10. (45) Про надання дозволу громадянину України Авакяну Сергію Едуардовичу на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення №109а, п/п №4 на проспекті Соборності, 7 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колмарієвська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу гр. України Авакян С.Е. на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування входу до нежитлової будівлі №109а, п/п №4 Соборності 7

11. (46) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та обслуговування швидкокомбованої адміністративної будівлі Іванівського старостинського округу за адресою: вулиця Шкільна, 2, с. Іванівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колмарієвська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити нарешті дозволу КП «ЖЕО» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення швидкокомбованої адміністративної будівлі Іванівського старостинського округу

12. (47) Про надання дозволу державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівельного майданчика за адресою: Промисловий майданчик, 38-А, м. Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Колмарієвська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі добалу ДН НАЕК „Енергоатом” на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування Промисловий майданчик 38-А

13. (48) Про надання згоди на одержання Южноукраїнською міською територіальною громадою права власності на земельну ділянку для індивідуального садівництва, розташовану за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, садове товариство «Бузьке», вулиця 12 Набережна, ділянка №10

Слухали Кошарийська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити наразі згоди на одержання ДНПГ права власності на земельну ділянку для індивідуального садівництва

14. (49) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій в постійне користування релігійній організації «Релігійна громада святих верховних первоапостолів Петра і Павла Миколаївської єпархії Української Православної Церкви (Православної Церкви України) міста Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області» із земель комунальної власності в межах села Бузьке, вулиця Рильського, Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Кошарийська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній організації: «Релігійна громада святих верховних первоапостолів Петра і Павла (ПЦУ)»

15. (50) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» громадянину України Левковичу Геннадію Борисовичу за адресою: вул. Виноградна, 29, м.Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Кошарийська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 3

Вирішили: дане питання не набрало голосів вирішено вийти на територію земельної ділянки для обстеження

16. (51) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під водний об'єкт загального користування поза межами села Іванівка в межах території Іванівського старостинського округу Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарішська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності під водний об'єкт загального користування поза межами села Іванівка

17. (52) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Стаценку Костянтину Петровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Южноукраїнської міської ради (Южноукраїнська міська територіальна громада) по вулиці Шевченка, 33 в смт.Костянтинівка Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарішська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження тех. документації із землеустрою гр. України Стаценку К.П. для будівництва житлового будинку із земель комунальної власності

18. (53) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» у постійне користування для будівництва та обслуговування опор ПЛІ-35 кВ «Жилпосьолок-1», «Жилпосьолок-2» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території міста Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали Комарішська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження проекту землеустрою АТНАЕК «Енергоатом» у постійне користування для опор ПЛІ-35 кВ «Жилпосьолок-1», «Жилпосьолок-2»

19. (54) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Гойничу Сергію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт.Костянтинівка по вулиці Учительська, 46 в межах Южноукраїнської міської територіальної громади

Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження тех. документації із землеустрою щодо встановлення меж ділянки в натурі гр. України
Тейшату С.М.

20. (55) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянці України Сичовій Євгенії Федорівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, с. Панкратове, вул. Вишнева, 24

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження тех. документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі гр. України
Сичовій Є.Ф.

21. (56) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 25.04.2014 (зареєстрованого 19.06.2014 за №6067139), укладеного з фізичною особою-підприємцем Карнаською Тетяною Борисівною під розміщення та обслуговування входу в приміщення магазину «Лідер» на проспекті Незалежності, 15 у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 25.04.2014 (зареєстрованого 19.06.2014 за №6067139), укладеного з ФОП Карнаською Т.Б.

22. (57) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15.06.2018 (право оренди зареєстровано 15.06.2018 за №26729063), укладеного з фізичною особою-підприємцем Житною Тамарою Вікторівною під розміщення та обслуговування нежитлових приміщень на проспекті Незалежності, 6, приміщення 39 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15.06.2018 / право оренди зареєстровано 15.06.2018 за №26729063, укладеного з ФОП Шитова Т.В

23. (58) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 07.07.2017 (право оренди зареєстровано 07.07.2017 за №21348483), укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Південні Автовокзали» під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, автостанції «Южноукраїнськ - Південна» на вулиці Дружби Народів, 25-Є у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 07.07.2017 / право оренди зареєстровано 07.07.2017 за №21348483, укладеного з ТОВ, в назві "Південні" під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, автостанції "Южноукраїнськ - Південна"

24. (59) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.11.2017 (право оренди зареєстровано 20.11.2017 за №23540997), укладеного з фізичною особою-підприємцем Курдасовим Олександром Олександровичем під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 13, приміщення 65 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20.11.2017 / право оренди зареєстровано 20.11.2017 за №23540997, укладеного з ФОП Курдасовим О.О.

25. (60) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 28.10.2021 №735 «Про створення комісії з питань продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах в межах Южноукраїнської міської територіальної громади, затвердження її складу та Положення про неї»

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до рішення ДМР від 28.10.2021 №735

26. (61) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 20.10.2022 №1146 «Про затвердження переліків земельних ділянок комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області та умов їх

продажу або прав на них на конкурентних засадах»

Слухали Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до рішення ДМР від 14.03.2023 №1146

27. (62) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 14.03.2023 №1294 «Про здійснення державного контролю за використанням та охороною земель усіх категорій та форм власності на території Южноукраїнської міської територіальної громади»

Слухали Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити внесення змін до рішення ДМР від 14.03.2023 № 1294

28. Про надання дозволу громадянці України Половко Марії Петрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити надання дозволу гр. України Половко М.П. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення фермерського господарства в межах території ДМР

*Про внесення до порядку денного:
за - 6
проти - 0
утрималися - 0*

29. Про надання земельної ділянки у власність громадянину України Маринчуку Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Весняна, 4, смт. Костянтинівка, Арбузинський район, Миколаївська область

Слухали Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити надання земельної ділянки у власність гр. України Маринчуку О.С. для будівництва і обслуговування житлового будинку, госп. будівель і споруд

*Про внесення до порядку денного:
за - 6
проти - 0
утрималися - 0*

30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти із земель комунальної власності, не переданих у власність або не наданих в користування в с. Іванівка по вул. Шкільна, 4 в межах території Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти із земель комунальної власності, не переданих у власність

Про внісшення до порядку денного:
за - 6
проти - 0
утрималися - 0

31. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами громадянину України Мельнікову Юрію Олександровичу під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд для риборозведення в межах Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома дане питання

Про внісшення до порядку денного:
за - 6
проти - 0
утрималися - 0

32. Про припинення релігійній громаді парафії на ім'я Христа Спасителя Вознесенської єпархії Української православної церкви міста Южноукраїнська Миколаївської області права постійного користування земельною ділянкою

Слухали Петриша О.В.
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома дане питання, запро- сити на засіданні сесії представників церкви для подальшого розгляду

Про внісшення до порядку денного:
за - 6
проти - 0
утрималися - 0

33. Про припинення релігійній громаді парафії на ім'я Святителя Миколая Вознесенської єпархії Української православної церкви смт. Костянтиніка Арбузинського району Миколаївської області права постійного користування земельною ділянкою

Слухали Петриша О.В.
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 6

Про внісшення до порядку денного:
за - 6
проти - 0
утрималися - 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома дане питання запросити на засідання секції представників церкви для надання пояснень

34. Заява Національного екологічного центру України про залишення без розгляду та повернення заяви від 01.02.2023 ВП "Південноукраїнська АЕС" ДП НАЕК "Енергоатом" про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування ДП НАЕК "Енергоатом" в особі ВП "Південноукраїнська АЕС" під хвостову частину Олександрівського водосховища загальною площею 12,4272 га (до позначки 20,7 м), в тому числі 8,7152 га під водою

Слухали Кочмарівська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома дану заяву

35.

Слухали _____

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: _____

Голова комісії



Олег КОНОПЛЯННИКОВ

Секретар засідання комісії



Анна САБАНІУК