

Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради
(УБР ЮМР)

м. Южноукраїнськ

«24» листопада 2023 року

ОБГРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ

проведення спрощеної/допорогової закупівлі відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі» (далі-Закон), з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабміну від 12.10.2022 № 1178 (із змінами й доповненнями) (далі-Особливості) та відповідно до Наказу ДП «Прозорро» від 20.10.2022 № 25.

Відповідно до п.п. 1, 3 Загальних положень **Особливостей** ці особливості встановлюють порядок та умови здійснення публічних закупівель (далі — закупівлі) товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом (далі — замовники), із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування. Замовники, що зобов'язані здійснювати публічні закупівлі товарів, робіт і послуг відповідно до Закону, проводять закупівлі відповідно до Закону з урахуванням цих особливостей.

Пунктом 11 **Особливостей** встановлено, що для здійснення закупівель **товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту)**, вартість яких є меншою ніж 100 тис. гривень, послуг з **поточного ремонту**, вартість яких є меншою ніж 200 тис. гривень, **робіт**, вартість яких є меншою ніж 1,5 млн гривень, замовники можуть використовувати електронну систему закупівель відповідно до умов, визначених адміністратором електронної системи закупівель, у тому числі електронний каталог для закупівлі товарів. У разі здійснення таких закупівель без використання електронної системи закупівель замовник обов'язково дотримується принципів здійснення публічних закупівель, визначених Законом, вносить інформацію про таку закупівлю до річного плану та оприлюднює відповідно до пункту 3⁸ розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, а саме не пізніше ніж через 10 робочих днів з дня укладення такого договору. Замовники можуть не публікувати інформацію про своє місцезнаходження та/або місцезнаходження постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг), та/або місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг, якщо поширення такої інформації несе ризики для безпеки замовника та/або постачальників (виконавців робіт та надавачів послуг).

Таким чином, враховуючи вартісні межі, передбачені **Особливостям** для даної **Закупівлі**, та наявну потребу в її здійсненні, є необхідність у прийнятті рішення про здійснення **Закупівлі** в порядку проведення спрощених закупівель, встановленого **Законом**.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (Постанова КМУ №710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

1.1. найменування замовника: Управління будівництва та ремонтів Южноукраїнської міської ради (УБР ЮМР)

1.2. місцезнаходження замовника: 55001, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, вулиця Європейська, будинок 23, кабінет 87.

1.3. ідентифікаційний код замовника: 44354422

1.4. категорія замовника: Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:
«Капітальний ремонт інженерних мереж опалення, мереж постачання холодної та гарячої води житлового будинку №7 по просп. Соборності у м. Южноукраїнськ Миколаївської області. Коригування, згідно ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація»

Якісні та технічні характеристики предмета закупівлі визначені з урахуванням реальних потреб Южноукраїнської міської територіальної громади. Виконання повного обсягу робіт проводити у відповідності до проектно-кошторисної документації та вимог чинного законодавства із застосуванням матеріальних ресурсів, які мають сертифікати. Робочим проектом передбачається ізоляція трубопроводів мереж опалення згідно ДБН В.2.5-39-2008 «Теплові мережі». Всі матеріали та конструкції, які застосовуються при виконанні робіт, повинні відповідати вимогам ДСТУ, діючим на території України.

3. Кількість та місце поставки товарів або обсяг і місце виконання робіт чи надання послуг:

3.1. Кількість товарів, обсяг робіт або послуг: 1 робота.

3.2. Місце виконання робіт: 55000, Миколаївська область, Вознесенський район, м. Южноукраїнськ, пр. Соборності, 7.

4. Очікувана вартість предмета закупівлі: 231850, грн. з ПДВ на умовах співфінансування 90% на 10%

4.1. Джерело фінансування закупівлі: кошти міської територіальної громади 90% - 208665,00 грн., кошти ОСББ 10% - 23185,00 грн.

4.2. Код економічної класифікації видатків бюджету (для бюджетних коштів): по Програмі «Підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2019-2023 роки», за КПКВКМБ 1516011 КЕКВ 3131 „Капітальний ремонт житлового фонду (приміщень)”, Рішення ЮМР від 14.03.2023 №1282.

5. Строк виконання робіт: 22.12.2023 року.

6. Ідентифікатор процедури закупівлі: **ID: UA-2023-11-24-011507-a**

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-03 на опалення</u>			
	<u>Розділ 1. Секція №2</u>			
1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	173	

2	Ізоляція трубопроводу діаметром 57 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60мм	м	2
3	Ізоляція трубопроводу діаметром 76 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60мм	м	21
<u>Розділ 2. Секція №4</u>			
4	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	127
5	Ізоляція трубопроводу діаметром 57 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	6
6	Ізоляція трубопроводу діаметром 76 мм конструкціями теплоізоляційними комплектними на основі циліндрів мінераловатних на синтетичному зв'язувальному, товщина теплоізоляційного шару 60 мм	м	25

Уповноважена особа,
головний спеціаліст відділу
бухгалтерського обліку та
публічних закупівель УБР ІОМР



Лариса Черешня

1) Програмний комплекс АВК - 5 (3.6.3) укр.

(нова організація, що затверджує)
 Директор, Київська міська рада
 Т. Олександрівна
 Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 2238,507 тис. грн.
 в тому числі зворотних сум 7,859 тис. грн.

(розглянуто на документ про затвердження)
 12.07.2022
 06 2022 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА
 БУДІВНИЦТВА №**

Капітальний ремонт інженерних мереж опалення, мереж потачання холодної та гарячої води житлового будинку №7 по просп. Соборності у м. Южноукраїнськ Миколаївської області. Коригування.

Складений в поточних цінах станом на 24 червня 2022 р.

№	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	у статкування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Житловий будинок №7	1643,464	-	-	1643,464
		Разом по главі 2:	1643,464	-	-	1643,464
		Разом по главах 1-7:	1643,464	-	-	1643,464
		Разом по главах 1-8:	1643,464	-	-	1643,464
		Разом по главах 1-9:	1643,464	-	-	1643,464
2	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	24,652	24,652
		Разом по главі 10:	-	-	24,652	24,652

2	3	4	5	6	7
	Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
3	Настанова [4.34]	-	-	26,232	26,232
4	Настанова [4.34]	-	-	16,500	16,500
5	Настанова [4.35]	-	-	18,168	18,168
	Разом по главі 12:			60,900	60,900
	Разом по главах 1-12:	1643,464	-	85,552	1729,016
	Кошторисний прибуток (П)	23,126	-	-	23,126
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	11,759	11,759
	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	39,443	-	2,053	41,496
	Разом	1706,033	-	99,364	1805,397
	Податок на додану вартість	-	-	348,899	348,899
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1706,033	-	448,263	2154,296
	Довідка замовника на понесення витрат станом на 24.06.2022р	-	-	84,211	84,211
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку з урахуванням витрат за підсумком	1706,033	-	532,474	2238,507
	Зворотні суми	-	-	-	7,859
	У тому числі:	-	-	-	7,859
	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	7,859

керівник проектної організації _____ Фуртатова Г.А.
 Головний інженер проекту _____ Гриценко О.В.
 (головний архітектор проекту)
 керівник відділу _____

