

ПРОТОКОЛ № 25

засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата, час проведення:
19.12.2022 10⁰⁰

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Присутні члени комісії:

1. Докотельнішків О.В.
2. Сабашко А.В.
3. Медет О.Т.
4. Аркатов Д.П.
5. Снітков С.М.
6. _____
7. _____

Відсутні члени комісії:

1. Рибалова І.А.
2. Кудеба І.М.
3. _____

Присутні: Ічанська Х.В., Комарніцька О.О.
Черній О.О.

Порядок денний:

1. (9) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 20.10.2022 №1128 «Про перейменування вулиць, бульварів, провулків населених пунктів Южноукраїнської міської територіальної громади»
Доповідач: Ічанська Х.В.
2. (10) Про надання дозволу Приватному акціонерному товариству «Київстар» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій в районі провулку Польового села Бузьке Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
3. (11) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення в районі садиби №29 за адресою: вулиця Пугачова, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
4. (12) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення в районі садиб №23, 25 за адресою: вулиця Пугачова, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.
5. (13) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення в районі садиб №19, 21 за адресою: вулиця Прокоф'єва, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: Комарніцька О.О.

6. (14) Про визнання таким, що втратило чинність рішення Южноукраїнської міської ради від 25.06.2020 №1932
Доповідач: Комарніцька О.О.
7. (15) Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин Южноукраїнської міської територіальної громади на 2017-2022 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.02.2016 №473, Програми розвитку земельних відносин Южноукраїнської міської територіальної громади на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 30.11.2022 №1190
Доповідач: Комарніцька О.О.

Додаткові питання:

8. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.10.2012 (зареєстрованого 31.10.2012 №481080004000092), укладеного з фізичною особою-підприємцем Бокшею Віктором Олександровичем для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Незалежності, 26/Г-1, у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.
9. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Фаворит» під розміщення та обслуговування прибудови-кафе з літнім майданчиком до магазину «Жемчужина» за адресою: проспект Незалежності, 11, місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: Комарніцька О.О.

Обговорення питань порядку денного:

1. (9) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 20.10.2022 №1128 «Про перейменування вулиць, бульварів, провулків населених пунктів Южноукраїнської міської територіальної громади»

Слухали Франська Л.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до рішення ДМР від 20.10.2022 №1128

2. (10) Про надання дозволу Приватному акціонерному товариству «Київстар» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій в районі провулку Польового села Бузьке Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Кашафетівська О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити надання дозволу ПАТ «Київстар» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

3. (11) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення в районі садиби №29 за адресою: вулиця Пугачова, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 1

«Проти»- 0

«Утрималися»- 4

Вирішили утриматися по даному питанню
Додатково: розробити проект рішення щодо матеріалу на передачу в приватну власність земель рекреаційного призначення в районі вулиць: Пугачова та Троїцька

4. (12) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення в районі садиб №23, 25 за адресою: вулиця Пугачова, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 1

«Проти»- 1

«Утрималися»- 3

Вирішили утриматися по даному питанню

5. (13) Про надання дозволу комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення в районі садиб №19, 21 за адресою: вулиця Прокоф'єва, місто Южноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 1

«Проти»- 1

«Утрималися»- 3

Вирішили утриматися по даному питанню

6. (14) Про визнання таким, що втратило чинність рішення Южноукраїнської міської ради від 25.06.2020 №1932

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити таке, що втрачено зміст рішення ЮМР від 25.06.2020 №1932

7. (15) Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин Южноукраїнської міської територіальної громади на 2017-2022 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 22.02.2016 №473, Програми розвитку земельних відносин Южноукраїнської міської територіальної громади на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 30.11.2022 №1190

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити внесення змін до програми розвитку земельних відносин ЮМР на 2023-2027 роки

8. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.10.2012 (зареєстрованого 31.10.2012 №481080004000092), укладеного з фізичною особою-підприємцем Бокшею Віктором Олександровичем для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Незалежності, 26/Г-1, у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.10.2012 укладеного з ФОП Бокшею В.О.

Про вилучення до порядку денного за - 5 проти - 0 утрим - 0

9. Про надання дозволу на укладання договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Фаворит» під розміщення та обслуговування прибудови кафе з літнім майданчиком до магазину «Жемчужина» за адресою: проспект Незалежності, 11, місто Южноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області

Слухали Комарницька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити нарешті дозволи на умоваранше договору оренди земельної ділянки ТОВ «Раворит» зі збільшенням ценової оренди на 1 рік

Про виносення до порядку денного за - 5 проти - 0 утрим - 0

Голова комісії

Генерал

Олег КОНОПЛЯНИКОВ

Секретар комісії

Анна

Анна САБАНЮК