

## ПРОТОКОЛ № 32

засідання постійної комісії міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, власності, комунального майна та приватизації, транспорту, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження

дата, час проведення:  
25.11.2022 о 14-00

м. Южноукраїнськ

### Взяли участь:

#### Присутні члени комісії:

1. Кравченко Д.В.
2. Овещенко С.О.
3. Гелькох М.О.
4. Губа В.В.
5. Шаріфзуні М.А.
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_

#### Відсутні члени комісії:

1. Заренок А.А.
2. Костов А.І.

**Присутні:** Майборода О.А., Миронюк О.С., Герней О.О., Грахов І.А., Гончарова Т.О., Борисенко О.В., Тацієнко Т.В., Сезоненко І.В., Камарницька О.О., Талцова Л.В., Божко В.А., Дроздова М.Б.

### Порядок денний:

1. (11) Про врегулювання боргових зобов'язань між комунальним підприємством «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» перед відокремленим підрозділом «Південноукраїнська АЕС» державного підприємства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» за покупні ресурси  
Доповідач: Борисенко О.В.  
Співдоповідач: Тацієнко Т.В.
2. (12) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради  
Доповідач: Усата С.М.
3. (16) Про приватизацію Бірюковим Віктором Олександровичем, Бірюковою Людмилою Петрівною, Бірюковою Іриною Вікторівною, Бірюковим Дмитром Вікторовичем, Бірюковою Софією Володимирівною квартири №117 в будинку №1 на проспекті Соборності в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
4. (17) Про приватизацію Ляпалом Ігорем Андрійовичем житлового приміщення №3 в гуртожитку №10 будинку №11 на вулиці Молодіжна в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
5. (18) Про приватизацію Полозом Віталієм Анатолійовичем, Полоз Ларисою Дмитрівною, Носенко Юлією Віталіївною квартири №55 в будинку №45 на вулиці Набережна Енергетиків в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
6. (19) Про приватизацію Бабміндрою Любов'ю Іванівною, Бабміндрою Глібом Олександровичем квартири №157 в будинку №33 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.

7. (20) Про приватизацію Бобровим Сергієм Вікторовичем квартири №241 в будинку №27 на проспекті Незалежності в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
8. (21) Про приватизацію Ростальним Максимом Вячеславовичем 426/1000 частки квартири №3 в будинку №52 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
9. (22) Про приватизацію Дорол Евеліною Іванівною квартири №3 в будинку №66 на вулиці Олімпійська в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
10. (23) Про приватизацію Павловим Сергієм Сергійовичем, Павловою Тетяною Олександрівною квартири №11 в будинку №29 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
11. (24) Про приватизацію Стояновим Олександром Олександровичем, Стояновим Миколою Олександровичем квартири №67 в будинку №28 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
12. (25) Про розгляд заяви громадянина Боголюба Олександра Юрійовича щодо приватизації житлового приміщення №420 в будинку №9 на вулиці Миру в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області  
Доповідач: Сезоненко І.В.
13. (27) Про затвердження статуту «Житлово-експлуатаційне об'єднання» в новій редакції  
Доповідач: Божко В.А.
14. (28) Про безоплатну передачу основних засобів з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства» Южноукраїнської міської ради на баланс комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» Южноукраїнської міської ради  
Доповідач: Божко В.А.
15. (29) Про безоплатну передачу основних засобів з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства» на баланс комунального підприємства «Грааль» Южноукраїнської міської ради  
Доповідач: Божко В.А.
16. (30) Про надання згоди на списання майна, що належить до комунальної власності Южноукраїнської міської ради, шляхом ліквідації  
Доповідач: Божко В.А.
17. (31) Про виключення нежитлових приміщень з Переліку першого типу  
Доповідач: Божко В.А.
18. (32) Про виключення нежитлових приміщень з Переліку другого типу  
Доповідач: Божко В.А.

19. (33) Про внесення змін до Програми охорони довкілля та раціонального природокористування Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки  
Доповідач: Комарніцька О.О.

Додаткові питання:

20. Про припинення в результаті реорганізації Комунального підприємства «Служба комунального господарства» (код ЄДРПОУ 30055111) шляхом його приєднання до Комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 31537375)  
Доповідач: Пелюх М.О.
21. Про затвердження розпорядження Южноукраїнського міського голови про передачу матеріальних цінностей (запасів)  
Доповідач: Гончарова Т.О.
22. Про розгляд петиції про підняття тарифів на холодне водопостачання та водовідведення  
Доповідач: Борисенко О.В.  
Співдоповідач: Тацієнко Т.В.
23. Про надання орендарю згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна  
Доповідач: Божко В.А.
24. Про надання згоди на безоплатну передачу з балансу КП скг житлової будівлі, магазину "Світлячок" на баланс КП ПЕО.  
Доповідач: Божко В.А.

**Обговорення питань порядку денного**

1. (11) Про врегулювання боргових зобов'язань між комунальним підприємством «Теплопостачання та водо-каналізаційне господарство» перед відокремленим підрозділом «Південноукраїнська АЕС» державного підприємства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» за покупні ресурси

Слухали: Борисенко О.В., Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

2. (12) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради

Слухали: Усату С.М.  
Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

3. (16) Про приватизацію Бірюковим Віктором Олександровичем, Бірюковою Людмилою Петрівною, Бірюковою Іриною Вікторівною, Бірюковим Дмитром Вікторовичем, Бірюковою Софією Володимирівною квартири №117 в будинку №1 на проспекті Соборності в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

4. (17) Про приватизацію Ляпалом Ігорем Андрійовичем житлового приміщення №3 в гуртожитку №10 будинку №11 на вулиці Молодіжна в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

5. (18) Про приватизацію Полозом Віталієм Анатолійовичем, Полоз Ларисою Дмитрівною, Носенко Юлією Віталіївною квартири №55 в будинку №45 на вулиці Набережна Енергетиків в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

6. (19) Про приватизацію Бабміндрою Любов'ю Іванівною, Бабміндрою Глібом Олександровичем квартири №157 в будинку №33 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

7. (20) Про приватизацію Бобровим Сергієм Вікторовичем квартири №241 в будинку №27 на проспекті Незалежності в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

8. (21) Про приватизацію Ростальним Максимом Вячеславовичем 426/1000 частки квартири №3 в будинку №52 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

9. (22) Про приватизацію Дорол Евеліною Іванівною квартири №3 в будинку №66 на вулиці Олімпійська в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

10. (23) Про приватизацію Павловим Сергієм Сергійовичем, Павловою Тетяною Олександрівною квартири №11 в будинку №29 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко Г.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення

11. (24) Про приватизацію Стояновим Олександром Олександровичем, Стояновим Миколою Олександровичем квартири №67 в будинку №28 на вулиці Дружби Народів в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області

Слухали: Сезоненко У.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

*Гельмох М.О. не брав участі в обговоренні та голосуванні*

12. (25) Про розгляд заяви громадянина Боголюба Олександра Юрійовича щодо приватизації житлового приміщення №420 в будинку №9 на вулиці Миру в місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області (I варіант- відмовити, II варіант-погодити)

Слухали: Сезоненко У.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили -ініціювати по проекту рішення взяти до відома; -запросити на засідання міської ради гр. Боголюба О.Ю.

13. (27) Про затвердження статуту «Житлово-експлуатаційне об'єднання» в новій редакції

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

14. (28) Про безоплатну передачу основних засобів з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства» Южноукраїнської міської ради на баланс комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» Южноукраїнської міської ради

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

Вирішили не погодити проект рішення

15. (29) Про безоплатну передачу основних засобів з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства» на баланс комунального підприємства «Грааль» Южноукраїнської міської ради

Слухали: Ботика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 1

«Проти»- 0

«Утрималися»- 4

Вирішили не погодити проект рішення

16. (30) Про надання згоди на списання майна, що належить до комунальної власності Южноукраїнської міської ради, шляхом ліквідації

Слухали: Божика В.А., Галуцьку Л.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

17. (31) Про виключення нежитлових приміщень з Переліку першого типу

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

18. 32) Про виключення нежитлових приміщень з Переліку другого типу

Слухали: Божика В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення зі змінами (доповнити п.3.)

19. (33) Про внесення змін до Програми охорони довкілля та раціонального природокористування Южноукраїнської міської територіальної громади на 2021-2025 роки

Слухали: Кашарніцьку О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили погодити проект рішення

20. Про припинення в результаті реорганізації Комунального підприємства «Служба комунального господарства» (код ЄДРПОУ 30055111) шляхом його приєднання до Комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» (код ЄДРПОУ 31537375)

Слухали: Гельожа М.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** доопрацювати питання та не вилучити до порядку денного сесії 30.11.2022.

21. Про затвердження розпорядження Южноукраїнського міського голови про передачу матеріальних цінностей (запасів)

Слухали: Тонгарову Т.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення та рекомендувати вилучити додатковим питанням до порядку денного сесії 30.11.2022.

22. Про розгляд петиції про підняття тарифів на холодне водопостачання та водовідведення

Слухали: Борисенко О.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** погодити проект рішення та рекомендувати вилучити додатковим питанням до порядку денного сесії 30.11.2022

23. Про надання орендарю згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна

Слухали: Тонка В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили** інформуючи по проекту рішення взяти до відома та рекомендувати вилучити додатковим питанням до порядку денного сесії 30.11.2022

24. Про надання згоди на безоплатну передачу з балансу КП СМТ житлової будівлі, мігазону «Світлоок» на баланс КП МСО.

Слухали: Тонка В.А., МIRONIYKO O.C.

Відбулося обговорення.

Голосування:



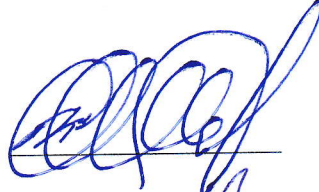
«За»- 5

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

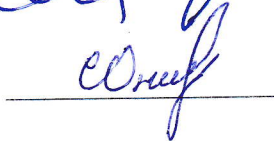
Вирішили позгодити проект рішення та  
рекомендувати вилогити додатковий питан-  
няи до порядку денного сесії 30.11.2022

Голова комісії



Денис КРАВЧЕНКО

Секретар комісії



Сергій ОНИЩЕНКО