

ПРОТОКОЛ № 54
засідання постійної комісії міської ради з питань
комунальної власності, житлово-комунального господарства
та залучення інвестицій

дата проведення
24.10.2014

м. Южноукраїнськ
13.00-13.50

Взяли участь:

Члени комісії:

1. Куришко Ю.К.
2. Дюкарев В.М.
3. Бендерський Я.С.
4. Заренок А.А.

Відсутні:

1. Охрімчук І.К.
2. Фоменко А.А.

Запрошені: секретар Южноукраїнської міської ради шостого скликання Уманець Л.С., перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабовенко Л.О., начальник управління економічного розвитку ЮМР Петрик І.В., начальник відділу правової роботи, квартирної обліку та приватизації Сезоненко І. В..

Порядок денний

1. Про виконання бюджету міста Южноукраїнська за 9 місяців 2014 року.
2. Про внесення змін до бюджету міста Южноукраїнська на 2014 рік.
3. Про затвердження змін до статуту комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання», затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 02.06.2011 № 235.
4. Про внесення змін та доповнень до Порядку підготовки проектів регуляторних актів, прийняття, відстеження результативності та перегляду регуляторних актів Южноукраїнської міської ради, її виконавчого комітету та міського голови, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 25.07.2013 №983.
5. Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.12.2013 №1111 «Про надання згоди міської ради на передачу в комунальну власність територіальної громади міста Южноукраїнська об'єктів соціальної інфраструктури від відокремленого підрозділу «Южно-Українська атомна електростанція» державного підприємства Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом».
6. Про затвердження акту оцінки майна та висновку про вартість майна об'єкта комунальної форми власності, який підлягає приватизації шляхом викупу та рецензії на нього.
7. Про приватизацію житла.
8. Про внесення доповнення до міської комплексної Програми «Турбота» на 2013-2017 роки, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 25.12.2012 № 780.
9. Про присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомого майна, які знаходяться на балансі відокремленого підрозділу «Южно-Українська атомна електростанція» державного підприємства Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом».

10. Про присвоєння поштових адрес об'єктам нерухомого майна, розташованих на вулиці Парковій, 2.
11. Про зміну поштової адреси одноповерховому індивідуальному житловому будинку з гаражем, розташованому на земельній ділянці на вулиці Маяковського, 42.
12. Про розміщення фізичною особою-підприємцем Виолою Олексієм Олексійовичем стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – кіоску «Ремонт взуття та одягу» в торці житлового будинку №3 на вулиці Енергобудівників.
13. Про розміщення фізичною особою-підприємцем Палієм Ігорем Володимировичем стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – торговельного кіоску з продажу кавових напоїв та кондитерських виробів з розміщенням літнього майданчика в районі Южноукраїнської гімназії №1 на бульварі Курчатова.
14. Про розміщення фізичною особою-підприємцем Бузницьким Олександром Петровичем стаціонарної тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності – торговельного павільйону «Взуття» в районі житлового будинку №8 на проспекті Леніна.
15. Про продовження дії договору про встановлення особистого строкового сервіту від 31.10.2012 (зареєстрований 01.11.2012 за № 00023), укладеного з фізичною особою-підприємцем Руденком Олександром Олександровичем під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності - кіоску «Ремонт взуття» в районі житлового будинку №8 на бульварі Шевченка у місті Южноукраїнську.
16. Про визнання такими, що втратили чинність рішення Южноукраїнської міської ради.
17. Про надання згоди громадянину України Фролову Дмитру Олеговичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 253-Б у власність під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці Степовій в кварталі № 7 малоповерхової забудови міста Южноукраїнська Миколаївської області.
18. Про надання згоди громадянину України Петренку Анатолію Юрійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства на вулиці Пугачова № 19 у місті Южноукраїнську Миколаївської області.
19. Про надання згоди фізичній особі-підприємцю Давію Володимирі Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, торговельного павільйону з літнім майданчиком на бульварі Шкільному, 8-А у місті Южноукраїнську Миколаївської області.
20. Про надання згоди гаражно-будівельному кооперативу «МОТОР – 777» на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в довгострокову оренду під розміщення та обслуговування індивідуальних гаражів фізичними особами – членами гаражного кооперативу «Мотор – 777» в комунальній зоні міста Южноукраїнська Миколаївської області.
21. Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Весельській Зої Михайлівні під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Леніна, 26-Е у місті Южноукраїнську.
22. Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю

Колмацуй Світлані Валентинівні під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину на проспекті Леніна, 28/36 у місті Южноукраїнську

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови під розміщення та обслуговування нежитлого приміщення по вулиці Дружби Народів, 3-Б у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

24. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Житлово-експлуатаційне об'єднання» в постійне користування для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі по вулиці Дружби Народів, 35В у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

25. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Миколаївській області під розміщення та обслуговування автомобільної дороги загального користування державного значення Р-06 Ульяновка-Миколаїв (через Вознесенськ) в межах території міста Южноукраїнськ Миколаївської області.

26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Дорошенку Валентину Григоровичу у власність під розміщення та обслуговування індивідуального гаражу в районі бази ХРСУ на вулиці Набережній Енергетиків у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

27. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичній особі-підприємцю Шарпак Ользі Володимирівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину «Уют» на проспекті Леніна, 2-к, за рахунок земель комунальної власності у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

28. Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.10.2009 (зареєстрований 07.12.2009 за № 040949600071), укладеного з фізичною особою-підприємцем Безсмольною Ліаною Валеріївною під розміщення та обслуговування входу в приміщення косметичного салону на проспекті Леніна, 5, приміщення, 4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

29. Про припинення договору оренди земельної ділянки від 01.08.2014 (зареєстрований 09.09.2014), який укладено з фізичною особою-підприємцем Богомазовою Наталею Іванівною під розміщення та обслуговування входу до приміщення біля житлового будинку № 21 на вулиці Набережна Енергетиків у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

Питання розглянуті комісією:

3. Про затвердження змін до статуту комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання», затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 02.06.2011 № 235.

Слухали: Петрик І. В., яка доповіла по суті питання.

Відбулося обговорення. Надійшла пропозиція підтримати проект рішення.

Голосування: «За» - 4 «Проти» - 0 «Утрималися» - 0

5. Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 26.12.2013 №1111 «Про надання згоди міської ради на передачу в комунальну власність територіальної громади міста Южноукраїнська об'єктів соціальної інфраструктури від відокремленого підрозділу «Южно-Українська атомна електростанція» державного підприємства Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом».

Слухали: Петрик І. В., яка доповіла по суті питання.

Відбулося обговорення. Надійшла пропозиція підтримати проект рішення.

Голосування: «За» - 4 «Проти» - 0 «Утрималися» - 0

6. Про затвердження акту оцінки майна та висновку про вартість майна об'єкта комунальної форми власності, який підлягає приватизації шляхом викупу та рецензії на нього.

Слухали: Петрик І. В., яка доповіла по суті питання.

Відбулося обговорення. Вирішили в разі доопрацювання питання до колегії ради розглянути додатково. В разі відсутності звіту експертної оцінки рекомендувати зняти питання з порядку денного.

Голосування: «За» - 4 «Проти» - 0 «Утрималися» - 0

7. Про приватизацію житла.

Слухали: Сезоненко І. В., яка доповіла по суті питання.

Відбулося обговорення. Надійшла пропозиція підтримати проект рішення.

Голосування: «За» - 4 «Проти» - 0 «Утрималися» - 0

Голова комісії

Секретар комісії



В. М. Дюкарев

А. А. Заренок